

**RAPPORT SEMESTRIEL**  
**SUR LES COMPTES CONSOLIDES**  
**AU 30 JUIN 2019**

## Société Financière des Caoutchoucs « SOCFIN »

### *Conseil d'Administration*

M. Hubert Fabri	Président
M. Vincent Bolloré	Administrateur
M. Philippe de Traux de Wardin	Administrateur
Bolloré Participations S.A. représentée par M. Cédric de Bailliencourt	Administrateur
Administration and Finance Corporation « AFICO » représentée par M. Luc Boedt	Administrateur
M. François Fabri	Administrateur

### *Direction comptable*

M. Daniel Haas

### *Réviseur d'Entreprises agréé*

C - CLERC S.A.

### *Adresse*

4, avenue Guillaume  
L-1650 Luxembourg

Téléphone : (+352) 44.28.77  
Téléfax : (+352) 44.28.77.50  
E-mail : [info@socfin.com](mailto:info@socfin.com)  
Site Internet : [www.socfin.com](http://www.socfin.com)

## Déclaration de conformité

M. Philippe de Traux, Administrateur et M. Daniel Haas, Directeur Comptable, indiquent que, à leur connaissance,

(a) le jeu d'états financiers résumés établi conformément au corps de normes comptables applicable donne une image fidèle et honnête des éléments d'actif et de passif, de la situation financière et des profits ou pertes de l'émetteur, et de l'ensemble des entreprises comprises dans la consolidation et

(b) que le rapport de gestion intermédiaire représente fidèlement l'évolution et les résultats de la Société ainsi que de l'ensemble des entreprises incluses dans le périmètre de consolidation.

## Rapport du Conseil d'Administration sur le bilan intermédiaire (comptes consolidés) au 30 juin 2019

Le Conseil d'Administration réuni le 18 septembre a examiné les comptes consolidés semestriels au 30 juin 2019.

Ces comptes semestriels consolidés n'ont pas fait l'objet d'un audit, ni d'une revue limitée par le réviseur d'entreprises.

### *Activités*

La Société détient des participations dans des sociétés qui opèrent directement ou indirectement en Asie du Sud-Est et en Afrique tropicale, dans les secteurs de production du caoutchouc et de l'huile de palme.

### *Portefeuille*

Au cours du premier trimestre 2019, Socfin S.A. a acquis 97 030 actions de Socfinaf S.A. (+0,5%) pour 1,12 millions d'euros et 2 500 actions de Socfinasia S.A. (+0,01%) pour 0,03 million d'euros.

Au 30 juin 2019, Socfin détient 60,52% de Socfinaf et 57,81% de Socfinasia. Le périmètre de consolidation tient compte de ces mouvements.

### *Résultats consolidés*

Au 30 juin 2019, le résultat consolidé « Part du Groupe » s'inscrit à 3,6 millions d'euros contre 8,2 millions d'euros au 30 juin 2018. Il en résulte un profit net « Part du Groupe » de 0,25 euro par action contre 0,58 euro au 30 juin 2018.

Le chiffre d'affaires consolidé au 30 juin 2019 s'élève à 277,8 millions d'euros contre 271 millions un an plus tôt (+6,8 millions d'euros). Cette augmentation du chiffre d'affaires est notamment due à la hausse des quantités vendues (+6,3 millions d'euros), à l'effet de change sur les ventes (+7 millions d'euros) ainsi qu'à la hausse du chiffre d'affaires relatif à la commercialisation des produits hors-groupe (+6,6 millions d'euros). Elle est toutefois largement réduite par la baisse des prix de l'huile brute (-13,1 millions d'euros).

Le résultat opérationnel s'élève à 50,8 millions d'euros contre 53,7 millions d'euros au 30 juin 2018.

Les charges financières s'établissent à 8,3 millions d'euros au 30 juin 2019 contre 8,7 millions d'euros au 30 juin 2018. Elles sont principalement composées d'intérêts débiteurs pour 5,1 millions d'euros contre 4,3 millions d'euros au 30 juin 2018 et de pertes de change pour un montant de 2,3 millions d'euros contre 3,7 millions d'euros un an plus tôt.

Les autres produits financiers s'élève à 2,8 millions d'euros (5,3 millions d'euros au 30 juin 2018). Ils sont principalement composés d'écarts de change (2,4 millions d'euros).

Malgré la baisse du résultat avant impôts (-5,1 millions d'euros), la charge d'impôts sur le résultat augmente. Elle s'élève à 24,8 millions d'euros contre 20,7 millions d'euros principalement en raison des changements de règles fiscales au Nigéria (3,6 millions d'euros).

La charge d'impôts différés, quant à elle, s'élève à 2,8 millions d'euros au 30 juin 2019, contre 1,5 millions d'euros au 30 juin 2018.

## *Etat de la situation financière consolidée*

Au 30 juin 2019, le total du bilan de Socfin s'établit à 1.121,6 millions d'euros contre 1.071,6 millions d'euros au 31 décembre 2018.

Les actifs de Socfin se composent :

- d'actifs non-courants à hauteur de 883,5 millions d'euros contre 862,5 millions d'euros au 31 décembre 2018 soit une augmentation de +21,1 millions d'euros. Les immobilisations corporelles et actifs biologiques producteurs sont notamment l'objet des mouvements suivants : acquisition (+33,4 millions d'euros), écarts de conversion (-0,3 millions d'euros), amortissements et réductions de valeur (-29,3 millions d'euros) ;
- d'actifs courants qui s'élèvent à 238,1 millions d'euros contre 209,1 millions d'euros au 31 décembre 2018 (effet saisonnier d'augmentation des stocks de 27,2 millions d'euros).

Les capitaux propres, part du Groupe, s'élèvent à 313,1 millions d'euros contre 318,6 millions d'euros au 31 décembre 2018. Cette baisse des fonds propres de l'ordre de 5,4 millions d'euros provient pour l'essentiel de l'affectation du bénéfice de l'exercice antérieur (-7,1 millions d'euros), de la variation de la réserve pour écarts de conversion (-1,6 million d'euros) ainsi que du résultat à mi-exercice (+3,6 millions d'euros).

Sur base des capitaux propres consolidés, il ressort une valeur nette par action, part du Groupe de 22,12 euros au 30 juin 2019 contre 22,50 euros au 31 décembre 2018.

Au 30 juin 2019, le cours de bourse de Socfin s'élève quant à lui à 27,6 euros.

Les passifs, courants et non-courants sont en hausse et s'élèvent à 487 millions d'euros contre 425,4 millions d'euros six mois plus tôt. L'endettement financier est en hausse à 229,3 millions d'euros contre 215,2 millions d'euros au 31 décembre 2018. Les passifs d'impôts exigibles augmentent de 4 millions d'euros.

Compte tenu de la dette vis-à-vis des actionnaires inscrite dans le poste « autres dettes », l'endettement net consolidé du Groupe s'élève à 206 millions d'euros contre 196 millions d'euros au 31 décembre 2018.

## *Flux de trésorerie consolidés*

Au 30 juin 2019, la trésorerie nette s'élève à 26 millions d'euros en augmentation de 5 millions d'euros sur le premier semestre (contre une diminution de -33,8 millions d'euros au 1<sup>er</sup> semestre 2018).

Le flux net de trésorerie généré par les activités opérationnelles s'élève à 52,2 millions d'euros durant le 1<sup>er</sup> semestre 2019 (47,5 millions d'euros au 1<sup>er</sup> semestre 2018) et la capacité d'autofinancement à 67,7 millions d'euros (73,4 millions d'euros au 1<sup>er</sup> semestre 2018).

Les opérations d'investissement ont mobilisé 33,3 millions d'euros (contre 53,2 millions d'euros au 1<sup>er</sup> semestre 2018). Il s'agit presque exclusivement du coût d'acquisition des immobilisations corporelles.

Les opérations de financement ont mobilisé 13,8 millions d'euros au 1<sup>er</sup> semestre 2019 (contre 28,6 millions d'euros mobilisés au 1<sup>er</sup> semestre 2018), dont 23,9 millions d'euros de distribution de dividendes (28,8 millions d'euros au 1<sup>er</sup> semestre 2018).

Au 30 juin 2019, l'EBITDA s'élève à 74,8 millions d'euros contre 76,8 millions d'euros au 30 juin 2018.

### *Perspectives 2019*

Les résultats dépendront dans une large mesure de facteurs externes au management du Groupe, à savoir les conditions politico-économiques dans les pays où sont établies les filiales de plantations, l'évolution du prix du caoutchouc et de l'huile de palme et l'évolution des cours de la roupie indonésienne et du dollar US, par rapport à l'euro. De son côté, le Groupe poursuit sa politique de maintien des prix de revient au plus bas et d'amélioration de ses capacités de production.

### *Distribution d'un acompte sur dividende*

Eu égard aux résultats au 30 juin de la société et des perspectives des activités des filiales, le Conseil d'Administration projette la distribution d'un acompte sur dividende d'un montant de 0,05 euro par action (identique à celui de 2018) dans le respect des dispositions de l'article 461-3 du Code des Sociétés. Cet acompte sera versé au cours du mois de novembre 2019.

LE CONSEIL D'ADMINISTRATION

**Compte de résultat consolidé IFRS**  
**Période du 1<sup>er</sup> janvier au 30 juin**  
**(Situation non auditée)**

	Note	<u>30/06/2019</u> <u>EUR</u> (6 mois)	<u>30/06/2018</u> <u>EUR</u> (6 mois)
Produits des activités ordinaires		277 829 923	270 976 112
Production immobilisée		8 504 747	20 278 491
Variation de stocks de produits finis et des travaux en cours		32 888 443	23 364 117
Autres produits opérationnels		6 242 820	4 606 247
Matières premières et consommables utilisés		-112 650 046	-100 303 687
Autres charges externes		-52 033 994	-54 452 440
Frais de personnel		-61 345 682	-59 838 366
Dotations aux amortissements et pertes de valeur	10	-30 635 513	-25 950 269
Autres charges opérationnelles		-17 966 913	-24 973 933
<b>Résultat opérationnel</b>		<b>50 833 785</b>	<b>53 706 272</b>
Autres produits financiers	11	2 817 249	5 253 374
Plus-values sur cessions d'actifs		42 306	40 413
Moins-values sur cessions d'actifs		-807 232	-634 463
Charges financières	12	-8 310 912	-8 673 492
<b>Résultat avant impôts</b>		<b>44 575 196</b>	<b>49 692 104</b>
Charge d'impôts sur le résultat		-24 808 879	-20 654 190
Charge d'impôts différés		-2 827 866	-1 450 770
<b>Résultat net de la période</b>		<b>16 938 451</b>	<b>27 587 144</b>
<b>Résultat attribuable à des participations ne donnant pas le contrôle</b>		<b>13 377 437</b>	<b>19 378 484</b>
<b>Résultat attribuable aux propriétaires de la société mère</b>		<b>3 561 014</b>	<b>8 208 660</b>
<b>Résultat net par action non dilué</b>		<b>0.25</b>	<b>0.58</b>
<b>Nombre d'actions Socfin</b>		<b>14 159 720</b>	<b>14 159 720</b>
Résultat net par action non dilué		0.25	0.58
Résultat net par action dilué		0.25	0.58

Les notes figurant en annexe font partie intégrante des comptes consolidés

**Etat du résultat étendu consolidé**  
**Période du 1<sup>er</sup> janvier au 30 juin**  
**(Situation non auditée)**

	<b><u>30/06/2019</u></b>	<b><u>30/06/2018</u></b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
	(6 mois)	(6 mois)
<b>Résultat net de la période</b>	<b>16 938 451</b>	<b>27 587 144</b>
<b>Autres éléments du résultat étendu</b>		
Variation de la juste valeur des titres évalués à la juste valeur par le biais des autres éléments du résultat global, avant impôts	-12 281	-6 969
Impôts sur la variation de la juste valeur des titres évalués à la juste valeur par le biais des autres éléments du résultat global	3 327	1 888
<b>Sous-total des éléments ne pouvant pas faire l'objet d'un reclassement en résultat</b>	<b>-8 954</b>	<b>-5 081</b>
Variation de la juste valeur des instruments financiers des entités contrôlées, avant impôts	-7 831	234 976
Impôts sur la variation de la juste valeur des instruments financiers des entités contrôlées	2 121	-63 631
Variation de l'écart de conversion des entités contrôlées	-2 052 627	8 660 943
<b>Sous-total des éléments pouvant faire l'objet d'un reclassement en résultat</b>	<b>-2 058 337</b>	<b>8 832 288</b>
<b>Total des autres éléments du résultat étendu</b>	<b>-2 067 291</b>	<b>8 827 207</b>
<b>Résultat étendu</b>	<b>14 871 160</b>	<b>36 414 351</b>
<b>Résultat étendu attribuable à des participations ne donnant pas le contrôle</b>	<b>12 879 909</b>	<b>24 348 105</b>
<b>Résultat étendu attribuable aux propriétaires de la société mère</b>	<b>1 991 251</b>	<b>12 066 246</b>

Les notes figurant en annexe font partie intégrante des comptes consolidés



**Etat de la situation financière consolidée IFRS**  
**au 30 juin 2019**  
**(non audité)**

ACTIFS	Note	<u>30/06/2019</u> <u>EUR</u>	<u>31/12/2018</u> <u>EUR</u>
<b><i>Actifs non-courants</i></b>			
Ecart d'acquisition		4 951 057	4 951 057
Immobilisations incorporelles		3 317 354	3 761 830
Immobilisations corporelles	3	322 068 430	320 995 026
Actifs biologiques producteurs	3	510 326 207	508 460 019
Immeubles de placement		4 346 155	4 505 864
Droits d'utilisation d'actifs	4	19 913 861	0
Titres valorisés à la juste valeur par le biais des autres éléments du résultat étendu		917 195	929 476
Avances à long terme		4 500 324	4 473 170
Actifs d'impôts différés		13 101 521	14 240 147
Autres actifs non-courants		94 020	160 671
		<b>883 536 124</b>	<b>862 477 260</b>
<b><i>Actifs courants</i></b>			
Stocks	5	113 790 601	86 580 724
Créances commerciales		27 883 218	31 418 502
Autres créances		18 158 466	16 260 532
Actifs d'impôts exigibles		13 606 103	14 878 461
Trésorerie et équivalents de trésorerie		64 657 947	59 941 616
		<b>238 096 335</b>	<b>209 079 835</b>
<b>TOTAL ACTIFS</b>		<b>1 121 632 459</b>	<b>1 071 557 095</b>

*Les notes figurant en annexe font partie intégrante des comptes consolidés*

**Etat de la situation financière consolidée IFRS**  
**au 30 juin 2019**  
**(non audité)**

CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS	Note	<u>30/06/2019</u> EUR	<u>31/12/2018</u> EUR
<i>Capitaux propres attribuables aux propriétaires de la société mère</i>			
Capital souscrit	6	24 779 510	24 779 510
Prime d'émission		501 847	501 847
Réserve légale		2 477 951	2 492 000
Réserves consolidées		374 789 463	366 089 726
Ecarts de conversion		-92 964 686	-91 405 853
Résultat de la période / exercice		3 561 014	16 093 629
		<b>313 145 099</b>	<b>318 550 859</b>
<i>Participations ne donnant pas le contrôle</i>			
		<b>321 481 251</b>	<b>327 637 345</b>
<i>Capitaux propres totaux</i>			
		<b>634 626 350</b>	<b>646 188 204</b>
<i>Passifs non-courants</i>			
Passifs d'impôts différés		10 532 849	9 890 639
Provisions non-courantes relatives aux avantages du personnel		51 848 030	45 112 202
Dettes financières à plus d'un an	7	122 155 275	99 607 945
Dettes à plus d'un an liées aux contrats de location	4	21 306 664	0
Dettes commerciales à plus d'un an		289 283	0
Autres dettes		7 914 480	7 739 836
		<b>214 046 581</b>	<b>162 350 622</b>
<i>Passifs courants</i>			
Dettes financières à moins d'un an	7	107 131 140	115 626 333
Dettes à moins d'un an liées aux contrats de location	4	1 387 426	0
Dettes commerciales		48 081 904	43 798 788
Passifs d'impôts exigibles		27 986 403	23 999 047
Provisions		3 088 747	2 958 980
Autres dettes	8	85 283 908	76 635 121
		<b>272 959 528</b>	<b>263 018 269</b>
<b>TOTAL CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS</b>		<b>1 121 632 459</b>	<b>1 071 557 095</b>

*Les notes figurant en annexe font partie intégrante des comptes consolidés*

**Tableau des flux de trésorerie consolidés IFRS**  
**Période du 1<sup>er</sup> janvier au 30 juin**  
**(Situation non auditée)**

	<u>30/06/2019</u>	<u>30/06/2018</u>
	<u>EUR</u>	<u>EUR</u>
	(6 mois)	(6 mois)
<b>ACTIVITÉS OPÉRATIONNELLES</b>		
Résultat net après impôts attribuable aux propriétaires de la société mère	3 561 014	8 208 660
Résultat attribuable à des participations ne donnant pas le contrôle	13 377 437	19 378 483
Juste valeur de la production agricole	-10 342 628	-5 990 589
Autres retraitements sans incidence sur la trésorerie (IFRS et autres)	-1 605 685	4 980
Dotations et reprises aux amortissements et provisions et réductions de valeur	34 279 715	29 129 917
Plus et moins-values sur cessions d'actifs	764 926	594 051
Charge d'impôts	27 636 745	22 104 960
<b>Capacité d'autofinancement</b>	<b>67 671 524</b>	<b>73 430 462</b>
<b>Intérêts payés - reçus</b>	<b>5 043 800</b>	<b>3 722 090</b>
<b>Impôts payés</b>	<b>-24 808 879</b>	<b>-20 654 191</b>
Variation de stocks	-17 583 789	-14 736 144
Variation de créances commerciales et autres débiteurs	5 501 812	-5 936 089
Variation de dettes commerciales et autres créditeurs	17 047 467	16 495 398
Comptes de régularisation	-691 607	-4 812 290
<b>Variation du besoin en fonds de roulement</b>	<b>4 273 883</b>	<b>-8 989 125</b>
<b>Flux nets de trésorerie provenant des activités opérationnelles</b>	<b>52 180 328</b>	<b>47 509 236</b>
<b>ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT</b>		
Paielement pour acquisition de filiales	-1 150 769	-1 567 753
Acquisitions/cessions d'immobilisations incorporelles	83 396	92 384
Acquisitions d'immobilisations corporelles	-33 420 622	-51 722 983
Cessions d'immobilisations corporelles	1 166 150	784 598
Acquisitions/cessions d'immobilisations financières	-25 361	-797 878
<b>Flux nets de trésorerie provenant des activités d'investissement</b>	<b>-33 347 206</b>	<b>-53 211 632</b>
<b>ACTIVITÉS DE FINANCEMENT</b>		
Dividendes versés aux propriétaires de la société mère	-7 079 860	-7 079 860
Dividendes versés à des participations ne donnant pas le contrôle	-16 863 230	-21 708 877
Produits d'emprunts	40 049 249	19 766 258
Remboursements d'emprunts	-23 896 272	-15 880 912
Remboursements de dettes liées aux contrats de location	-953 648	0
Intérêts payés - reçus	-5 043 800	-3 722 091
<b>Flux nets de trésorerie provenant des activités de financement</b>	<b>-13 787 561</b>	<b>-28 625 482</b>
Incidence des écarts de conversion	397 719	492 028
Incidence des transferts de fonds en cours	-439 367	0
<b>Variation nette de trésorerie</b>	<b>5 003 913</b>	<b>-33 835 850</b>
Trésorerie au 1er janvier	21 000 735	74 771 769
Trésorerie au 30 juin	26 004 648	40 935 919
<b>Variation nette de trésorerie et équivalents de trésorerie</b>	<b>5 003 913</b>	<b>-33 835 850</b>
<b>EBITDA</b>	<b>74 773 060</b>	<b>76 845 600</b>

Les notes figurant en annexe font partie intégrante des comptes consolidés

**Tableau de variation des capitaux propres consolidés**  
**Période du 1<sup>er</sup> janvier au 30 juin**  
(Situation non auditée)

EUR	Capital souscrit	Prime d'émission	Réserve légale	Ecart de conversion	Réserves consolidées	Capitaux propres attribuables aux propriétaires de la société mère	Participations ne donnant pas le contrôle	TOTAL
<b>Situation au 1er janvier 2018</b>	<b>24 920 000</b>	<b>501 847</b>	<b>2 492 000</b>	<b>-96 465 003</b>	<b>372 787 589</b>	<b>304 236 433</b>	<b>319 708 181</b>	<b>623 944 614</b>
Résultat de l'exercice					8 208 660	8 208 660	19 378 484	27 587 144
Variation de la juste valeur des instruments financiers					171 345	171 345	0	171 345
Variation de la juste valeur des titres évalués à la juste valeur par le biais des autres éléments du résultat global					-2 950	-2 950	-2 131	-5 081
Ecart de conversion				3 689 191	0	3 689 191	4 971 752	8 660 943
<b>Résultat étendu</b>				<b>3 689 191</b>	<b>8 377 055</b>	<b>12 066 246</b>	<b>24 348 105</b>	<b>36 414 351</b>
Dividendes					-7 079 860	-7 079 860	-21 708 877	-28 788 737
Autres variations					637 955	637 955	-1 324 948	-686 993
<b>Transactions avec les actionnaires</b>					<b>-6 441 905</b>	<b>-6 441 905</b>	<b>-23 033 825</b>	<b>-29 475 730</b>
<b>Situation au 30 juin 2018</b>	<b>24 920 000</b>	<b>501 847</b>	<b>2 492 000</b>	<b>-92 775 812</b>	<b>374 722 739</b>	<b>309 860 774</b>	<b>321 022 461</b>	<b>630 883 235</b>
Résultat de l'exercice					7 884 969	7 884 969	11 246 920	19 131 889
Pertes et gains actuariels					346 523	346 523	108 841	455 364
Variation de la juste valeur des instruments financiers					175 422	175 422		175 422
Variation de la juste valeur des titres évalués à la juste valeur par le biais des autres éléments du résultat global					-26 516	-26 516	-18 224	-44 740
Ecart de conversion				1 369 959	0	1 369 959	1 365 670	2 735 629
<b>Résultat étendu</b>				<b>1 369 959</b>	<b>8 380 398</b>	<b>9 750 357</b>	<b>12 703 207</b>	<b>22 453 564</b>
Annulation d'actions	-140 490				165 619	25 129	0	25 129
Dividendes					0	0	1 613 691	1 613 691
Acomptes sur dividendes					-707 986	-707 986	-4 697 620	-5 405 606
Autres variations					-377 415	-377 415	-3 004 394	-3 381 809
<b>Transactions avec les actionnaires</b>	<b>-140 490</b>				<b>-919 782</b>	<b>-1 060 272</b>	<b>-6 088 323</b>	<b>-7 148 595</b>
<b>Situation au 31 décembre 2018</b>	<b>24 779 510</b>	<b>501 847</b>	<b>2 492 000</b>	<b>-91 405 853</b>	<b>382 183 355</b>	<b>318 550 859</b>	<b>327 637 345</b>	<b>646 188 204</b>

<b>EUR</b>	<b>Capital souscrit</b>	<b>Prime d'émission</b>	<b>Réserve légale</b>	<b>Ecart de conversion</b>	<b>Réserves consolidées</b>	<b>Capitaux propres attribuables aux propriétaires de la société mère</b>	<b>Participations ne donnant pas le contrôle</b>	<b>TOTAL</b>
<b>Situation au 1er janvier 2019</b>	<b>24 779 510</b>	<b>501 847</b>	<b>2 492 000</b>	<b>-91 405 853</b>	<b>382 183 355</b>	<b>318 550 859</b>	<b>327 637 345</b>	<b>646 188 204</b>
Résultat de l'exercice					3 561 014	3 561 014	13 377 437	16 938 451
Variation de la juste valeur des instruments financiers					-5 710	-5 710	0	-5 710
Variation de la juste valeur des titres évalués à la juste valeur par le biais des autres éléments du résultat global					-5 220	-5 220	-3 734	-8 954
Ecart de conversion				-1 558 833	0	-1 558 833	-493 794	-2 052 627
Impact de l'application de la norme IFRS 16 : Contrats de location (Note 4)					-878 604	-878 604	-1 006 157	-1 884 761
Transfert entre les réserves			-14 049		14 049	0		
<b>Résultat étendu</b>			<b>-14 049</b>	<b>-1 558 833</b>	<b>2 685 529</b>	<b>1 112 647</b>	<b>11 873 752</b>	<b>12 986 399</b>
Dividendes					-7 079 860	-7 079 860	-16 863 230	-23 943 090
Autres variations					561 453	561 453	-1 166 616	-605 163
<b>Transactions avec les actionnaires</b>					<b>-6 518 407</b>	<b>-6 518 407</b>	<b>-18 029 846</b>	<b>-24 548 253</b>
<b>Situation au 30 juin 2019</b>	<b>24 779 510</b>	<b>501 847</b>	<b>2 477 951</b>	<b>-92 964 686</b>	<b>378 350 477</b>	<b>313 145 099</b>	<b>321 481 251</b>	<b>634 626 350</b>

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Dividendes et acomptes sur dividendes distribués sur la période	7 079 860	7 079 860
Nombre d'actions	14 159 720	14 159 720
Dividende par action distribué sur la période	0.50	0.55

Les notes figurant en annexe font partie intégrante des comptes consolidés

## Annexe aux comptes consolidés IFRS au 30 juin 2019

### Note 1. Généralités et méthodes comptables

#### *1.1. Généralités*

La Société Financière des Caoutchoucs, en abrégé Socfin (anciennement « Société Financière Luxembourgeoise, Socfinal »), (« la Société ») a été constituée le 5 décembre 1959. Le siège social est établi 4 avenue Guillaume à 1650 Luxembourg.

La Société détient des participations dans des sociétés qui opèrent directement ou indirectement en Asie du Sud-Est et en Afrique tropicale, dans les secteurs de production du caoutchouc et de l'huile de palme.

Le Conseil d'Administration réuni le 18 septembre a examiné et approuvé les comptes consolidés semestriels au 30 juin 2019.

#### *1.2. Référentiel comptable*

Le rapport financier intermédiaire au 30 juin 2019 est établi conformément aux principes de la norme IAS 34. Ce rapport financier ne reprend pas la totalité des informations requises par la norme IAS 1 révisée relative au rapport financier annuel.

Les méthodes comptables et les modalités de calcul adoptées dans les états financiers intermédiaires sont identiques à celles utilisées dans les états financiers annuels au 31 décembre 2019.

Au 1<sup>er</sup> janvier 2019, la nouvelle norme IFRS 16 « Contrats de location » a remplacé la norme IAS 17 « Contrats de location ». Cette nouvelle norme indique comment reconnaître, mesurer et présenter les contrats de location et les informations liées à fournir. La norme fournit un modèle de comptabilisation unique pour les preneurs, en exigeant de comptabiliser un droit d'utilisation à l'actif et une dette financière pour tous les contrats de location, sauf ceux dont la durée du contrat est de 12 mois ou moins ou dont l'actif sous-jacent a une faible valeur. Un examen et une évaluation des contrats de location du Groupe indiquent que la plupart de ces contrats répondent à la définition d'un contrat de location selon IFRS 16. Le Groupe applique l'approche de transition rétrospective modifiée et ne retraitera donc pas, les données comparatives. L'impact de l'adoption de cette nouvelle norme a été détaillé à la note 4.

#### *1.3. Recours à des estimations*

Ces états financiers doivent être lus en parallèle avec les états financiers consolidés de 2018 et notamment la note 1.27 relative au recours à des estimations pour l'établissement des comptes consolidés selon les normes IFRS, la Direction du Groupe a dû retenir des hypothèses basées sur ses meilleures estimations qui affectent la valeur comptable des éléments d'actifs et de passifs, les informations relatives aux éléments d'actifs et de passifs éventuels, ainsi que la valeur comptable des produits et charges enregistrés durant la période. En fonction de l'évolution de ces hypothèses ou des conditions économiques différentes, les montants qui figureront dans les futurs états financiers consolidés du Groupe pourraient différer des estimations actuelles. Les méthodes comptables sensibles, au titre desquelles le Groupe a eu recours à des estimations, concernent principalement l'application des normes IAS 19, IAS 2/IAS 41, IAS 16 et IAS 36.

En l'absence de données observables au sens de la norme IFRS 13, le Groupe a recours à l'élaboration d'un modèle d'évaluation de la juste valeur de la production agricole basé sur les coûts et conditions de production locales. Cette méthode est par nature plus volatile que l'évaluation au coût historique.

#### 1.4. Caractère saisonnier de l'activité

Le chiffre d'affaires et le résultat opérationnel ont un caractère saisonnier. Les productions d'huile de palme et de caoutchouc sont influencées par des facteurs externes tels que le climat, la localisation géographique et la nature biologique des palmiers et des hévéas. L'activité palmier est plus soutenue au premier semestre de l'année civile et l'activité caoutchouc au second. Ce phénomène de saisonnalité peut avoir une amplitude variable selon les années.

#### 1.5. Taux de change

Les taux de change suivants ont été utilisés pour la conversion des comptes intermédiaires consolidés :

1 euro est égal à :	Taux de clôture		Taux moyen	
	06/2019	12/2018	06/2019	06/2018
Franc CFA	655.957	655.957	655.957	655.957
Cedi ghanéen	5.9847	5.5189	5.7977	5.3487
Roupie indonésienne	16 092	16 581	16 050	16 711
Riel cambodgien	4 627	4 601	4 564	4 865
Naïra nigerian	348.62	350.76	346.03	368.40
Dobra de São Tomé	24.50	24.50	24.50	24.50
Franc congolais	1 872	1 873	1 856	1 951
Dollar américain	1.1380	1.1450	1.1313	1.2064

#### Note 2. Filiales et entreprises associées

Socfin a procédé à l'achat d'actions Socfinaf S.A. et Socfinasia S.A. au cours du premier semestre 2019.

En conséquence, le pourcentage de détention de Socfin dans Socfinaf S.A. s'élève à 60,52% contre 59,97% en 2018 et dans Socfinasia à 57,81% contre 57,79%. Ces variations de pourcentage impactent les réserves consolidées de Socfin pour +0,6 million d'euros.

Le périmètre de consolidation à la clôture tient compte de ces mouvements.

### Note 3. Immobilisations corporelles

EUR	Terrains et pépinières	Constructions	Installations techniques	Mobilier, mat. roulant et autres	Immo. en cours	Avances et acomptes	Actifs biologiques producteurs	TOTAL
<b>Du 01/01/2018</b>								
<b>Au 30/06/2018</b>								
Acquisitions	1 236 076	2 306 369	3 005 335	4 416 670	15 519 395	2 493 557	22 716 651	51 694 053
Cessions	-13 001	-20 861	-36 130	-610 011	0	-684 878	-6 058 495	-7 423 376
<b>Du 01/01/2019</b>								
<b>Au 30/06/2019</b>								
Acquisitions	826 304	1 123 100	1 499 844	3 164 037	11 378 338	445 193	14 982 029	33 418 845
Cessions	0	0	-35 036	-1 657 068	0	0	-3 463 735	-5 155 839

Au 30 juin 2019, la variation de la valeur nette comptable des immobilisations corporelles, par rapport au 31 décembre 2018, tient également compte de dotations aux amortissements pour 29,3 millions d'euros et d'écarts de conversion de -0,3 millions d'euros.

### Note 4. Ajustements reconnus à l'application de la norme IFRS 16 contrats de location

Le groupe a adopté la norme IFRS 16 « Contrats de location » rétrospectivement au 1er janvier 2019, sans retraitement des chiffres comparatifs comme autorisé par les dispositions transitoires de la norme. Les reclassifications et les ajustements découlant des nouvelles règles liées au traitement des contrats de location ont été constatés à l'ouverture de la période débutant le 1er janvier 2019.

Suite à l'adoption de la norme IFRS 16 le groupe a constaté dans l'Etat de la situation financière les droits d'utilisation d'actifs et les dettes liées aux contrats de location, qui étaient précédemment traités comme des locations simples selon les principes de norme IAS 17.

Les dettes liées aux contrats de location ont été valorisées à la valeur actuelle des paiements restants à effectuer, actualisée au taux d'emprunt marginal au 1er janvier 2019.

Les droits d'utilisation d'actifs ont été mesurés sur une base rétrospective comme si les nouvelles règles avaient toujours été appliquées.

Pour les contrats de location précédemment traités comme des locations-financements, le droit d'utilisation d'actif a été constaté à la valeur comptable nette de l'actif loué à la date d'application initiale de la nouvelle norme et la dette liée aux contrats de location au coût amorti de la dette de location-financement à cette même date.

Le changement de méthode comptable a impacté les rubriques suivantes de l'Etat de la situation financière au 1er janvier 2019 :

- immobilisations corporelles : diminution de 0,3 million d'euros
- droits d'utilisation d'actifs : augmentation de 20,6 millions d'euros
- actifs d'impôts différés : augmentation de 0,9 million d'euros
- dettes financières : diminution de 0,3 million d'euros
- dettes liées aux contrats de location : augmentation de 23,4 millions

L'impact net sur les résultats reportés au 1er janvier 2019 a été une baisse de 1,9 millions d'euros.



En appliquant IFRS 16 pour la première fois, le groupe a utilisé les mesures de simplification suivantes permises par la norme :

- utilisation d'un taux d'actualisation unique pour un portefeuille de contrats aux caractéristiques similaires
- le traitement comme contrats de courte durée des contrats de location ayant une durée résiduelle de moins de 12 mois au 1er janvier 2019
- exclusion des coûts directs initiaux dans la valorisation du droit d'utilisation d'actifs à la date d'entrée en vigueur

## Note 5. Stocks

	30/06/2019	31/12/2018
	EUR	EUR
Matières premières	11 715 053	20 072 062
Consommables	31 362 157	27 601 181
Produits en cours de fabrication	12 412 098	11 958 793
Produits finis	48 931 417	20 107 084
Acomptes versés et commandes en cours	11 017 728	8 502 776
<b>Total brut avant réductions de valeur</b>	<b>115 438 453</b>	<b>88 241 896</b>
Réductions de valeur sur stocks	-1 647 852	-1 661 172
<b>Total net</b>	<b>113 790 601</b>	<b>86 580 724</b>

### \* Réconciliation des stocks

	2019	2018
	EUR	EUR
<b>Situation au 1er janvier</b>	<b>88 241 896</b>	<b>74 228 709</b>
Variation de stocks	16 253 357	13 348 080
Juste valeur de la production agricole	10 342 629	164 078
Ecarts de conversion	600 571	501 029
<b>Total brut au 30 juin / 31 décembre avant réductions de valeur</b>	<b>115 438 453</b>	<b>88 241 896</b>
Réductions de valeur sur stocks	-1 647 852	-1 661 172
<b>Total net au 30 juin / 31 décembre</b>	<b>113 790 601</b>	<b>86 580 724</b>

**\* Quantité des stocks par catégorie**

**31/12/2018**

	<i>Matières premières</i>	<i>Produits en cours de fabrication</i>	<i>Produits finis</i>
Palmiers (en tonnes)	0	0	16 209
Hévéa (en tonnes)	25 471	0	11 473
Autres (en unités)	0	17 333 173	2 761 348

**30/06/2019**

	<i>Matières premières</i>	<i>Produits en cours de fabrication</i>	<i>Produits finis</i>
Palmiers (en tonnes)	1 317	0	58 834
Hévéa (en tonnes)	15 491	0	8 662
Autres (en unités)	0	18 886 394	2 896 205

**Note 6. Capital**

Le capital social souscrit et entièrement libéré s'élève au 30 juin 2019 à 24.779.510 euros. Il est représenté par 14.159.720 actions.

Conformément à la loi du 28 juillet 2014 relative à l'immobilisation des actions au porteur, 80.280 actions ont été annulées, les porteurs de ces actions ne s'étant pas enregistrés auprès du dépositaire.

A ce jour, les démarches auprès de la Caisse de consignation sont en cours.

**Note 7. Dettes financières**

**31/12/2018**

<b>EUR</b>	<b>Moins d'un an</b>	<b>Plus d'un an</b>	<b>TOTAL</b>
Dettes auprès d'établissements financiers	76 072 175	20 135 596	96 207 771
Concours bancaires courants	38 951 947	0	38 951 947
Autres emprunts	602 211	79 472 349	80 074 560
Dérivés passifs	0	0	0
<b>TOTAL</b>	<b>115 626 333</b>	<b>99 607 945</b>	<b>215 234 278</b>

**30/06/2019**

<b>EUR</b>	<b>Moins d'un an</b>	<b>Plus d'un an</b>	<b>TOTAL</b>
Dettes auprès d'établissements financiers	65 811 927	42 819 971	108 631 898
Concours bancaires courants	38 499 929	0	38 499 929
Autres emprunts	2 819 284	79 335 304	82 154 588
<b>TOTAL</b>	<b>107 131 140</b>	<b>122 155 275</b>	<b>229 286 415</b>

**\* Analyse de l'endettement à long terme par taux**

31/12/2018

EUR	Taux fixe	Taux	Taux variable	Taux	TOTAL
<b><i>Dettes auprès d'établissements financiers</i></b>					
Suisse	532 435	1,75% à 1,85%	0	-	532 435
Côte d'Ivoire	1 548 538	5,50% à 6,00%	0	-	1 548 538
Nigeria	5 816 243	9,00% à 10,00%	0	-	5 816 243
Liberia	163 755	8,00%	0	-	163 755
Cameroun	12 074 625	5,00% à 6,00%	0	-	12 074 625
	<b>20 135 596</b>		<b>0</b>		<b>20 135 596</b>
<b><i>Autres emprunts et dérivés passifs</i></b>					
Nigeria	105 946	-	0	-	105 946
Côte d'Ivoire	168 931	-	0	-	168 931
Luxembourg	79 197 472	4,00%	0	-	79 197 472
	<b>79 472 349</b>		<b>0</b>		<b>79 472 349</b>
<b>TOTAL</b>	<b>99 607 945</b>		<b>0</b>		<b>99 607 945</b>

30/06/2019

EUR	Taux fixe	Taux	Taux variable	Taux	TOTAL
<b><i>Dettes auprès d'établissements financiers</i></b>					
Suisse	401 283	1,75% à 1,85%	0	-	401 283
Côte d'Ivoire	8 339 958	5,50% à 6,00%	0	-	8 339 958
Nigeria	4 610 127	9,00% à 10,00%	0	-	4 610 127
Liberia	164 763	8,00%	0	-	164 763
Cameroun	16 103 338	5,00% à 7,09%	0	-	16 103 338
Ghana	11 629 073	4,00%	0	-	11 629 073
Sao Tomé	1 571 429	8,00%	0	-	1 571 429
	<b>42 819 971</b>		<b>0</b>		<b>42 819 971</b>
<b><i>Autres emprunts et dérivés passifs</i></b>					
Luxembourg	79 335 304	4,00%	0	-	79 335 304
	<b>79 335 304</b>		<b>0</b>		<b>79 335 304</b>
<b>TOTAL</b>	<b>122 155 275</b>		<b>0</b>		<b>122 155 275</b>

**\* Dette nette**

	30/06/2019 EUR	31/12/2018 EUR
Trésorerie et équivalents de trésorerie	64 657 947	59 941 616
Dettes financières à plus d'un an	-122 155 275	-99 607 945
Dettes financières à moins d'un an	-107 131 140	-115 626 333
<b>Dette nette</b>	<b>-164 628 468</b>	<b>-155 292 662</b>
Trésorerie et équivalents de trésorerie	64 657 947	59 941 616
Dettes financières à taux fixe	-186 698 259	-156 480 540
Dettes financières à taux variable	-42 588 156	-58 753 738
<b>Dette nette</b>	<b>-164 628 468</b>	<b>-155 292 662</b>

**\* Réconciliation de la dette nette**

	Trésorerie et équivalents de trésorerie	Dettes financières à plus d'un an	Dettes financières à moins d'un an	Total
<b>Situation au 1er janvier 2018</b>	<b>91 579 127</b>	<b>-119 779 231</b>	<b>-66 874 803</b>	<b>-95 074 907</b>
Flux de trésorerie	-32 177 073	-55 034 299	25 226 901	-61 984 471
Différences de conversion	539 562	-229 840	-149 517	160 205
Transferts	0	74 959 880	-73 828 914	1 130 966
Autres mouvements sans impact sur la trésorerie	0	475 545	0	475 545
<b>Situation au 31 décembre 2018</b>	<b>59 941 616</b>	<b>-99 607 945</b>	<b>-115 626 333</b>	<b>-155 292 662</b>
Flux de trésorerie	4 337 195	- 40 841 645	26 108 408	-10 396 042
Différences de conversion	379 136	332 728	84 084	795 948
Transferts	0	17 697 300	-17 697 300	0
Autres mouvements sans impact sur la trésorerie	0	-7 831	0	-7 831
<b>Situation au 30 juin 2019</b>	<b>64 657 947</b>	<b>-122 155 275</b>	<b>-107 131 140</b>	<b>-164 628 468</b>

## Note 8. Autres dettes

	<b>30/06/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Dettes sociales	9 264 333	6 666 905
Autres dettes (*)	69 207 099	62 542 641
Comptes de régularisation	14 726 957	15 165 411
<b>Valeur au 30 juin / 31 décembre</b>	<b>93 198 389</b>	<b>84 374 957</b>

(\*) Les « Autres dettes » sont principalement composées d’avances d’actionnaires pour 41,2 millions d’euros (40,7 millions d’euros au 31 décembre 2018) correspondant à des dettes envers Mopoli (pour 20,2 millions d’euros chez Socfinaf S.A. et 1 million d’euros chez Socfin S.A.) et envers Bolloré Participations (pour 20 millions d’euros chez Socfinaf S.A.).

## Note 9. Instruments financiers

31/12/2018	<i>Instruments dérivés (*)</i>	<i>Prêts et emprunts</i>	<i>Titres à la juste valeur par le biais des autres éléments du résultat étendu (**)</i>	<i>Autres actifs et passifs financiers</i>	<i>TOTAL</i>	<i>Prêts et emprunts</i>	<i>Autres actifs et passifs financiers</i>
<i>EUR</i>	<i>à la juste valeur</i>	<i>au coût</i>	<i>à la juste valeur</i>	<i>au coût</i>		<i>à la juste valeur</i>	<i>à la juste valeur</i>
<b>Actifs</b>							
Titres valorisés à la juste valeur par le biais des autres éléments du résultat étendu	0	0	929 476	0	929 476	0	0
Avances à long terme	0	3 438 930	0	1 034 240	4 473 170	3 438 930	1 034 240
Autres actifs non-courants	0	0	0	160 671	160 671	0	160 671
Créances commerciales	0	0	0	31 418 502	31 418 502	0	31 418 502
Autres créances	0	0	0	16 260 532	16 260 532	0	16 260 532
Trésorerie et équivalents de trésorerie	0	0	0	59 941 616	59 941 616	0	59 941 616
<b>Total actifs</b>	<b>0</b>	<b>3 438 930</b>	<b>929 476</b>	<b>108 815 561</b>	<b>113 183 967</b>	<b>3 438 930</b>	<b>108 815 561</b>
<b>Passifs</b>							
Dettes financières à plus d'un an	0	99 607 945	0	0	99 607 945	99 616 389	0
Autres dettes (non-courants)	0	0	0	7 739 836	7 739 836	0	7 739 836
Dettes financières à moins d'un an	130 612	76 543 774	0	38 951 947	115 626 333	76 543 774	38 951 947
Dettes commerciales (courants)	0	0	0	43 798 788	43 798 788	0	43 798 788
Autres dettes (courants)	0	0	0	76 635 121	76 635 121	0	76 635 121
<b>Total passifs</b>	<b>130 612</b>	<b>176 151 719</b>	<b>0</b>	<b>167 125 692</b>	<b>343 408 023</b>	<b>176 160 163</b>	<b>167 125 692</b>
<b>31/12/2018</b>							
<b>EUR</b>	<b>Juste valeur</b>						
	<b>Niveau 1</b>	<b>Niveau 2</b>		<b>Niveau 3</b>	<b>TOTAL</b>		
Titres valorisés à la juste valeur par le biais des autres éléments du résultat étendu	0	0		929 476	<b>929 476</b>		
Dettes financières à moins d'un an	130 612	0		0	<b>130 612</b>		

(\*) Variations comptabilisées en compte de résultat.

(\*\*) Variations comptabilisées dans les autres éléments du résultat étendu.

30/06/2019	<i>Instruments dérivés (*)</i>	<i>Prêts et emprunts</i>	<i>Titres à la juste valeur par le biais des autres éléments du résultat étendu (**)</i>	<i>Autres actifs et passifs financiers</i>	<i>TOTAL</i>	<i>Prêts et emprunts</i>	<i>Autres actifs et passifs financiers</i>
<i>EUR</i>	<i>à la juste valeur</i>	<i>au coût</i>	<i>à la juste valeur</i>	<i>au coût</i>		<i>à la juste valeur</i>	<i>à la juste valeur</i>
<b>Actifs</b>							
Titres valorisés à la juste valeur par le biais des autres éléments du résultat étendu	0	0	917 195	0	917 195	0	0
Avances à long terme	0	3 538 189	0	962 135	4 500 324	3 538 189	962 135
Autres actifs non-courants	0	0	0	94 020	94 020	0	94 020
Créances commerciales	0	0	0	27 883 218	27 883 218	0	27 883 218
Autres créances	0	0	0	18 158 466	18 158 466	0	18 158 466
Trésorerie et équivalents de trésorerie	0	0	0	64 657 947	64 657 947	0	64 657 947
<b>Total actifs</b>	<b>0</b>	<b>3 538 189</b>	<b>917 195</b>	<b>111 755 786</b>	<b>116 211 170</b>	<b>3 538 189</b>	<b>111 755 786</b>
<b>Passifs</b>							
Dettes financières à plus d'un an	0	122 155 275	0	0	122 155 275	122 150 155	0
Autres dettes (non-courants)	0	0	0	7 914 480	7 914 480	0	7 914 480
Dettes financières à moins d'un an	11 682	68 619 529	0	38 499 929	107 131 140	68 619 529	38 499 929
Dettes commerciales (courants)	0	0	0	48 081 904	48 081 904	0	48 081 904
Autres dettes (courants)	0	0	0	85 283 908	85 283 908	0	85 283 908
<b>Total passifs</b>	<b>11 682</b>	<b>190 774 804</b>	<b>0</b>	<b>179 780 221</b>	<b>370 566 707</b>	<b>190 769 684</b>	<b>179 780 221</b>

30/06/2019	<i>Juste valeur</i>			
<i>EUR</i>	<i>Niveau 1</i>	<i>Niveau 2</i>	<i>Niveau 3</i>	<i>TOTAL</i>
Titres valorisés à la juste valeur par le biais des autres éléments du résultat étendu	0	0	917 195	<b>917 195</b>
Dettes financières à moins d'un an	11 682	0	0	<b>11 682</b>

(\*) Variations comptabilisées en compte de résultat.

(\*\*) Variations comptabilisées dans les autres éléments du résultat étendu.

### Note 10. Amortissements et pertes de valeurs

	30/06/2019	30/06/2018
	EUR	EUR
<b><i>Dotations aux amortissements</i></b>		
Sur immobilisations incorporelles	177 704	404 146
Sur immobilisations corporelles hors actifs biologiques producteurs	17 183 049	15 467 604
Sur actifs biologiques producteurs	12 168 014	9 914 059
Sur immeubles de placement	161 487	164 460
Sur droits d'utilisation d'actifs	945 259	0
<b>TOTAL</b>	<b>30 635 513</b>	<b>25 950 269</b>

### Note 11. Autres produits financiers

	30/06/2019	30/06/2018
	EUR	EUR
<b><i>Sur actifs/passifs courants</i></b>	<b>2 817 249</b>	<b>5 253 374</b>
Intérêts provenant des créances et de la trésorerie	85 346	550 881
Change à terme	296 084	247 588
Gains de change	2 145 144	3 925 229
Autres	290 675	529 676
<b>TOTAL</b>	<b>2 817 249</b>	<b>5 253 374</b>

### Note 12. Charges financières

	30/06/2019	30/06/2018
	EUR	EUR
<b><i>Sur actifs/passifs non-courants</i></b>	<b>4 066 787</b>	<b>3 316 383</b>
Intérêts et charges financières	3 702 398	3 316 383
Charge d'intérêt liée aux contrats de location	364 389	0
<b><i>Sur actifs/passifs courants</i></b>	<b>4 244 125</b>	<b>5 357 109</b>
Intérêts et charges financières	1 062 359	956 588
Pertes de change	2 282 246	2 422 587
Change à terme	11 682	1 297 420
Autres	887 838	680 514
<b>TOTAL</b>	<b>8 310 912</b>	<b>8 673 492</b>



### Note 13. Contrats de location

Les charges de location de la période qui ont été traitées selon les principes de la norme IFRS 16 « Contrats de location »

s'élèvent à 1 318 039 euros. L'impact de ce traitement sur le résultat avant impôt a été compensé par la reconnaissance de dotations aux amortissements sur les droits d'utilisation d'actifs pour un montant de 945 259 euros et d'une charge d'intérêts de 364 389 euros.

### Note 14. Dividendes

Un dividende unitaire d'un montant de 0,55 euro résulte de l'affectation du résultat de l'exercice 2018 conformément à la décision de l'Assemblée Générale des actionnaires du 28 mai 2019. Le dividende unitaire de l'exercice précédent s'élevait à 0,60 euro.

### Note 15. Informations relatives aux parties liées

#### \* Rémunérations allouées aux administrateurs

	30/06/2019	30/06/2018
	EUR	EUR
Avantages à court terme	5 052 225	7 799 333
Avantages postérieurs à l'emploi	158 830	152 663
Autres avantages à long terme	0	0
Indemnités de fin de contrat de travail	0	0
Paiement fondé sur les actions	0	0

#### \* Transactions relatives aux parties liées

	30/06/2019	31/12/2018
	EUR	EUR
<b><i>Passifs courants</i></b>		
Dettes commerciales	0	0
Autres dettes	41 209 425	40 417 425
	<b>41 209 425</b>	<b>40 417 425</b>

#### TRANSACTIONS ENTRE PARTIES LIEES

	30/06/2019	30/06/2018
	EUR	EUR
Prestations de services et livraisons de biens effectuées	0	0
Prestations de services et livraisons de biens reçues	0	0
Produits financiers	0	0
Charges financières	804 931	793 424

Les transactions entre parties liées sont effectuées à des conditions de marché.

Les transactions relatives aux autres parties liées sont réalisées avec les sociétés Bolloré Participations et Palmboomen Cultuur Maatschappij (abrégée en Mopoli).

La société Mopoli est une société de droit hollandais, détenue par Afico, qui détient elle-même Socfin.

La société Bolloré Participations fait partie des administrateurs de Socfin mais également de Socfinaf.

En 2014, Socfinaf a conclu une avance de trésorerie de 35 millions d'euros auprès de la société Mopoli. Cette avance porte un intérêt annuel net de taxe de 4%. Les intérêts sont stipulés payables à terme échu à la fin de chaque trimestre civil. Le montant d'intérêts comptabilisés pour l'année 2019 est de 0,4 million d'euros. Au 30 juin 2019, le solde restant dû est présenté à 20,2 millions d'euros.

En 2016, Socfinaf a contracté un emprunt de 20 millions d'euros auprès de Bolloré Participations. L'emprunt est productif d'un intérêt annuel au taux de 4%. Le montant d'intérêts comptabilisés pour l'année 2019 est de 0,4 million d'euros. Au 30 juin 2019, le solde restant dû est présenté à 20 millions d'euros.

En 2019, Socfin a contracté une avance de trésorerie de 1 million d'euro auprès de Mopoli. Cette avance porte un intérêt annuel au taux de 4%. Le montant d'intérêts comptabilisés pour l'année 2019 est de 11 507 euros. Au 30 juin 2019, le solde restant dû s'élève à 1 million d'euros.

#### **Note 16. Engagements hors bilan**

Les engagements hors bilan existant au 31 décembre 2018 sont globalement inchangés au 30 juin 2019, étant entendu qu'en fonction des échéanciers de remboursement, les dettes pour lesquelles ces sûretés ont été émises, sont à diminuer des remboursements effectués.

La société Agriplama a cependant conclu un emprunt bancaire présentant un engagement.

Agripalma LDA a conclu une convention de crédit de 49 millions de Dobras (2 millions d'euros) qui stipule qu'Agripalma affecte en garantie hypothécaire, à hauteur du prêt consenti, les installations et matériel professionnel. Au 30 juin 2019, le solde du prêt s'élève à 1,6 millions d'euros.

#### **Note 17. Information sectorielle**

Conformément à IFRS 8, l'information analysée par la Direction est basée sur la répartition géographique des risques politiques et économiques. Par conséquent, les secteurs présentés sont les suivants : Europe, Sierra Leone, Liberia, Côte d'Ivoire, Ghana, Nigeria, Cameroun, São Tomé et Príncipe, Congo (RDC), Cambodge et Indonésie.

Les produits des secteurs opérationnels Côte d'Ivoire, Nigeria, Cameroun et Indonésie proviennent des ventes d'huile de palme et de caoutchouc, ceux des secteurs Liberia et Cambodge uniquement des ventes de caoutchouc, ceux du secteur Sierra Leone, Ghana, São Tomé et Príncipe et Congo (RDC) proviennent uniquement des ventes d'huile de palme. Ceux du secteur Europe proviennent des prestations de services administratifs, d'assistance à la gestion des plantations et la commercialisation des produits hors Groupe. Le résultat sectoriel du Groupe est le résultat opérationnel des activités.

Les chiffres présentés proviennent du reporting interne. Ils ne tiennent compte d'aucun retraitement de consolidation ni de retraitement IFRS et ne sont donc pas directement comparables aux montants repris au bilan et au compte de résultat consolidés.

**\* Résultat sectoriel au 30 juin 2018**

<b>EUR</b>	<b>Produits des activités ordinaires provenant des clients externes</b>	<b>Produits des activités ordinaires intersecteurs</b>	<b>Résultat sectoriel</b>
Europe	-72 765 172	25 180 452	1 023 394
Sierra Leone	3 175 313	1 213 122	-2 767 780
Liberia	26 355 330	0	-3 929 225
Côte d'Ivoire	128 907 521	0	6 038 657
Ghana	1 269 058	0	-1 327 963
Nigeria	39 705 916	0	18 775 694
Cameroun	57 967 480	0	16 898 204
São Tomé et Príncipe	90 942	0	-787 158
Congo (RDC)	3 607 462	0	-2 209 436
Cambodge	240 049	0	-961 084
Indonésie	82 422 213	-15 444 084	25 992 417
Autres	0	0	-1 527 802
<b>TOTAL</b>	<b>270 976 112</b>	<b>10 949 490</b>	<b>55 217 918</b>

Elimination des produits des activités ordinaires intersecteurs	-10 949 490
Amortissements et réductions de valeur sur les actifs biologiques	-1 928 776
Juste valeur de la production agricole	5 504 985
Autres retraitements IFRS	-305 409
Retraitements de consolidation (intragroupes et autres)	6 167 044
Produits financiers	5 293 786
Charges financières	-9 307 955
Impôts	-22 104 959

**Résultat net de la période**

**27 587 144**

**\* Résultat sectoriel au 30 juin 2019**

<b>EUR</b>	<b>Produits des activités ordinaires provenant des clients externes</b>	<b>Produits des activités ordinaires intersecteurs</b>	<b>Résultat sectoriel</b>
Europe	36 580 320	16 436 249	1 933 082
Sierra Leone	5 266 231	0	-3 839 241
Liberia	15 129 630	0	-1 434 737
Côte d'Ivoire	66 049 370	0	8 107 954
Ghana	2 102 213	0	-2 348 136
Nigeria	24 460 924	0	10 265 514
Cameroun	65 930 603	0	22 817 497
São Tomé et Príncipe	78 577	0	82 251
Congo (RDC)	3 146 765	0	-2 516 321
Cambodge	1 373 366	0	-1 538 485
Indonésie	57 711 924	52 443	16 678 294
<b>TOTAL</b>	<b>277 829 923</b>	<b>16 488 692</b>	<b>48 207 672</b>
Elimination des produits des activités ordinaires intersecteurs			-16 488 692
Amortissements et réductions de valeur sur les actifs biologiques			-1 919 880
Juste valeur de la production agricole			10 342 629
Autres retraitements IFRS			-1 770 234
Retraitements de consolidation (intragroupes et autres)			12 462 290
Produits financiers			2 859 555
Charges financières			-9 118 144
Impôts			-27 636 745
<b>Résultat net de la période</b>			<b>16 938 451</b>

**\* Total des actifs sectoriels**

Les actifs sectoriels ne font pas partie du reporting interne, ils sont présentés pour répondre aux exigences de la norme IFRS 8. Ils incluent les immobilisations, les actifs biologiques producteurs, les créances commerciales, les stocks, la trésorerie et équivalent de trésorerie. Ils ne tiennent compte d'aucun retraitements de consolidation ni de retraitements IFRS.

	<b>30/06/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Europe	87 891 922	100 294 225
Sierra Leone	131 993 399	131 297 574
Liberia	108 360 337	105 107 735
Côte d'Ivoire	150 652 766	146 305 465
Ghana	63 102 746	64 824 210
Nigeria	108 910 899	105 880 433
Cameroun	202 545 032	189 504 298
São Tomé et Príncipe	29 702 092	27 621 793
Congo (RDC)	68 407 508	70 637 792
Cambodge	68 360 956	69 344 605
Indonésie	102 390 133	98 575 370
<b>TOTAL</b>	<b>1 122 317 790</b>	<b>1 109 393 500</b>
IFRS 3/IAS 16 : Actifs biologiques producteurs	-24 513 172	-23 102 962
IAS 2/IAS 41 : Production agricole	24 177 015	13 569 027
Autres retraitements IFRS	-7 503 746	-6 873 280
Retraitements de consolidation (intragroupes et autres)	-68 087 975	-77 322 704
<b>Total des actifs sectoriels consolidés</b>	<b>1 046 389 912</b>	<b>1 015 663 581</b>

## Note 18. Bénéfice avant intérêts, impôts, dépréciations et amortissements

### *Reconstitution de l'EBITDA*

	<b>30/06/2019</b>	<b>30/06/2018</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Résultat net après impôts "Part du groupe"	3 561 014	8 208 660
Part des participations ne donnant pas le contrôle dans le résultat	13 377 437	19 378 484
Juste valeur de la production agricole	-10 342 628	-5 990 589
Dotations et reprises aux amortissements et provisions	34 279 715	29 129 917
Plus et moins-values sur cessions d'actifs	764 926	594 050
Charge d'impôts	27 636 745	22 104 960
Autres produits financiers	-2 817 249	-5 253 374
Charges financières	8 310 912	8 673 492
Charges financières incluses dans les dotations aux amortissements et provisions	2 188	0
<b>EBITDA</b>	<b>74 773 060</b>	<b>76 845 600</b>
Impact du retraitement des contrats de location sur l'EBITDA	-1 318 036	0
<b>EBITDA hors impact du retraitement des contrats de location</b>	<b>73 455 024</b>	<b>76 845 600</b>

## Note 19. Evénements postérieurs à la date de clôture

Aucun événement important n'est à signaler. Il faut cependant souligner que les investissements du Groupe tant en Asie du Sud-Est qu'en Afrique peuvent être soumis à des risques politico-économiques. Les dirigeants et les cadres sur place suivent l'évolution de la situation au jour le jour. Le potentiel des plantations demeure intact à ce jour et les prix de revient sont maintenus au plus bas.