

សេចក្តីថ្លែងការណ៍រួម

ស្តីពីការដោះស្រាយវិវាទតាមរយៈដំណើរការ
សម្រុះសម្រួលឯករាជ្យរវាងសហគមន៍ក្នុងស្រុកនៅក្នុង
ឃុំ ប៊ូស្រា និងក្រុមហ៊ុនដីសម្បទានសេដ្ឋកិច្ចភីអិលស៊ី
និងក្រុមហ៊ុនសេដ្ឋកិច្ចឡា (ក្រុមហ៊ុន សុកហ៊ុន-ខេស៊ីឌី)
និងក្រុមហ៊ុន ភូវិជ្ជាម៉ា
នៅថ្ងៃទី 27 ខែ កញ្ញា ឆ្នាំ 2022

ដើម្បីអាចសម្រេចបាននូវកិច្ចព្រមព្រៀងស្តីពីវិវាទដ៏ធ្ងន់
រវាងសមាជិកសហគមន៍ទាំងប្រាំនៅក្នុងឃុំប៊ូស្រា (ភូមិ
ពូទិត ភូមិពូរាំង ភូមិប៊ូស្រា ភូមិពូចា និងពូលុ) និងក្រុមហ៊ុន
ភាគីទាំងអស់បានស្នើសុំឱ្យមានការចូលរួមដោះស្រាយ
តាមដំណើរការសម្រុះសម្រួលដោយស្ម័គ្រចិត្ត។ សមាជិក
សហគមន៍ដែលបានចូលរួមក្នុងដំណើរការនេះ បាន
ជ្រើសរើសតំណាងរបស់ខ្លួនដើម្បីចូលរួមក្នុងកិច្ចប្រជុំ
ចរចាជាមួយនឹងក្រុមហ៊ុនដែលបានធ្វើឡើងនៅក្នុងក្រុង
សែនមនោរម្យ និងឃុំប៊ូស្រា ខេត្តមណ្ឌលគិរីនៅចន្លោះឆ្នាំ
2017 និងឆ្នាំ2021។

ដំណើរការសម្រុះសម្រួលនេះ មានគោលបំណងណែនាំ
ពីដំណោះស្រាយវិវាទក្រៅប្រព័ន្ធ និងជាគម្រោងសាក
ល្បងសម្រាប់ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ នេះគឺជាដំណើរ
ការសហការដោយស្ម័គ្រចិត្ត ដែលភាគីទាំងពីរបានលើក
ឡើងអំពីបញ្ហាដែលបានកើតឡើង បង្កើតជម្រើស
ជម្រើសដែលបានពិចារណា និងកិច្ចព្រមព្រៀងរួម។

សហគមន៍ទទួលបានការណែនាំ និងការគាំទ្រពីអង្គការ Legal
Aid of Cambodia (LAC) អ្នកសង្កេតការណ៍ និងសាក្សី
ដែលជាចាស់ទុំនៅក្នុងភូមិ មេឃុំប៊ូស្រា និងតំណាង
ការិយាល័យអង្គការសហប្រជាជាតិសម្រាប់សិទ្ធិមនុស្ស

JOINT STATEMENT

On dispute settlement through
independent mediation
between the local communities in
Bousra Commune and the Economic
Land Concessions Varanasi and
Sethikula (Socfin-KCD company), and
Coviphama.

On 27 September 2022

In order to find mutual agreements on land
disputes between members of five communities
in Busra Commune (Pu Teut, Pu Raing, Bousra,
Pu Char and Pu Luk) and the companies, the
parties requested to join a voluntary mediation
process. Community members joining the
process elected their representatives to join
negotiation meetings with the company held in
Sen Monorom city and Bousra Commune,
Mondulkiri Province, between 2017 and 2021.

The mediation aimed to introduce alternative
conflict resolution and was a pilot project for the
Kingdom. It was a voluntary collaborative
process where the two parties identified issues,
developed options, considered alternatives, and
developed consensual agreements.

The communities received advice and support
from the Legal Aid of Cambodia (LAC), and
observers and witnesses included village elders,
Bousra Commune Chief and the representative
of the United Nations Office for Human Rights in
Cambodia (UN OHCHR). The negotiations were



ក្រុមហ៊ុន ហ្វីស-ក្លាស ស៊ីឡូសិន អិលធីឌី ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មក្រោមលេខ
Co. 13113/09P នៅក្រសួងពាណិជ្ជកម្មនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
☎ #306-308 វិថីពាណិជ្ជកម្ម ជួប មុំផ្លូវលេខ (271) ភ្នំពេញ កម្ពុជា
☎ +855 23 232 111 / 12 961 117 / 18 912 695 / 78 567 863
✉ fcinfo@firstclass.com.kh | www.firstclass.com.kh
(FCOP2022)

ភ្នំពេញ ថ្ងៃទី 23 ខែ កញ្ញា ឆ្នាំ 2022
ក្រុមហ៊ុនសម្របសម្រួលក្នុងសហគមន៍នេះ ពិតជាត្រឹមត្រូវតាមឯកសារច្បាប់ចម្លោះគ្រប់
ខ្លឹមសារប្រឈមនឹងបញ្ហាដែលបានកើតឡើងនៅក្នុងសហគមន៍នេះ ដូចជា កំណត់អំពីយថាភាពនៃ
ព្យាបាលដី ឬអំពីការកំណត់ដីកម្រិតនៅក្នុងសហគមន៍នេះឡើយ។
ហ្វីស-ក្លាស ស៊ីឡូសិន អិលធីឌី
FIST-CLASS SOLUTIONS
ចាន់ សុភាព អ្នកតំណាងសហគមន៍ លីម គ្រុយ អគ្គនាយក

នៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា (UNOHCHR)។ ការចរចានេះ ត្រូវបានសម្របសម្រួលដោយក្រុមការងារសម្របសម្រួលឯករាជ្យ។

mediated by the Independent Mediation Team (IMG).

កិច្ចពិភាក្សានេះ ត្រូវបានធ្វើឡើងដាច់ដោយឡែកពីគ្នាសម្រាប់សហគមន៍នីមួយៗ និងបានរៀបចំឡើងតាមប្រភេទកាន់កាប់ដី។ ក្រុមហ៊ុន និងសហគមន៍ពូជិត ពូរាំង បូស្រា ពូចា និងពូលុ បានឯកភាពផ្សាយនូវសេចក្តីថ្លែងការណ៍រួមជាសាធារណៈដែលលើកឡើងអំពីសេចក្តីសម្រេចដែលបានចរចាគ្នា។

Discussions were conducted separately for each community and organized by land tenure type. The companies and the communities of Pu Teut, Pu Raing, Bousra, Pu Char and Pu Luk jointly agree to release this public joint-statement citing the following main negotiated resolutions.

1. ការសម្របសម្រួលលើដីរួមសហគមន៍នៅក្នុងតំបន់ដីសម្បទានសេដ្ឋកិច្ច

1. Mediation on communal land inside the Economic Land Concessions

ដើម្បីធ្វើឱ្យមានលក្ខណៈផ្លូវការទៅលើស្ថានភាពការពារ និងការកំណត់ព្រំប្រទល់នៃដីរួមសហគមន៍ដែលត្រូវបានការពាររួមគ្នាដោយសហគមន៍ និងក្រុមហ៊ុន និងដើម្បីដោះស្រាយបញ្ហានៃការទាមទារប្រភេទដីនេះ ដូច្នេះកិច្ចប្រជុំចរចាត្រូវបានរៀបចំឡើងចំពោះដីរួមសហគមន៍។

In order to officialise the protection status and boundaries on-site of communal land areas that are already jointly protected by the communities and the companies; and to address any further claims related to that type of land, negotiation meetings were organized about communal land.

ដីរួមសហគមន៍ រួមមានដីព្រៃអារក្ស ដីព្រៃតំណាម ដីព្រៃខ្មោច និងដីព្រៃបម្រុងទុក។ ក្រុមហ៊ុន និងសហគមន៍ពូជិត ពូរាំង បូស្រា ពូចា និងពូលុ បានឯកភាពផ្សាយនូវសេចក្តីថ្លែងការណ៍រួមទំហំ និងព្រំដីទំហំ 511 ហិកតានៃដីរួមសហគមន៍នៅក្នុងតំបន់ដីសម្បទានសេដ្ឋកិច្ចនោះ។

Communal land included spirit forests, sacred forests, cemeteries and reserve land. The companies and the communities of Pu Teut, Pu Raing, Pu Char and Pu Luk have mutually agreed on the location, size and boundaries of 511 hectares of communal land within the ELCs.

តំណាងសហគមន៍បានឯកភាពផ្សាយនូវស្នើសុំចុះបញ្ជីដីទាំងនោះក្រោមប្រភេទដីរួមសហគមន៍ដល់រាជរដ្ឋាភិបាលដើម្បីឱ្យរដ្ឋាភិបាលទទួលស្គាល់ដីនោះស្របទៅតាមច្បាប់។

The representatives of the communities have agreed to submit an application for registration of these lands under communal land to the Royal Government in order to be recognized by the government and in accordance with the law.

ដីព្រៃបម្រុងទុក នឹងមិនត្រូវយកទៅអភិវឌ្ឍន៍នោះទេ ពោលគឺត្រូវចាំរហូតដល់ដែលអាជ្ញាធរពាក់ព័ន្ធចេញស្តង់

Reserve land areas will not be developed until the communal land titles for these areas are issued by the relevant authorities but

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

ដូចសហគមន៍នោះ ប៉ុន្តែសមាជិកសហគមន៍ អាចយក
ឃុំនៅក្នុងតំបន់នោះបានតាមរយៈការប្រើប្រាស់វិធីសាស្ត្រ
ផ្សេងៗក្រៅពីការប្រើភ្លើង និងប្រមូលអនុផលព្រៃឈើដូច
ជាទំពាំង ថ្នាំ ស្លឹកបែតង រល្លី ជ័រ អាហារ បន្លែ និងផ្លែ
ឈើ។

ក្រុមហ៊ុននឹងបន្តដាក់ស្លាកសញ្ញាផ្តល់ព័ត៌មានអំពីស្ថានភាព
ការពារជីវមសហគមន៍ ព្រមទាំងជូនដំណឹងគំណាង
សហគមន៍អំពីបទល្មើសនានាដែលខ្លួនរកឃើញ។

គម្រោងអភិវឌ្ឍន៍សហគមន៍ ដូចជាការធ្វើផ្លូវ និងការដឹក
 អន្តោងទឹក ក៏ត្រូវបានលើកឡើង និងឯកភាពគ្នានៅក្នុង
 សហគមន៍នីមួយៗផងដែរ។

community members can collect honey in these areas by using other methods aside from using fire, collect non-timer forest products such as bamboo shoots, medicine, green leaves, rattan, resins, food and vegetables and fruits.

The companies will continue to place boards with information on the protection status of communal land areas and will inform community representatives of any infraction noticed.

Community development projects such as roads and water wells have been identified and agreed upon with each community.

2. ការសម្រុះសម្រួលលើដីតាមដងអូរ ក្នុងតំបន់ដីសម្បទានសេដ្ឋកិច្ច

កិច្ចប្រជុំសម្រុះសម្រួលនេះ ក៏បានធ្វើឡើង ដើម្បីពិភាក្សា
អំពីករណីដីដែលសមាជិកសហគមន៍បានកាប់ដើម្បីធ្វើ
កសិកម្ម/ដាំដំណាំនៅតាមដងអូរ នៅក្នុងតំបន់ដីសម្ប
ទានសេដ្ឋកិច្ច។

សមាជិកសហគមន៍មកពីពូជគិ ពូរ៉ាង ពូចា និងពូលុ បាន
ឯកភាពគ្នាក្នុងការកំណត់ដែនទីបរិវេណដែលពួកគេ
ប្រមូលផលនៅតាមដងអូរនៅក្នុងតំបន់ដីសម្បទានសេដ្ឋ
កិច្ចរបស់ក្រុមហ៊ុន វ៉ាពីណាស៊ី និងក្រុមហ៊ុន សេដ្ឋីកុឡា
(ក្រុមហ៊ុន សុកហ៊ុន-ខេស៊ីឌី)។

សហគមន៍ព្យាបាល ពូជ ពូជ ពូជ និងដាក់ពាក្យសុំចុះបញ្ជីជា
ដីសមូហភាពសម្រាប់ចម្ការទាំងនេះ ហើយក្រុមហ៊ុននឹង
មិនខានដល់ដំណើរការចុះបញ្ជីនេះឡើយ។

ដោយសារមានតែសមាជិកសហគមន៍ចំនួន 18 គ្រួសារ មកពីភូមិពូទិតដែលបានចូលរួមក្នុងការសម្រុះសម្រួលដី តាមដងអូរ ពួកគាត់ភាគច្រើនបានទទួលលិខិតបញ្ជាក់ កាន់កាប់ ដូច្នេះពួកគេមិនចុះបញ្ជីជាដីរួមនោះទេ។

2. Mediation on land along the streams

Negotiation meetings were conducted to discuss the case of lands that community members cleared to cultivate along the streams in the Economic Land Concessions.

Some community members from Pu Teut, Pu Raining, Pu Char and Pu Luk agreed to map the fields they are cultivating along the streams in the ELCs of Varanasi and Sethikula (Socfin-KCD company).

The communities of Pu Raing, Pu Char and Pu Luk will apply for registration as collective land for these fields and the company will not interfere with the registration process.

With only 18 community members of Pu Tert participating in the mediation on land along the streams, most of them have already received ownership certificate, so they are not be registered as communal land.

សមាជិកសហគមន៍ នឹងមិនដាក់ពាក្យសុំចុះបញ្ជីដីជាន់ លើចម្ការកៅស៊ូនោះទេ។

តំណាងសហគមន៍ បានព្រមព្រៀង និងធានាថានឹងមិន មានការពង្រីកដីចម្ការថ្មីបន្ថែមទៀតដែលនៅតាមដងអូរ នោះទេ ប៉ុន្តែអាចដាំដុះនៅលើផែនទីដីចម្ការសម្រាប់ការ សម្រុះសម្រួលដែលបានទុកចោលឱ្យក្លាយទៅជាដីមាន ជីជាតិ។

សមាជិកសហគមន៍ បានឯកភាពថា ការកាប់ឧស្ម័នដីថ្មី តាម រយៈការស្នើសុំទៅអាជ្ញាធរភូមិក្រៅតែបញ្ឈប់ ដោយសារតែ អាជ្ញាធរភូមិ ឬមេភូមិ មិនមានសិទ្ធិក្នុងការអនុញ្ញាតឱ្យស ហគមន៍កាប់ឧស្ម័នដីព្រៃដើម្បីធ្វើកសិកម្មនៅតាមដងអូរ ដែលបានការពារនោះទេ។ ប្រសិនបើមានការកាប់ឧស្ម័នដីថ្មី កើតមានឡើង នៅក្នុងតំបន់ដីសម្បទានសេដ្ឋកិច្ច ក្រុមហ៊ុន មានកាតព្វកិច្ចធ្វើការរាយការណ៍ និងជូនដំណឹងដល់ អាជ្ញាធរគ្រប់លំដាប់ថ្នាក់។

ក្រុមហ៊ុននឹងធានាថា សកម្មភាពរបស់ខ្លួននឹងមិនប៉ះពាល់ ដល់ដំណាំដែលបានដាំនៅលើដីចម្ការនោះទេ។ ពួកគេ មិនរលូសនាយដីចម្ការ ឬដីតាមដងអូរនោះទេ។

ក្រុមហ៊ុន មិនមានគោលការណ៍បិទផ្លូវនោះទេ ដូច្នេះក្រុម ហ៊ុនអនុញ្ញាតឱ្យសហគមន៍ចេញចូលតំបន់ដីសម្បទាន សេដ្ឋកិច្ចបានដោយសេរី។ សមាជិកសហគមន៍ ត្រូវតែ ឆ្លងកាត់ច្រកទ្វាររបស់ក្រុមហ៊ុន ដែលមានការត្រួតពិនិត្យ មួយចំនួនដើម្បីការពារសន្តិសុខ។

សហគមន៍ យល់ព្រមជូនដំណឹងដល់ក្រុមហ៊ុនទាន់ពេល វេលាអំពីការដុតដីចម្ការ (ការកាត់ និងដុតតាមបែប ប្រពៃណី)។ ពួកគេនឹងមិនដុតព្រៃដើម្បីកាប់ឧស្ម័នឡើយ។ ភាគីទាំងសងខាង នឹងផ្តល់ព័ត៌មានទៅឱ្យគ្នាទៅវិញទៅ មក នឹងសហការគ្នាដើម្បីការពារការរីករាលដាលភ្លើងឆេះ ព្រៃ។

Members of the communities will not apply for the registration of land overlapping rubber fields.

The representatives of the communities have agreed and guaranteed that no further expansion of new farmlands along the streams will be carried out but can cultivate on farmland map for mediation where has been left to become fertile land.

Members of the communities agreed that the new forest clearance as per the request to the village authority shall be stopped because the village authority or village chief does not have the right to allow the community to clear forest land for cultivation along the protected rivers. If new land clearance occurs within the economic land concessions, the company has the obligation to report and notify the authorities at all levels.

The company will ensure its activities do not affect crops planted on these farmlands. They will not clear these farmlands or other land along the streams.

The company does not have a road closure policy, so the company allows the community to freely enter and exit the ELCs. Community members must pass through the companies' gates, with only a few checkpoints for security protection.

The communities agreed to inform the company on the time of burning their fields (slash and burn tradition). They will not burn forests for new land clearance. Both parties will provide information to each other and cooperate for the prevention of spread of wildfires.

11
AS
1
95



ក្រុមហ៊ុន ហ្វីស-គ្លាស់ ស៊ីស្ទេន អ៊ិនធឺណិត ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មក្រោមលេខ
Co. 13113/09P នៅក្រសួងពាណិជ្ជកម្មនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

☎ #306-308 វិថីពាណិជ្ជកម្ម ដីប ម៉ុង លេខ (271) ភ្នំពេញ កម្ពុជា
☎ +855 23 232 111 / 12 961 117 / 18 912 695 / 78 567 863
✉ fcinfo@firstclass.com.kh | វីបី www.firstclass.com.kh
(FCOP2022)

ភ្នំពេញ ថ្ងៃទី23 ខែកញ្ញា ឆ្នាំ2022

ក្រុមហ៊ុនសូមបញ្ជាក់ថាសំណៅបកប្រែនេះពិតជាត្រឹមត្រូវតាមឯកសារភ្ជាប់ចំពោះគ្រប់ ភ្នាក់ងារមូលដ្ឋានទាំងអស់ដែលបានបញ្ជាក់នេះពុំបានកំណត់អំពីយថាភាពនៃ ព្យាបាលដី ឬព័ត៌មានផ្សេងៗទៀតដែលមិនទាន់បានបញ្ជាក់នៅក្នុងសំណៅនេះឡើយ។

ហ្វីស-គ្លាស់ ស៊ីស្ទេន អ៊ិនធឺណិត
លោក សុភាព អ៊ុយ ភូមិភាគកណ្តាល
លោក គុយ អនុនាយក

3. ការសម្រុះសម្រួលលើដីចម្ការកៅស៊ូគ្រួសារ (កសិករ ខ្នាតតូច)

តំណាងសហគមន៍ និងក្រុមហ៊ុន វ៉ារ៉ាណាស៊ី និងក្រុមហ៊ុន សេថិកុលា (ក្រុមហ៊ុន សុកហ៊ុន-ខេស៊ីឌី) បានចូលរួមក្នុង ការប្រជុំចរចា ដើម្បីពិភាក្សាអំពីកិច្ចព្រមព្រៀងបច្ចុប្បន្ន និង កាតព្វកិច្ចពាក់ព័ន្ធរវាងគ្រួសារកៅស៊ូ និងក្រុមហ៊ុន។ សមាជិកសហគមន៍មកពីភូមិព្រៃទឹក ភូមិព្រៃរាំង ភូមិព្រៃចា និង ភូមិព្រៃល្អ និងក្រុមហ៊ុន នឹងពិភាក្សាគ្នាអំពីកិច្ចព្រមព្រៀង ថ្មី។ សមាជិកសហគមន៍ អាចស្នើសុំការគាំទ្រពីមេធាវី ភាគីពាក់ព័ន្ធ និងអង្គការមិនមែនរដ្ឋាភិបាល ដើម្បីធ្វើការ សិក្សាអំពីមូលដ្ឋានរួមរវាងសហគមន៍ និងក្រុមហ៊ុនដែល អាចនឹងឈានទៅដល់កិច្ចព្រមព្រៀងនាពេលអនាគត។

ក្រុមហ៊ុននឹងមិនបញ្ចូលថ្លៃជួលនៅក្នុងកិច្ចព្រមព្រៀងថ្មី នោះទេ ហើយបំណុលរបស់សមាជិកសហគមន៍ដែល បានចុះឈ្មោះចូលទៅក្នុងគម្រោងនេះ នឹងត្រូវគណនា ដោយផ្អែកលើទំហំបច្ចុប្បន្នក្រោមកិច្ចព្រមព្រៀង។ គ្រប់ ភាគីទាំងអស់បានឯកភាពទៅលើទំហំដីចម្ការកៅស៊ូ គ្រួសារនោះ។

សមាជិកសហគមន៍ ដែលនៅក្នុងគម្រោងនេះ អាចបន្ត លក់កៅស៊ូ ទៅឱ្យក្រុមហ៊ុនផ្សេង ឬភាគីទីបីបាន។

ក្រុមហ៊ុនសូមសន្យា និងធានាថា ខ្លួននឹងមិនបែកបាក់ ចម្ការកៅស៊ូគ្រួសារនេះពីសហគមន៍ក្នុងអំឡុងពេលកិច្ច សន្យារវាងក្រុមហ៊ុន និងរដ្ឋាភិបាលនោះទេ លើកលែងតែ រដ្ឋាភិបាលដកសិទ្ធិកាន់កាប់តំបន់ដីសម្បទានសេដ្ឋកិច្ច នេះវិញ។ ប្រសិនបើក្រុមហ៊ុនបញ្ចប់លក្ខខណ្ឌដីសម្បទាន សេដ្ឋកិច្ច នោះខ្លួនក៏បញ្ចប់កាតព្វកិច្ចដែលមានចែងនៅ ក្នុងកិច្ចព្រមព្រៀងរវាងក្រុមហ៊ុន និងសហគមន៍ផងដែរ។

ក្នុងករណីដែលរដ្ឋាភិបាល យល់ព្រមបន្តកិច្ចព្រមព្រៀង ដីសម្បទានសេដ្ឋកិច្ចនេះជាមួយក្រុមហ៊ុននាពេល

3. Mediation on rubber families (smallholders)

Community representatives and Varanasi and Sethikula (Socfin-KCD company) joined negotiation meetings to discuss the current agreements and related obligations between rubber families and the companies.

Community members from Pu Teut, Pu Raining, Pu Char and Pu Luk villages and the company will discuss on a new agreement. Community members can ask support from lawyer, stakeholders or non-governmental organizations to study common ground between the community and the company that can lead to future agreements.

The company will not include a rental fee in the new agreement and the debt of community members who entered in this project will be calculated based on the current size under the agreement. All parties have agreed on the size of the family rubber plantation land

Members of the communities who are in the project can continue to sell rubber to other companies or third parties.

The company has promised and guaranteed that it will not confiscate the family rubber plantation land from the communities during the contract period between the company and the government, except for the government revoking the economic land concessions rights. If the company terminates the term of the economic land concessions with the government, it also terminates all the obligations stipulated in the agreement between the company and the communities.

In case the government agrees to renew the economic land concessions agreements with the



ក្រុមហ៊ុន ហ្វីស គ្លាស់ ស៍សូលិន អ៊ិនធឺធី ព័ត៌មានសេដ្ឋកិច្ចកម្ពុជា
Co. 13113/09P នៅក្រសួងពាណិជ្ជកម្មនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

☎ #306-308 វិថីពាណិជ្ជកម្ម ជើង ម៉ុង លែន (271) ភ្នំពេញ កម្ពុជា
☎ +855 23 232 111 / 12 961 117 / 18 912 695 / 78 567 863
✉ fcinfo@firstclass.com.kh | 🌐 www.firstclass.com.kh
(FCOP2022)

ភ្នំពេញ ថ្ងៃទី 23 ខែ កញ្ញា ឆ្នាំ 2022

ក្រុមហ៊ុនសូមបញ្ជាក់ថាសំណើបកប្រែនេះពិតជាត្រឹមត្រូវតាមឯកសារភ្ជាប់ចំពោះគ្រប់ ភ្នាក់ងារសម្រាប់ការពិនិត្យ និងបញ្ជាក់នេះពិតជាបានកំណត់អំពីយថាភាពនៃ ការបំបែក ប្រព័ន្ធនៃកិច្ចព្រមព្រៀងដីសម្បទានសេដ្ឋកិច្ចរវាងក្រុមហ៊ុននិងរដ្ឋាភិបាល។

លោក ហ៊ុន សែន និងច័ន្ទ
FIRST-CLASS SOLUTIONS
លោក សុភាព ភូមិវិសាល
លោក ហ៊ុន អនុនាយក

មូលនិធិប្រចាំឆ្នាំ នឹងត្រូវប្រើប្រាស់សម្រាប់សកម្មភាពអភិវឌ្ឍន៍សហគមន៍ (គម្រោង) ដើម្បីផ្តល់ជូនគ្រួសារនៅក្នុងសហគមន៍ដែលចូលរួមក្នុងដំណើរការសម្រុះសម្រួលនេះ។ ប្រសិនបើថវិកាប្រចាំឆ្នាំសរុបដែលក្រុមហ៊ុនបានផ្តល់ជូន មិនបានចំណាយអស់ទេ នោះទឹកប្រាក់ដែលនៅសល់នឹងត្រូវចាត់តាំងឡើងវិញរវាងក្រុមហ៊ុន និងសហគមន៍ក្រោយពេលបញ្ចប់រយៈពេលបែងចែកថវិកាដែលបានព្រៀងគ្នា។

ថវិកាប្រចាំឆ្នាំនេះ នឹងត្រូវប្រើប្រាស់ដើម្បីអនុវត្តសកម្មភាពអភិវឌ្ឍន៍សហគមន៍ (គម្រោង) ដើម្បីជួយដល់គ្រួសារដែលចូលរួមនៅក្នុងដំណើរការសម្រុះសម្រួលនេះ។

សកម្មភាពអភិវឌ្ឍន៍សហគមន៍ អាចគ្របដណ្តប់លើប្រធានបទជាច្រើន ដោយមិនកំណត់ទៅលើតែការងារហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ ការគាំទ្រផ្នែកកសិកម្ម ការអភិវឌ្ឍជំនាញ គម្រោងចិញ្ចឹមជីវិត សកម្មភាពអភិវឌ្ឍន៍សហគមន៍ជំនួយសង្គ្រោះបន្ទាន់ ឬជំនួយជាថវិកាដល់ទៅមូលនិធិគ្រប់គ្រងដោយសហគមន៍។

ការបែងចែកសាច់ប្រាក់ទៅឱ្យមូលនិធិគ្រប់គ្រងដោយសហគមន៍ នឹងមិនត្រូវលើសពី 25% នៃថវិកាប្រចាំឆ្នាំ។ ការអនុវត្តគម្រោងនីមួយៗ នឹងត្រូវយកមកពិភាក្សារវាងក្រុមហ៊ុន និងសហគមន៍ដែលស្នើសុំ បន្ទាប់ពីការស្នើនោះត្រូវបានបញ្ជូនទៅ និងចុះហត្ថលេខាដោយតំណាងសហគមន៍ទាំងអស់។

តាមរយៈដំណោះស្រាយដែលបានព្រមព្រៀងគ្នាក្នុងអំឡុងពេលដំណើរការសម្រុះសម្រួលនេះ និងដែលបានរៀបរាប់នៅក្នុងសេចក្តីផ្តើមការណ៍រួម ភាគីទាំងអស់បានធ្វើការដោះស្រាយគ្រប់បណ្តឹងទាំងអស់ដែលពាក់ព័ន្ធនឹងករណីដែលបានចាត់តាំង។

The budget will be allocated for a limited period agreed on with each community.

The annual fund will be used for community development activities (projects) to serve the families of the communities involved in the mediation process. If the total annual fund provided by the company is not fully spent, the remaining fund and how it will be spent will be renegotiated between the company and the community after the end of the allocation period agreed upon.

The annual fund will be used to implement community development activities (projects) to serve the families involved in the mediation process.

The community development activities can cover a wide range of topics, including but not limited to infrastructures, agricultural support, education, skill development, livelihood projects, ecotourism activities, emergency assistance or financial assistance to a community-managed fund.

Cash contributions to a community-managed fund will not exceed 25% of the annual fund.

The implementation of each project will be discussed between the company and the requesting community after a request is sent and signed by all representatives of the community.

Through the solutions agreed upon during the mediation process and listed in this joint-statement, all parties have resolved together all grievances related to the cases negotiated.



ក្រុមហ៊ុន ហ្វីស្ទ គ្លាស់ ស៊ីឡូស៊ីន អិសប៊ីធី ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មក្រោមលេខ Co. 13113/09P នៅក្រសួងពាណិជ្ជកម្មខេត្តកោះកុង

☎ 306-308 វិទ្យាស្ថាន ជ័យ ប៉ូង លេខ (271) ភ្នំពេញ កម្ពុជា
☎ +855 23 232 111 / 12 961 117 / 18 912 695 / 78 567 863
✉ fcinfo@firstclass.com.kh | www.firstclass.com.kh
(FCOP2022)

ភ្នំពេញ ថ្ងៃទី 23 ខែ កញ្ញា ឆ្នាំ 2022

ក្រុមហ៊ុនសូមបញ្ជាក់ថា ដំណើរការសម្រុះសម្រួលនេះ គឺជាដំណោះស្រាយដោយសន្តិវិធី ដើម្បីដោះស្រាយបញ្ហាដែលកើតឡើងរវាងក្រុមហ៊ុន និងសហគមន៍ដែលពាក់ព័ន្ធនឹងករណីដែលបានចាត់តាំង។

យ៉ាងនេះទៅទៀត ភាគីទាំងអស់បានស្នើសុំ និងទទួលយកដោយស្មោះត្រង់ និងប្រាកដថា គ្រប់បណ្តឹងដែលបានកើតឡើងរវាងក្រុមហ៊ុន និងសហគមន៍ដែលពាក់ព័ន្ធនឹងករណីដែលបានចាត់តាំង ត្រូវបានដោះស្រាយរួចរាល់ហើយ។

ហត្ថលេខា និងឈ្មោះ លោក ហ៊ុន សែន និងលោក ហ៊ុន ម៉ាណែត
លោក ហ៊ុន សែន និងលោក ហ៊ុន ម៉ាណែត
លោក ហ៊ុន សែន និងលោក ហ៊ុន ម៉ាណែត

ភាគីក្រុមហ៊ុន
Company Party

ក្រុមហ៊ុន វ៉ារណាស៊ី
Varanasi Company

ក្រុមហ៊ុន សេដ្ឋីកុឡា
Sethikula Company

Mr. Shant Wippy Ms. Benedicte Nicoleau

 ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
 ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ
 អគ្គនាយកដ្ឋានពន្ធដារ

Mr. Shanid Alhopy Ms. Bénédicte Nicoleau

ក្រុមហ៊ុន កូវីផាម៉ា
Coviphama Company

Mr. Shand Aluppy Ms. Benedote Nicoleau

ភាគីសហគមន៍ចូលរួមចរចា
Mediated Community Parties
តំណាងសហគមន៍ភូមិព្នក់
Pu Raing Community Representatives

ពើស គួយ
Poeurs Kouy



Trak Tork



ស្រល់ វ៉ាន់
Srol Van



ប៊ី ដេង
Pey Deng



តំណាងសហគមន៍ភូមិព្រលួ
Pu Lu Community Representatives



ម៉េល ងេវ
Moeurl Ngev



មាលី គឹម
Maly Kim



ឈ្មោះ: ឈាត់
Nge Nam



ក្រុមហ៊ុន ហ្វីស-ក្លាស់ ស៊ីឡូស៊ីន អិលធីឌី ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មក្រោមលេខ
Co. 13113/09P នៅក្រសួងពាណិជ្ជកម្មនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

☎ #306-308 វិទ្យាស្ថានប្រឹក្សា ដីប ផ្លូវលេខ (271) ភ្នំពេញ កម្ពុជា
☎ +855 23 232 111 / 12 961 117 / 18 912 695 / 78 567 863
✉ fcinfo@firstclass.com.kh | 🌐 www.firstclass.com.kh
(FCOP2022)

ភ្នំពេញ ថ្ងៃទី 23 ខែកញ្ញា ឆ្នាំ 2022

ក្រុមហ៊ុនសូមបញ្ជាក់ថាសំណៅបកប្រែនេះពិតជាត្រឹមត្រូវតាមឯកសារភ្ជាប់ចំពោះគ្រប់
ខ្លឹមសារមូលដ្ឋានទាំងអស់ លើកលែងតែក្រុមហ៊ុនបញ្ជាក់នេះពុំបានកំណត់អំពីឈ្មោះភាគីនៃ
ច្បាប់ដើម ប្រសិនបើការបកប្រែនេះមិនត្រូវបានប្រើប្រាស់នៅក្នុងសំណៅនេះទេ។


First-Class Solutions
 ចាន់ សុភាព អ្នកបង្រៀនប្រក្រតី

លើក គ្រប់ អនុបាយក

តំណាងសហគមន៍ភូមិតា
Pu Char Community Representatives


ប្រប់ ទុច
Brop Tuch Nheb


ប្រុត ថា
Prut Tha


ខ្លឹក កែវស៊ីងឿប
KhleoK Keosingieb


ព្រៃ ត្រេ
Prey Tre


រូយ ទើប
Rouy Teurb


ពៀស ញ៉ាប
Pcheus

តំណាងសហគមន៍ភូមិពូទឹត
Pu Tert Community Representatives


ង៉ាង យ៉ិន
Ngang Yin


កប់ លេត
Korb Let


កេត ផល្លិត
Ket Phallit


ធីន ស៊ីម៉ា
Thin Sima


ធៀន ម៉ាប
Theoun Mab

តំណាងសហគមន៍ភូមិប៊ូស្រា
Busra Community Representatives


ប្រុង ទើច
Brong Toeurch


ឆើច បែន
Chhoeurch Ben


ប៉ាក់ ខៀន
Pak Khoeun



ក្រុមហ៊ុន **ហ្វីរស្ទ-ក្លាស ឥណ្ឌូស៊ីន អិលធីឌី** ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មក្រោមលេខ
 Co. 13113/09P នៅក្រសួងពាណិជ្ជកម្មនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

☎ #306-308 វិថីពាណិជ្ជកម្ម ជីប ម៉ុង សែន (271) ភ្នំពេញ កម្ពុជា
 ☎ +855 23 232 111 / 12 961 117 / 18 912 695 / 78 567 863
 ✉ fcinfo@firstclass.com.kh | 🌐 www.firstclass.com.kh
 (FCOP2022)

ភ្នំពេញ ថ្ងៃទី 23 ខែ កញ្ញា ឆ្នាំ 2022

ក្រុមហ៊ុនសូមបញ្ជាក់ថាសំណៅបកប្រែនេះពិតជាត្រឹមត្រូវតាមឯកសារភ្ជាប់ចំពោះគ្រប់
 ខ្លឹមសារមូលដ្ឋានទាំងអស់ លោកជប្រែន។ សេចក្តីបញ្ជាក់នេះពុំបានកំណត់អំពីយុទ្ធសាស្ត្រ
 ច្បាប់ដើម ឬអ្វីដែលបានរៀបចំនៅក្នុងសំណៅនេះឡើយ។


ប៉ាក់ ខៀន
 អគ្គនាយក
 ក្រុមហ៊ុន ហ្វីរស្ទ-ក្លាស ឥណ្ឌូស៊ីន អិលធីឌី
 LTD