

# **SOCFINAF S.A.**

4, avenue Guillaume

L-1650 LUXEMBOURG

R.C. Luxembourg : B 6225

**RAPPORT SEMESTRIEL**  
**SUR LES COMPTES SOCIAUX**  
**AU 30 JUIN 2013**

# SOCFINAF S.A.

## Rapport du Conseil d'Administration sur le bilan intermédiaire (comptes sociaux non audités) au 30 juin 2013

Le Conseil d'Administration réuni le 18 septembre a examiné les comptes sociaux semestriels au 30 juin 2013.

### Activités

La société détient des participations dans des sociétés qui opèrent directement ou indirectement en Afrique tropicale pour l'essentiel dans les secteurs de production du caoutchouc et de l'huile de palme.

### Résultats

Au 30 juin 2013, le bénéfice net s'établit à 31,2 millions d'euros contre 26,2 millions d'euros au 30 juin 2012. Les dividendes perçus des filiales s'élèvent à 34,8 millions d'euros (29,5 millions d'euros au 30 juin 2012).

Le total des charges s'élève à 3,8 millions d'euros contre 4,3 millions d'euros au 30 juin 2012.

### Bilan

Au 30 juin 2013, le total du bilan de Socfinaf s'établit à 217,1 millions d'euros en augmentation de 33,3 millions d'euros par rapport au 31 décembre 2012.

L'actif de Socfinaf se compose d'immobilisations financières à hauteur de 142,4 millions d'euros (143,9 millions d'euros au 31 décembre 2012), de créances pour 71,1 millions d'euros (39,6 millions d'euros au 31 décembre 2012) et d'avoirs en banque pour 3,5 millions d'euros (0,2 million d'euros au 31 décembre 2012).

Les fonds propres s'élèvent à 184,4 millions d'euros (156,8 millions d'euros au 31 décembre 2012).

Les dettes, quant à elles, figurent au passif du bilan pour 32,7 millions d'euros (27 millions d'euros au 31 décembre 2012) dont 31,6 millions d'endettement intra-groupe.

## Portefeuille

### Mouvements

Au cours du premier semestre 2013, Socfinaf a comptabilisé une réduction de capital de 1,5 millions d'euros sur sa participation Socfinco S.A. Elle a également souscrit à la constitution de 2 sociétés suisses : Socfin Green Energy S.A. (étude, réalisation et maintenance d'unités de production d'énergie) et Socfin Research S.A. (recherche et étude de projets agronomiques). Enfin, Socfinaf a vendu 5% de sa participation dans Red Lands Roses en réalisant une plus-value de 60.000 euros.

La valeur d'inventaire des participations est de 142,4 millions d'euros au 30 juin 2013.

### Evaluation

Les plus-values latentes non-réalisées sur le portefeuille des immobilisations financières sont estimées à 156,8 millions d'euros au 30 juin 2013 contre 150,1 millions d'euros au 31 décembre 2012.

## Participations

Les principales participations ont évolué comme suit durant le premier semestre 2013 :

L.A.C. (Libéria) producteur de caoutchouc détenu à 100%. La production de caoutchouc brut est en phase avec les prévisions budgétaires et en légère croissance sur un an. Néanmoins le chiffre d'affaires et le résultat sont impactés par la chute des prix de vente. Cette année, LAC va investir dans la réalisation d'un barrage hydroélectrique.

Befin (Côte d'Ivoire), détenue à hauteur de 87,06%, cette société de portefeuille détient elle-même 73,16% de SoGB, une plantation ivoirienne d'hévéas et de palmiers à huile ainsi que 70% de SCC, société de droit ivoirien qui usine et commercialise du caoutchouc.

SoGB La production d'huile de palme et de caoutchouc est excellente et en forte croissance. Toutefois, la situation macro-économique a continué d'influencer négativement les cours des matières premières agricoles (-21%) et une taxe de 5% sur le chiffre d'affaires des exportations de caoutchouc est appliquée. Le chiffre d'affaires et le résultat sont donc en baisse.

SCC La production de caoutchouc est en hausse dépassant les prévisions budgétaires. A mi-2013, le résultat net affiche une croissance de 17% par rapport à la même période en 2012. Toutefois, la pression fiscale sur le chiffre d'affaires du caoutchouc exporté grève toujours la rentabilité de la société.

Okomu (Nigeria) producteur d'huile de palme et de caoutchouc détenu à hauteur de 66,12 %.

Les productions agricoles d'Okomu affichent des hausses notables sur un an, conformément aux prévisions budgétaires de ce premier semestre. La baisse des prix de vente et un retard momentané des ventes d'huile de palme affectent le chiffre d'affaires et le résultat.

Palmcam (Cameroun) détenue à hauteur de 100%, cette société financière détient elle-même 65,36% de Socapalm, une plantation camerounaise de palmiers à huile.

Socapalm La production d'huile de palme est en nette amélioration (+20%). Les surfaces d'hévéas commencent à entrer en maturité et la production de caoutchouc s'affirme doucement. Le chiffre d'affaires et le résultat net affichent une hausse importante de respectivement 18% et 20%.

SPFS Socapalm détient elle-même 100% de SPFS, une société de raffinage et de commercialisation d'huile de palme. A la fin de ce premier semestre 2013, SPFS affiche un chiffre d'affaires en continuelle hausse (+50% sur un an) et surpasse les prévisions budgétaires de près de 20%. La hausse des prix de l'huile raffinée associée à une augmentation des volumes a permis à SPFS de clôturer par un résultat net supérieur de 180% par rapport à l'exercice précédent.

### SOCFINAF Comptes sociaux

<u>Bilans comparés</u> (millions d'euros)	<u>30/06/2013</u> (chiffres non audités) (mi-exercice)	<u>31/12/2012</u>  (exercice)	<u>30/06/2012</u> (chiffres non audités) (mi-exercice)
<u>Actif</u>	<u>217,1</u>	<u>183,8</u>	<u>189,9</u>
Actif immobilisé	205,2	176,2	157,8
Actif circulant	11,9	7,6	32,1
 <u>Passif</u>	 <u>217,1</u>	 <u>183,8</u>	 <u>189,9</u>
Capitaux propres	184,4	156,8	158,2
Dettes	32,7	27,0	31,7
 <u>Comptes de résultats comparés</u> (millions d'euros)			
<u>Produits</u>			
Produits de l'actif immobilisé	35,0	34,1	29,5
Produits de l'actif circulant	<u>0,0</u>	<u>2,1</u>	<u>1,0</u>
Total des produits	35,0	36,2	30,5
 <u>Charges</u>			
Intérêts et charges assimilées	(0,3)	(1,0)	(1,0)
Autres charges	<u>(3,5)</u>	<u>(5,0)</u>	<u>(3,3)</u>
Total des charges	(3,8)	(6,0)	(4,3)
 <b>Bénéfice de la période</b>	 <b><u>31,2</u></b>	 <b><u>30,2</u></b>	 <b><u>26,2</u></b>

### Dividendes distribués

(en euros)	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Total	8.190.000	8.190.000
Par action	0,50	0,50

### Perspectives 2013

Hors événements exceptionnels et opérations non récurrentes, l'exercice 2013 devrait se clôturer par un bénéfice similaire à celui de l'exercice précédent.

### Distribution d'un acompte sur dividende

Eu égard aux résultats au 30 juin de la société et tenant compte des investissements substantiels de la société, le Conseil d'Administration projette la distribution d'un acompte sur dividende d'un montant de 0,10 € par action (contre 0,30€ d'acompte en 2012) dans le respect des dispositions de l'article 72.2 du Code des Sociétés. Cet acompte sera versé en novembre 2013.