



Ce document est une traduction en français de la version anglaise auditée. En cas de différence, seule la version anglaise auditée fait foi.

Sommaire

PORTRAIT DU GROUPE	5
1. PRÉSENTATION DU GROUPE	5
2. HISTORIQUE	5
3. STRUCTURE DU GROUPE.....	7
4. RENSEIGNEMENTS SUR LES PARTICIPATIONS DE SOCFINAF	8
SOCFIN AGRICULTURAL COMPANY "SAC".....	9
LIBERIAN AGRICULTURAL COMPANY "LAC"	10
SALALA RUBBER CORPORATION "SRC"	11
BEREBY-FINANCES "BEFIN".....	12
SOCIETE DES CAOUTCHOUC DU GRAND BEREBY "SOGB".....	12
SUD COMOË CAOUTCHOUC "SCC".....	13
PLANTATIONS SOCFINAF GHANA "PSG"	14
OKOMU OIL PALM COMPANY	15
SOCAPALM.....	16
SOCIETE ANONYME FORESTIERE ET AGRICOLE "SAFA"	17
SAFACAM.....	17
SOCIETE DES PALMERAIES DE LA FERME SUISSE "SPFS".....	18
AGRIPALMA	19
BRABANTA	20
SOGESCOL FR	21
SOCFINCO FR.....	22
MARCHÉ INTERNATIONAL DU CAOUTCHOUC ET DES HUILES VÉGÉTALES	23
1. CAOUTCHOUC.....	23
<i>Le marché international en 2022</i>	24
<i>Perspectives 2023</i>	25
2. HUILES VÉGÉTALES	26
<i>Le marché international en 2022</i>	27
<i>Perspectives 2023</i>	28
ENVIRONNEMENT ET RESPONSABILITÉ SOCIALE	29
CHIFFRES CLÉS	30
1. INDICATEURS D'ACTIVITÉ	30
2. CHIFFRES CLÉS DU COMPTE DE RÉSULTAT CONSOLIDÉ ET DU TABLEAU DES FLUX DE TRÉSORERIE CONSOLIDÉS	31
3. CHIFFRES CLÉS DE L'ÉTAT DE LA SITUATION FINANCIÈRE CONSOLIDÉE	31
DONNÉES BOURSIÈRES	32
FAITS MARQUANTS DE L'EXERCICE	32
DÉCLARATION SUR LA GOUVERNANCE D'ENTREPRISE	33
1. INTRODUCTION	33
2. CHARTE DE GOUVERNANCE D'ENTREPRISE.....	33
3. CONSEIL D'ADMINISTRATION.....	33
<i>Composition du Conseil d'Administration</i>	33
<i>Autres mandats exercés par les mandataires sociaux dans des sociétés cotées</i>	34
<i>Nominations des Administrateurs</i>	35
<i>Rôle et compétences du Conseil d'Administration</i>	35
<i>Rapport d'activité des réunions du Conseil d'Administration</i>	36
4. LES COMITES DU CONSEIL D'ADMINISTRATION	36
4.1. Comité d'Audit.....	36
4.2. Comité de Nomination et de Rémunération.....	36

5. RÉMUNÉRATIONS	37
6. NOTIFICATION DE L'ACTIONNARIAT	37
7. CALENDRIER FINANCIER	37
8. AUDIT EXTERNE	38
9. RESPONSABILITÉ SOCIALE, SOCIÉTALE ET ENVIRONNEMENTALE	38
10. AUTRES INFORMATIONS	38
DÉCLARATION DE CONFORMITÉ.....	39
RAPPORT DE GESTION CONSOLIDÉ	40
1. ETATS FINANCIERS CONSOLIDÉS.....	40
2. INSTRUMENTS FINANCIERS	41
3. PERSPECTIVES 2023	41
4. ENVIRONNEMENT POLITIQUE ET ÉCONOMIQUE	42
5. EVÈNEMENTS SURVENUS APRÈS LA CLÔTURE DE L'EXERCICE.....	42
6. GOUVERNANCE D'ENTREPRISE	42
7. SYSTEME GENERAL DE CONTROLE INTERNE ADAPTE AUX SPECIFICITES DES ACTIVITES DU GROUPE.....	42
8. ENVIRONNEMENT ET RESPONSABILITÉ SOCIALE.....	44
RAPPORT D'AUDIT SUR LES ÉTATS FINANCIERS CONSOLIDÉS	45
ÉTATS FINANCIERS CONSOLIDÉS	46
1. ETAT DE LA SITUATION FINANCIÈRE CONSOLIDÉE.....	46
2. COMPTE DE RÉSULTAT CONSOLIDÉ	48
3. ETAT DU RÉSULTAT ÉTENDU CONSOLIDÉ	49
4. TABLEAU DES FLUX DE TRÉSORERIE CONSOLIDÉ.....	50
5. TABLEAU DE VARIATION DES CAPITAUX PROPRES CONSOLIDÉ	51
6. ANNEXE AUX ÉTATS FINANCIERS CONSOLIDÉS.....	52
<i>Note 1. Généralités et méthodes comptables</i>	<i>52</i>
<i>Note 2. Filiales et entreprises associées</i>	<i>66</i>
<i>Note 3. Contrats de location.....</i>	<i>69</i>
<i>Note 4. Immobilisations incorporelles.....</i>	<i>71</i>
<i>Note 5. Immobilisations corporelles</i>	<i>72</i>
<i>Note 6. Actifs biologiques producteurs</i>	<i>73</i>
<i>Note 7. Dotations aux amortissements et pertes de valeur</i>	<i>74</i>
<i>Note 8. Dépréciations d'actifs.....</i>	<i>74</i>
<i>Note 9. Filiales non détenues en propriété exclusive dans lesquelles les participations ne donnant pas le</i> <i>contrôle sont significatives</i>	<i>76</i>
<i>Note 10. Participations dans des entreprises associées.....</i>	<i>79</i>
<i>Note 11. Titres valorisés à la juste valeur par le biais des autres éléments du résultat étendu</i>	<i>82</i>
<i>Note 12. Impôts différés</i>	<i>82</i>
<i>Note 13. Actifs et passifs d'impôts exigibles</i>	<i>83</i>
<i>Note 14. Charge d'impôts.....</i>	<i>83</i>
<i>Note 15. Stocks</i>	<i>85</i>
<i>Note 16. Créances commerciales (actifs courants).....</i>	<i>86</i>
<i>Note 17. Autres créances (actifs courants)</i>	<i>86</i>
<i>Note 18. Trésorerie et équivalents de trésorerie</i>	<i>86</i>
<i>Note 19. Capital et prime d'émission</i>	<i>87</i>
<i>Note 20. Réserve légale.....</i>	<i>87</i>
<i>Note 21. Engagements de retraites</i>	<i>88</i>
<i>Note 22. Dettes financières</i>	<i>90</i>
<i>Note 23. Dettes commerciales et autres dettes</i>	<i>94</i>
<i>Note 24. Instruments financiers.....</i>	<i>95</i>
<i>Note 25. Frais de personnel et effectifs moyens de l'exercice</i>	<i>97</i>
<i>Note 26. Autres produits financiers</i>	<i>97</i>

<i>Note 27. Charges financières</i>	97
<i>Note 28. Résultat net par action</i>	97
<i>Note 29. Dividendes et tantièmes</i>	98
<i>Note 30. Informations relatives aux parties liées</i>	98
<i>Note 31. Engagements hors bilan</i>	100
<i>Note 32. Information sectorielle</i>	100
<i>Note 33. Gestion des risques</i>	108
<i>Note 34. Passifs éventuels</i>	112
<i>Note 35. Environnement politique et économique</i>	112
<i>Note 36. Evènements postérieurs à la date de clôture</i>	112
<i>Note 37. Honoraires du Réviseur d'entreprises agréée</i>	113
RAPPORT DE GESTION SOCIAL	114
ACTIVITÉS	114
RÉSULTAT DE L'EXERCICE	114
BILAN	115
PORTEFEUILLE	115
COMPANY FINANCIAL STATEMENTS	120
1. BILAN AU 31 DÉCEMBRE 2022	120
2. COMPTE DE PROFITS ET PERTES AU 31 DÉCEMBRE 2022	122
<i>Proposition de répartition bénéficiaire</i>	122
3. ANNEXE AUX ÉTATS FINANCIERS SOCIAUX AU 31 DÉCEMBRE 2022	123
<i>Note 1. Généralités</i>	123
<i>Note 2. Principes, règles et méthodes comptables</i>	123
<i>Note 3. Immobilisations financières</i>	126
<i>Note 3. Immobilisations financières (suite)</i>	127
<i>Note 3. Immobilisations financières (suite)</i>	128
<i>Note 4. Capitaux propres</i>	129
<i>Note 5. Dettes envers des entreprises liées</i>	130
<i>Note 6. Dettes envers les entreprises avec lesquelles l'entreprise a un lien de participation :</i>	130
<i>Note 7. Produits provenant de participations</i>	131
<i>Note 8. Revenus d'autres investissements et prêts faisant partie de l'actif immobilisé</i>	131
<i>Note 9. Impôts</i>	131
<i>Note 10. Rémunération du Conseil d'Administration</i>	131
<i>Note 11. Environnement politique et économique</i>	131
<i>Note 12. Evènements postérieurs à la date de clôture</i>	131

Portrait du Groupe

1. Présentation du Groupe

Socfinaf est une société luxembourgeoise, dont le siège social est 4 avenue Guillaume, L-1650 Luxembourg. Elle a été constituée le 22 octobre 1961 et est cotée à la Bourse de Luxembourg.

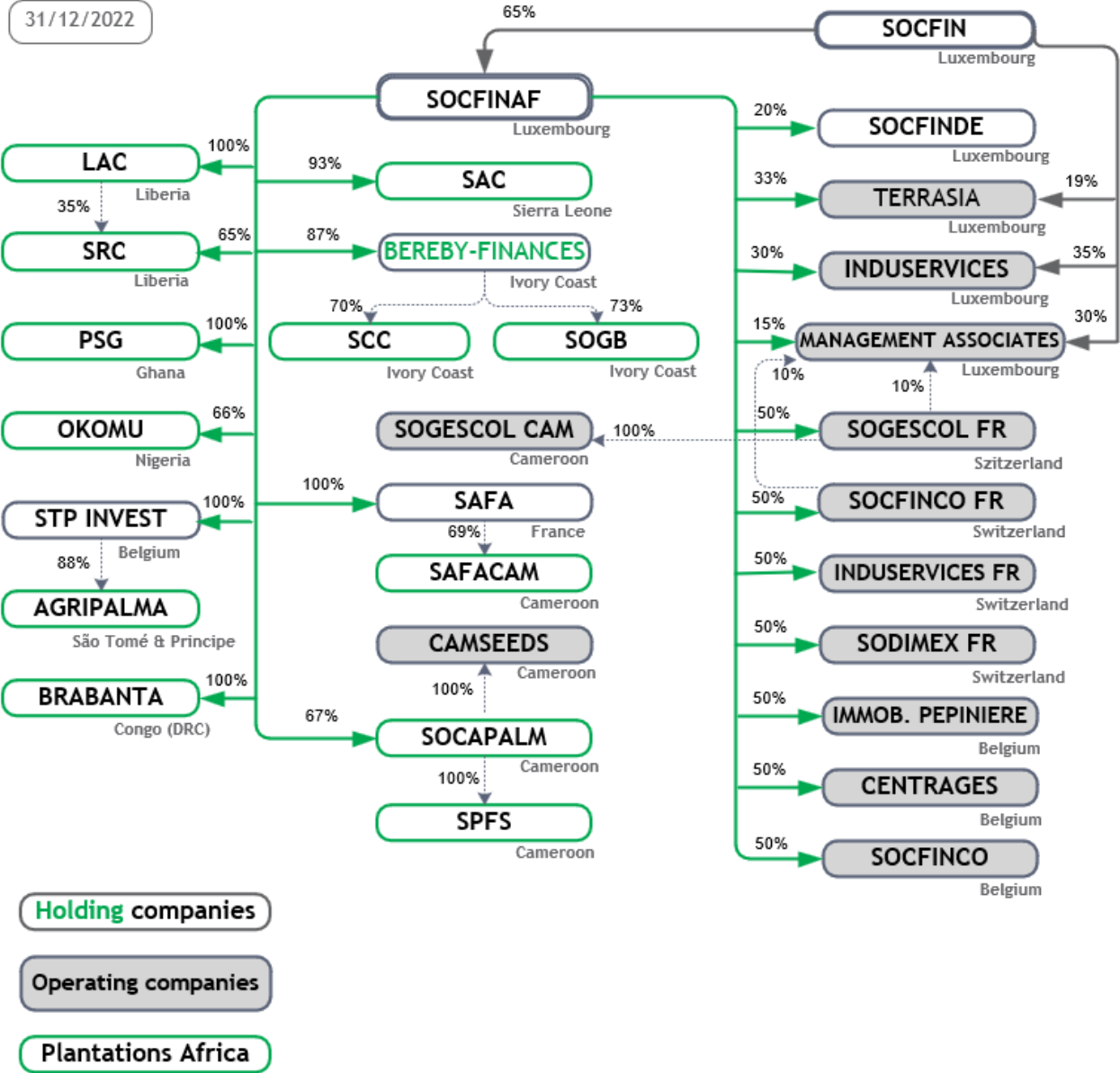
L'activité principale de Socfinaf consiste en la gestion d'un portefeuille de participations axées sur l'exploitation de plus de 138,000 hectares de plantations tropicales de palmiers à huile et d'hévéas, situées en Afrique. Socfinaf emploie 25,453 personnes et a réalisé en 2022, un chiffre d'affaires consolidé de 637 millions d'euros.

2. Historique

- **22/10/1961** Constitution de la Compagnie Internationale de Cultures sous la forme d'une holding luxembourgeoise.
- **31/12/1961** Intercultures investit dans deux plantations congolaises à savoir la Compagnie Congolaise de l'Hévéa et Cultures Equatoriales.
- **18/04/1966** Les titres Intercultures sont admis à la cote de la Bourse de Luxembourg.
- **31/12/1974** Mesure de nationalisation des entreprises industrielles par l'Etat zaïrois.
- **31/12/1976** Avancement des négociations avec le Zaïre - sortie des participations zaïroises du portefeuille et créance Zaïre comptabilisée.
- **19/05/1995** Augmentation du capital social d'Intercultures afin de relancer l'activité de la Société dans le domaine des plantations tropicales.
- **30/06/1995** Acquisition de 65% de la Société des Caoutchoucs du Grand Bereby "SOGB" en Côte d'Ivoire via Bereby Finances "Befin", une société holding ivoirienne.
- **30/06/1997** Acquisition de 5% de Palmci, une société ivoirienne produisant de l'huile de palme.
- **30/06/1998** Augmentation du capital social et investissement au Kenya dans 70,8% de Red Lands Roses, producteur de roses et de Socfinaf Company, producteur de café. De plus, Intercultures a acquis, via une filiale luxembourgeoise (Indufina Luxembourg) 54% d'une plantation de palmiers à huile au Nigeria, Okomu Oil Palm Company.
- **31/03/1999** Intercultures continue l'expansion de ses investissements en Afrique et plus particulièrement au Liberia : acquisition de 70% de Weala Rubber Company, propriétaire d'une usine à caoutchouc et de 75% de Liberian Agricultural Company "LAC" qui dispose d'une concession d'hévéas.
- **31/03/2000** Acquisition de 89,64% de Société des Palmeraies de la Ferme Suisse "SPFS", une société camerounaise active dans le secteur de la production, la transformation et le raffinage de l'huile de palme.
- **31/12/2000** Via une holding camerounaise Palmcam, Intercultures poursuit ses investissements au Cameroun dans Socapalm, une société active dans la production et la transformation d'huile de palme.
- **31/12/2001** Nouvelle augmentation du capital social qui a permis à Intercultures d'augmenter sa participation dans Okomu Oil Palm Company et dans Befin (maison mère de la SOGB).
- **31/12/2006** Restructuration des participations du Groupe Socfinal, dont la distribution de titres Intercultures par Socfinasia (spin-off) et repositionnement des sociétés opérationnelles du Groupe.
- **31/12/2007** Intercultures a acquis 99,8% de Brabanta, une société développant une plantation d'huile de palme au Congo (RDC).
D'autre part, Intercultures a cédé ses participations Weala Rubber Company (Liberia) et Palmci (Côte d'Ivoire).
- **31/12/2008** Constitution de Sud Comoë Caoutchouc "SCC" (Côte d'Ivoire) via la holding ivoirienne Befin. Intercultures a cédé 60% de Red Lands Roses (Kenya).

- **31/12/2009** Augmentation de capital de Brabanta (RDC).
Augmentation de la participation dans Salala Rubber Corporation "SRC" (Liberia).
- **17/03/2010** Cession de Socfinaf Company (Kenya).
- **10/01/2011** Assemblée Générale Extraordinaire qui entérine l'abandon du statut de holding 29 et changement de la dénomination en Socfinaf.
- **01/07/2011** Attribution aux actionnaires existants de 10 actions nouvelles pour une action ancienne.
- **06/10/2011** Acquisition de 32,9% d'actions Palmcam qui est ainsi intégralement détenue par Socfinaf.
- **31/12/2012** Acquisition de 3,4% d'actions Okomu Oil Palm Company.
Constitution de Plantations Socfinaf Ghana "PSG".
- **23/10/2013** Acquisition de 100% de STP Invest, une société belge propriétaire de 88% d'Agripalma, attributaire d'une concession de 5.000 hectares sur l'île de São Tomé.
- **31/12/2014** Augmentation de capital avec émission de 1.474.200 actions nouvelles souscrites par Socfin en échange de 100% des actions de Société Anonyme Forestière et Agricole "SAFA". Cette dernière détient 68,93% de Safacam (Cameroun).
- **01/01/2015** Début des activités de Sogescol Cameroun et Camseeds qui ont été constituées courant 2014 respectivement par Sogescol FR et Socfin Research.
- **05/10/2015** Acquisition d'actions Socapalm pour porter le pourcentage de détention à 4,57%.
- **04/11/2015** Constitution de Sodimex FR et Induservices FR.
- **01/02/2016** Liquidation de Palmcam (Cameroun).

3. Structure du Groupe



4. Renseignements sur les participations de Socfinaf

Portefeuille	Nombre de titres	% direct
Sierra Leone		
SAC	119,970,000	93.00%
Libéria		
LAC	25,000	100.00%
SRC	516	64.91%
Côte d'Ivoire		
Befin	739,995	87.06%
Ghana		
PSG	750,000	100.00%
Nigéria		
Okomu	633,172,834	66.38%
Cameroun		
Socapalm	3,086,886	67.46%
République Démocratique du Congo		
Brabanta	5,000	100.00%
France		
SAFA	577,200	100.00%
Belgique		
Socfinco	8,750	50.00%
Centrages	7,500	50.00%
Pépinière	3,333	50.00%
Sodimex	70,000	50.00%
STP Invest	1,800	100.00%
Luxembourg		
Socfinde	50,000	20.00%
Terrasia	3,328	33.28%
Induservices	3,000	30.00%
Management Associates	1,500	15.00%
Suisse		
Sogescol FR	2,650	50.00%
Socfinco FR	650	50.00%
Induservices FR	700	50.00%
Sodimex FR	650	50.00%

Les pages qui suivent, contiennent la synthèse de l'activité et les commentaires succincts des données comptables relatives aux deux derniers exercices clôturés des principales sociétés dans lesquelles Socfinaf détient une participation directe ou indirecte.

Sauf autre indication, les capitaux propres comprennent le capital, les réserves au sens large et le résultat reporté avant répartition bénéficiaire de l'exercice sous revue.

Les données sociales sont mentionnées de préférence aux données consolidées.

Les bilans sont présentés dans la monnaie fonctionnelle de chacune des sociétés.

SOCFIN AGRICULTURAL COMPANY "SAC"

Capital : USD 30,000,000

SAC est active au Sierra Leone dans la production d'huile de palme.

Principales données

<i>Surface (hectares)</i>	<i>Surface plantée</i>		
<i>Au 31 décembre 2022</i>	<i>Mature</i>	<i>Immature</i>	<i>Total</i>
Palmier	12,349	0	12,349

Concessions : 18,473 ha

Personnel permanent au 31/12/2022 : 4,182

<i>Production et vente</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
<i>Au 31 décembre</i>		
Production (tonnes)		
Huile de palme	51,919	52,307
Chiffre d'affaires (milliers d'euros)	58,554	46,760
Résultat (milliers d'euros)	16,516	16,405
Prix de vente moyen (EUR / kg)		
Huile de palme	1.13	0.89
Cours moyen EUR / USD	1.05	1.18
Cours de clôture EUR / USD	1.07	1.13

<i>Chiffres clés (milliers de USD)</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
<i>Au 31 décembre</i>		
Actifs immobilisés	131,376	137,598
Actifs circulants	7,315	13,214
Capitaux propres (*)	33,684	16,376
Dettes, provisions et tiers (*)	105,007	134,435
Résultat de la période	17,307	19,372
Participation de Socfinaf (%)	93.00	93.00

(*) Avant affectation.

LIBERIAN AGRICULTURAL COMPANY "LAC"

Capital : USD 31,105,561

LAC est active au Liberia dans le secteur de la culture d'hévéas et de la transformation de caoutchouc industriel.

Principales données

<i>Surface (hectares)</i>	<i>Surface plantée</i>		
Au 31 décembre 2022	<i>Mature</i>	<i>Immature</i>	<i>Total</i>
Hévéa	10,555	1,781	12,336

Concessions : 121,407 ha

Personnel permanent au 31 décembre 2022 : 2,052

<i>Production et vente</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Au 31 décembre		
Production (tonnes)		
Caoutchouc	27,401	26,872
Chiffre d'affaires (milliers d'euros)	40,757	36,783
Résultat (milliers d'euros)	3,509	4,018
Prix de vente moyen (EUR / kg)		
Caoutchouc	1.49	1.37
Cours moyen EUR / USD	1.05	1.18
Cours de clôture EUR / USD	1.07	1.13

<i>Chiffres clés (milliers de USD)</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Au 31 décembre		
Actifs immobilisés	83,995	85,048
Actifs circulants	23,589	20,297
Capitaux propres (*)	60,817	57,140
Dettes, provisions et tiers (*)	46,767	48,204
Résultat de la période	3,677	4,745
Participation de Socfinaf (%)	100.00	100.00

(*) Avant affectation.

SALALA RUBBER CORPORATION "SRC"

Capital : USD 49,656,328

SRC est active au Liberia dans le secteur de la culture d'hévéas.

Principales données

<i>Surface (hectares)</i>	<i>Surface plantée</i>		
Au 31 décembre 2022	<i>Mature</i>	<i>Immature</i>	<i>Total</i>
Hévéa	3,204	1,241	4,445

Concessions : 8,000 ha

Personnel permanent au 31 décembre 2022 : 850

<i>Production et vente</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Au 31 décembre		
Production (tonnes) (*)		
Caoutchouc	4,563	3,710
Chiffre d'affaires (milliers d'euros)	4,469	3,296
Résultat (milliers d'euros)	-2,229	-357
Prix de vente moyen (EUR / kg)		
Caoutchouc	0.98	0.89
Cours moyen EUR / USD	1.05	1.18
Cours de clôture EUR / USD	1.07	1.13

<i>Chiffres clés (milliers de USD)</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Au 31 décembre		
Actifs immobilisés	46,130	47,962
Actifs circulants	2,686	2,870
Capitaux propres (**)	526	2,861
Dettes, provisions et tiers (**)	48,291	47,970
Résultat de la période	-2,335	-421
Participation de Socfinaf (%)	64.91	64.91

(*) Production agricole intégralement vendue à LAC.

BEREBY-FINANCES "BEFIN"

Capital : CFA 8,500,000,000

Cette société de portefeuille ivoirienne détient 73.16% de SOGB et 70.01% de SCC.

SOCIETE DES CAOUTCHOUC DU GRAND BEREBY "SOGB"

Capital : CFA 21,601,840,000

SOGB est active en Côte d'Ivoire dans le secteur de la production et la transformation d'huile de palme et de caoutchouc.

Principales données

<i>Surface (hectares)</i>	<i>Surface plantée</i>		
<i>Au 31 décembre 2022</i>	<i>Mature</i>	<i>Immature</i>	<i>Total</i>
Palmier	7,471	0	7,471
Hévéa	12,746	3,116	15,862
	20,217	3,116	23,333

Concessions : 34,712 ha

Personnel permanent au 31 décembre 2022 : 5,973

<i>Production et vente</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
<i>Au 31 décembre</i>		
Production (tonnes)		
Caoutchouc	65,815	67,727
Huile de palme	35,301	38,935
Chiffre d'affaires (milliers d'euros)	143,125	126,646
Résultat (milliers d'euros)	23,863	22,453
Prix de vente moyen (EUR / kg)		
Caoutchouc	1.52	1.30
Huile de palme	1.13	0.93
Cours CFA / EUR	655.957	655.957

<i>Chiffres clés (millions de CFA)</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
<i>Au 31 décembre</i>		
Actifs immobilisés	64,408	66,133
Actifs circulants	27,065	30,876
Capitaux propres (*)	68,879	66,231
Dettes, provisions et tiers (*)	22,594	30,778
Résultat de la période	15,653	14,728
Résultat distribué	8,000	13,000
Participation indirecte de Socfinaf (%)	63.69	63.69

(*) Avant affectation.

SUD COMOË CAOUTCHOUC "SCC"

Capital : CFA 964,160,000

SCC est active en Côte d'Ivoire dans le secteur de la transformation de caoutchouc industriel.

Principales données

Personnel permanent au 31 décembre 2022 : 410

<i>Production et vente</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
<i>Au 31 décembre</i>		
Production (tonnes)		
Caoutchouc	39,554	39,273
Chiffre d'affaires (milliers d'euros)	57,479	49,859
Résultat (milliers d'euros)	4,858	5,340
Prix de vente moyen (EUR / kg)		
Caoutchouc	1.45	1.26
Cours CFA / EUR	655.957	655.957
<i>Chiffres clés (millions de CFA)</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
<i>Au 31 décembre</i>		
Actifs immobilisés	3,977	4,102
Actifs circulants	11,978	11,123
Capitaux propres (*)	7,987	7,800
Dettes, provisions et tiers (*)	7,968	7,426
Résultat de la période	3,187	3,503
Résultat distribué	2,500	2,500
Participation indirecte de Socfinaf (%)	60.95	60.95

(*) Avant affectation.

PLANTATIONS SOCFINAF GHANA "PSG"

Capital : GHS 150,000,000

PSG est active au Ghana dans la production d'huile de palme et de caoutchouc.

Principales données

<i>Surface (hectares)</i>	<i>Surface plantée</i>		
Au 31 décembre 2022	<i>Mature</i>	<i>Immature</i>	<i>Total</i>
Hévéa	627	315	942
Palmier	6,140	0	6,140
	6,767	315	7,082

Concessions : 18,304 ha

Personnel permanent au 31 décembre 2022 : 2,314

<i>Production et vente</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Au 31 décembre		
Production (tonnes)		
Caoutchouc	814	347
Huile de palme	25,375	27,538
Chiffre d'affaires (milliers d'euros)	33,083	26,378
Résultat (milliers d'euros)	5,808	11,249
Prix de vente moyen (EUR / kg)		
Caoutchouc	1.19	1.13
Huile de palme	1.26	0.93
Cours moyen EUR / GHS	8.42	6.87
Cours de clôture EUR / GHS	9.15	6.80

<i>Chiffres clés (milliers de GHS)</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Au 31 décembre		
Actifs immobilisés	465,946	475,665
Actifs circulants	65,401	62,178
Capitaux propres (*)	274,059	225,168
Dettes, provisions et tiers (*)	257,288	312,675
Résultat de la période	48,891	77,289
Participation de Socfinaf (%)	100	100

(*) Avant affectation.

OKOMU OIL PALM COMPANY

Capital : NGN 476,955,000

Okomu est active au Nigeria dans le secteur de la production et la transformation d'huile de palme et de caoutchouc.

Principales données

Surface (hectares)	Surface plantée		
	Mature	Immature	Total
Au 31 décembre 2022			
Hévéa	6,025	1,310	7,335
Palmier	19,061	0	19,061
	25,086	1,310	26,396

Concessions : 33,113 ha

Personnel permanent au 31 décembre 2022 : 1,388

Production et vente	2022	2021
Au 31 décembre		
Production (tonnes)		
Caoutchouc	8,124	9,285
Huile de palme	54,091	46,429
Chiffre d'affaires (milliers d'euros)	133,280	79,363
Résultat (milliers d'euros)	38,963	23,977
Prix de vente moyen (EUR / kg)		
Caoutchouc	1.52	1.27
Huile de palme	2.23	1.45
Cours moyen EUR / NGN	445	472
Cours de clôture EUR / NGN	479	468

Chiffres clés (milliers de NGN)	2022	2021
Au 31 décembre		
Actifs immobilisés	55,902,697	49,665,596
Actifs circulants	13,717,176	15,674,442
Capitaux propres (*)	42,017,150	39,416,748
Dettes, provisions et tiers (*)	27,602,722	25,923,291
Résultat de la période	17,342,677	11,316,334
Résultat distribué	14,000,000	7,631,280
Dividende unitaire brut (NGN)	14.68	8.00
Participation de Socfinaf (%)	66.38	65.23

(*) Avant affectation.

SOCAPALM

Capital : CFA 45,757,890,000

Socapalm est active au Cameroun dans le secteur de la production et la transformation d'huile de palme et la culture d'hévéas.

Principales données

<i>Surface (hectares)</i>	<i>Surface plantée</i>		
	<i>Mature</i>	<i>Immature</i>	<i>Total</i>
Au 31 décembre 2022			
Hévéa	2,075	0	2,075
Palmier	29,197	3,263	32,460
	31,272	3,263	34,535

Concessions : 58,063 ha

Personnel permanent au 31 décembre 2022 : 2,591

<i>Production et vente</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Au 31 décembre		
Production (tonnes)		
Huile de palme	146,232	152,323
Caoutchouc (*)	1,734	2,030
Chiffre d'affaires (milliers d'euros)	112,852	114,731
Résultat (milliers d'euros)	16,269	20,617
Prix de vente moyen (EUR / kg)		
Huile de palme	0.75	0.74
Caoutchouc	0.96	1.14
Cours EUR / CFA	655.957	655.957

<i>Chiffres clés (millions de CFA)</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Au 31 décembre		
Actifs immobilisés	74,493	72,086
Actifs circulants	20,762	17,580
Capitaux propres (**)	66,234	71,120
Dettes, provisions et tiers (**)	29,022	18,546
Résultat de la période	10,672	13,524
Résultat distribué	9,450	15,600
Participation de Socfinaf (%)	67.46	67.46

(*) Production agricole intégralement vendue à SAFACAM.

(**) Avant affectation.

SOCIETE ANONYME FORESTIERE ET AGRICOLE "SAFA"

Capital : EUR 4,040,400

Cette société de droit français détient 68.93% de Safacam.

SAFACAM

Capital : CFA 6,210,000,000

Safacam est active au Cameroun dans le secteur de la production et la transformation d'huile de palme et la culture d'hévéas.

Principales données

<i>Surface (hectares)</i>	<i>Surface plantée</i>		
	<i>Mature</i>	<i>Immature</i>	<i>Total</i>
Au 31 décembre 2022			
Hévéa	5,230	76	5,306
Palmier	3,420	864	4,284
	8,650	940	9,590

Concessions et terrains détenus en propre : 17,690 ha

Personnel permanent au 31 décembre 2022 : 2,444

<i>Production et vente</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Au 31 décembre		
Production (tonnes)		
Huile de palme	16,526	16,945
Huile de palmiste	8,531	10,197
Caoutchouc	6,377	6,919
Chiffre d'affaires (milliers d'euros)	35,406	32,790
Résultat (milliers d'euros)	4,189	3,778
Prix de vente moyen (EUR / kg)		
Produits palmiers	1.50	1.39
Caoutchouc	1.66	1.33
Cours EUR / CFA	655.957	655.957

<i>Chiffres clés (millions de CFA)</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Au 31 décembre		
Actifs immobilisés	21,901	22,633
Actifs circulants	8,251	9,184
Capitaux propres (*)	21,374	21,105
Dettes, provisions et tiers (*)	8,778	10,712
Résultat de la période	2,748	2,478
Résultat distribué	2,484	2,479
Participation indirecte de Socfinaf (%)	69.05	69.05

(*) Avant affectation.

SOCIETE DES PALMERAIES DE LA FERME SUISSE "SPFS"

Capital : CFA 2,601,690,000

SPFS est une filiale de Socapalm à hauteur de 100%. SPFS est une société de raffinage d'huile de palme.

Principales données

Personnel permanent au 31 décembre 2022 : 29

<i>Production et vente</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Au 31 décembre		
Production (tonnes)		
RBD	7,719	8,431
Chiffre d'affaires (milliers d'euros)	10,648	9,445
Résultat (milliers d'euros)	1,986	500
Prix de vente moyen (EUR / kg)		
Huile raffinée conditionnée	1.33	1.44
Huile raffinée en vrac	1.54	1.23
Cours EUR / CFA	655.957	655.957

<i>Chiffres clés (millions de CFA)</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Au 31 décembre		
Actifs immobilisés	938	1,087
Actifs circulants	4,308	2,462
Capitaux propres	4,137	2,834
Dettes, provisions et tiers	1,108	715
Résultat de la période	1,303	328
Participation indirecte de Socfinaf (%)	67.46	67.46

AGRIPALMA

Capital : STN 156,094,090

Agripalma est une société active dans la production d'huile de palme sur l'île de São Tomé et Príncipe.

Principales données

<i>Surface (hectares)</i>	<i>Surface plantée</i>		
Au 31 décembre 2022	<i>Mature</i>	<i>Immature</i>	<i>Total</i>
Palmier	2,100	0	2,100

Concessions et terrains détenus en propre : 4,917 ha

Personnel permanent au 31 décembre 2022 : 848

<i>Production et vente</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Au 31 décembre		
Production (tonnes)		
Huile de palme	6,430	5,636
Chiffre d'affaires (milliers d'euros)	7,782	4,777
Résultat (milliers d'euros)	849	-1,878
Prix de vente moyen (EUR / kg)		
Huile de palme	1.21	0.85
Cours moyen EUR / STN	24.50	24.50
Cours de clôture EUR / STN	24.50	24.50

<i>Chiffres clés (millions de STN)</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Au 31 décembre		
Actifs immobilisés	691	728
Actifs circulants	103	58
Capitaux propres	44	24
Dettes, provisions et tiers	750	762
Résultat de la période	21	-46
Participation indirecte de Socfinaf (%)	88.00	88.00

BRABANTA

Capital : CDF 34,243,622,100

Brabanta est une société congolaise (RDC) active dans la production d'huile de palme.

Principales données

<i>Surface (hectares)</i>	<i>Surface plantée</i>		
<i>Au 31 décembre 2022</i>	<i>Mature</i>	<i>Immature</i>	<i>Total</i>
Palmier	6,072	0	6,072

Concessions : 8,380 ha

Personnel permanent au 31 décembre 2022 : 2,259

<i>Production et vente</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
<i>Au 31 décembre</i>		
Production (tonnes)		
Huile de palme	13,769	15,993
Chiffre d'affaires (milliers d'euros)	16,366	13,117
Résultat (milliers d'euros)	-672	-2,202
Prix de vente moyen (EUR / kg)		
Huile de palme	1.19	0.82
Cours moyen EUR / CDF	2,103	2,351
Cours de clôture EUR / CDF	2,151	2,265

<i>Chiffres clés (millions de CDF)</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
<i>Au 31 décembre</i>		
Actifs immobilisés	133,043	140,846
Actifs circulants	115,053	113,578
Capitaux propres (*)	69,634	71,047
Dettes, provisions et tiers (*)	178,463	183,377
Résultat de la période	-1,413	-5,175
Participation de Socfinaf (en %)	100.00	99.80

(*) Avant affectation.

SOGESCOL FR

Capital : CHF 5,300,000

Sogescol FR est une société suisse qui commercialise du caoutchouc et de l'huile de palme.

L'exercice se clôture le 31 décembre 2022 par un bénéfice de USD 8,864,552. Le Conseil d'Administration proposera à l'Assemblée Générale des actionnaires une distribution de bénéfice à hauteur de USD 8,000,000.

	2022	2021
Cours moyen EUR / USD	1.05	1.18
Cours de clôture EUR / USD	1.07	1.13

<i>Chiffres clés (milliers de USD)</i>	2022	2021
Au 31 décembre		
Actifs immobilisés	773	1,034
Actifs circulants	50,991	51,544
Capitaux propres (*)	17,955	14,940
Dettes, provisions et tiers (*)	33,809	37,637
Résultat de la période	8,865	6,057
Résultat distribué	8,000	6,000
Dividende unitaire brut (USD)	1,509	1,132
Participation de Socfinaf (%)	50.00	50.00

(*) Avant affectation.

SOCFINCO FR

Capital : CHF 1,300,000

Socfinco FR est une société suisse de services, d'études et de management de plantations agro-industrielles. Les interventions de Socfinco FR couvrent le secteur agro-industriel du palmier à huile et de l'hévéa.

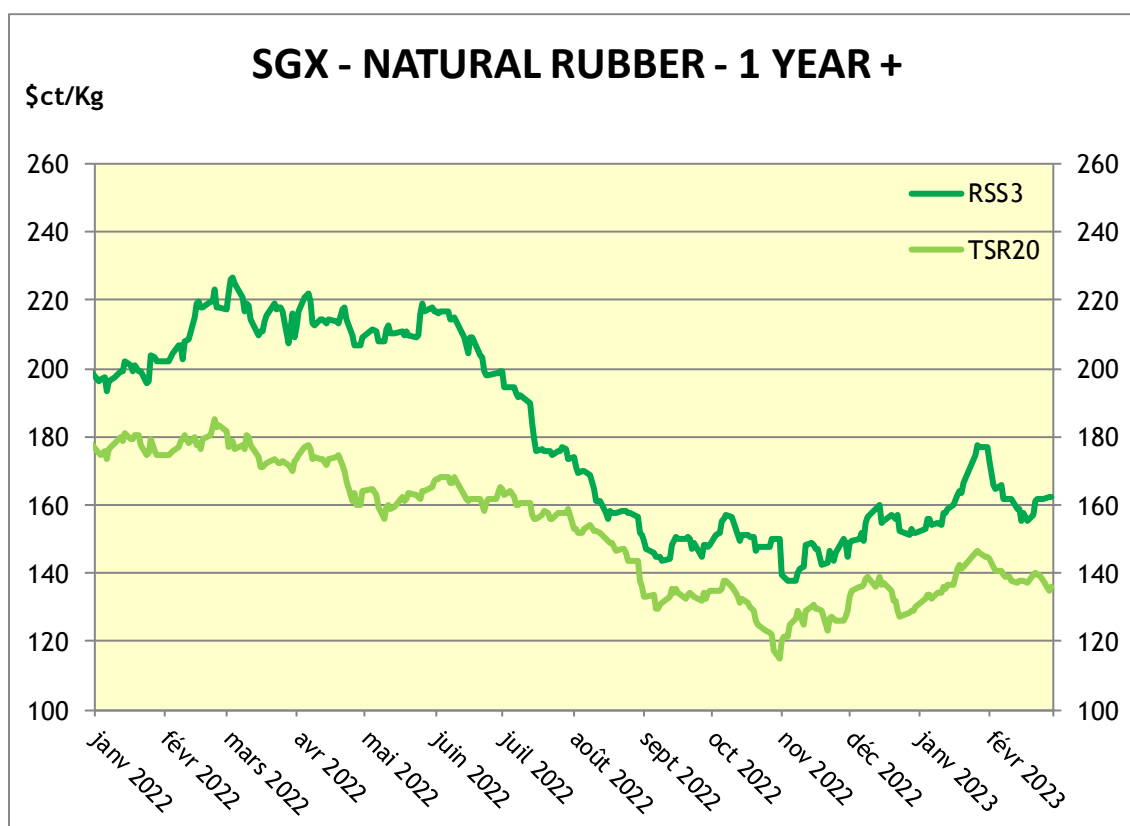
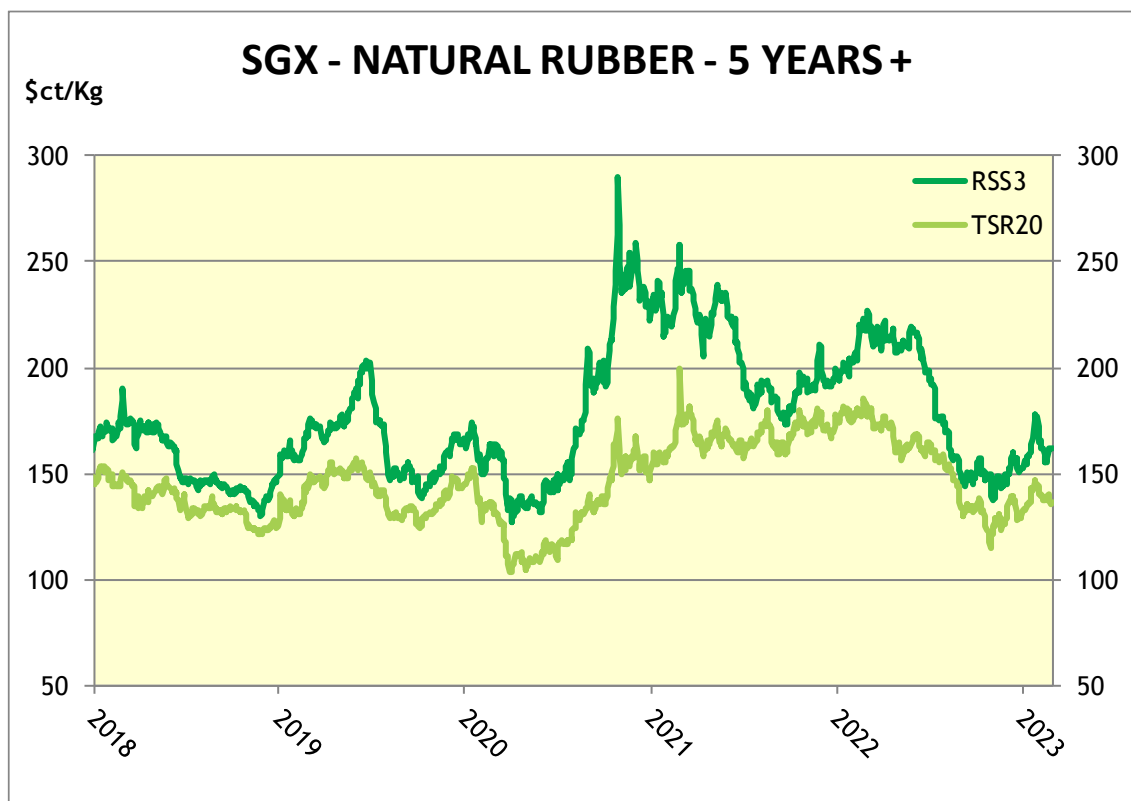
L'exercice clôturé au 31 décembre 2022 présente un bénéfice de EUR 8,833,675. Le Conseil d'Administration proposera à l'Assemblée Générale des actionnaires une distribution de bénéfice à hauteur de EUR 8,000,000.

<i>Chiffres clés (milliers d'euros)</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
<i>Au 31 décembre</i>		
Actifs immobilisés	4,309	5,974
Actifs circulants	22,133	19,609
Capitaux propres (*)	16,432	15,598
Dettes, provisions et tiers (*)	10,010	9,985
Ventes et prestations	30,293	25,179
Résultat de la période	8,834	6,288
Résultat distribué	8,000	8,000
Dividende unitaire brut (EUR)	6,154	6,154
Participation de Socfinaf (%)	50.00	50.00

(*) Avant affectation.

Marché international du caoutchouc et des huiles végétales

1. Caoutchouc



Le marché international en 2022

La moyenne des cours du caoutchouc naturel (TSR20 1^{ère} position sur SGX) pour l'année 2022 s'est établie à 1,548 USD/T FOB Singapour contre 1,677 USD/T en 2021 soit une baisse de 129 USD/T (-7.7%).

Par contre, convertie en Euro, la moyenne de l'année 2022 est de 1,469 EUR/T contre 1,417 EUR/T sur l'année 2021 soit une augmentation de 3.7% grâce à un renforcement du dollar face à l'Euro.

Après leur forte progression en 2021 liée à la reprise économique mondiale, les cours du caoutchouc naturel sont restés soutenus avec des moyennes mensuelles au-dessus des 1,700 USD/T sur les 4 premiers mois de l'année 2022.

L'invasion de l'Ukraine par la Russie fin février a favorablement influencé les cours du caoutchouc naturel qui ont évolué légèrement au-dessus des 1,800 USD/T dans le sillage de la flambée des prix du pétrole et d'autres matières premières.

Le sentiment de marché a pris une tournure baissière à partir d'avril du fait des mesures prises par le gouvernement chinois dans le cadre de leur stratégie « zéro Covid ». Ces mesures ont fortement affecté l'économie et la mobilité, réduisant ainsi la demande en provenance du premier consommateur mondial de caoutchouc naturel.

Dans le même temps, les sanctions européennes contre la Russie, producteur important de caoutchouc synthétique et de composants entrant dans la fabrication des pneus, ont provoqué des ralentissements de production dans les usines des pneumaticiens, entraînant de facto une baisse de la demande de caoutchouc naturel.

A l'été 2022, la crise énergétique en Europe due aux effets des sanctions contre la Russie a eu un impact négatif sur la demande en caoutchouc des pneumaticiens. Le niveau d'inflation en Europe et aux Etats-Unis inquiète également les consommateurs qui préfèrent reporter leur décision d'achat de nouvelles voitures.

La fin de l'année 2022 a été marquée par la demande des pneumaticiens, faisant face à un ralentissement de la production dans leurs usines et donc une augmentation des stocks, de réduire des contrats long terme ou de reporter des embarquements sur les mois suivants.

Ce ralentissement de la demande de l'industrie du pneumatique a fortement impacté les cours du caoutchouc naturel qui ont touché leur niveau le plus bas à 1,151 USD/T en octobre 2022.

La levée des restrictions suite à l'arrêt de la politique « zéro Covid » en Chine au mois de décembre 2022 a permis aux cours du caoutchouc naturel de se redresser pour tutoyer les 1,400 USD/T en fin d'année.

La situation de la logistique mondiale fortement perturbée en 2021, jusqu'au premier semestre 2022 par le manque d'espace sur les bateaux s'est nettement améliorée lors du dernier trimestre de l'année.

Dans les derniers chiffres publiés par l'IRSG (International Rubber Study Group) en février 2023, la production mondiale de caoutchouc naturel en 2022 était de 14.57 millions de tonnes, en hausse de 5.8% par rapport à 2021 tandis que la consommation mondiale s'établissait à 14.31 millions de tonnes, en hausse de 1.7% par rapport à 2021, entraînant un surplus de 264,000 tonnes à la fin de l'année 2022.

Le TSR20 1^{ère} position FOB Singapour sur SGX a clôturé au 30 décembre 2022 à 1,302 USD/T.

Perspectives 2023

Les cours du caoutchouc naturel devraient rester sous pression dans un contexte de conflits sur le front ukrainien, d'une inflation élevée au niveau mondial et de l'évolution incertaine de la croissance chinoise.

En effet, la pression inflationniste due aux perturbations prolongées des chaînes d'approvisionnement et à la forte augmentation des coûts énergétiques continuera de menacer la croissance économique mondiale.

En fin d'année 2022, et cela devrait se maintenir durant le 1^{er} semestre 2023, le ralentissement de l'activité économique mondiale a fortement impacté la demande des pneumaticiens. Ceux-ci faisant face à une baisse de production dans leurs usines ont accumulé des stocks importants les obligeant à réduire leurs contrats long terme et reporter des embarquements sur les mois suivants.

L'évolution de la croissance économique de la Chine en 2023 sera déterminante pour les cours qui devraient fluctuer en fonction des indicateurs de la santé industrielle du premier consommateur mondial de caoutchouc naturel.

L'incertitude majeure liée à l'évolution de la crise russo-ukrainienne devrait continuer d'influencer l'évolution des cours du caoutchouc; ces derniers subissant l'impact de la hausse des prix du pétrole et de l'énergie.

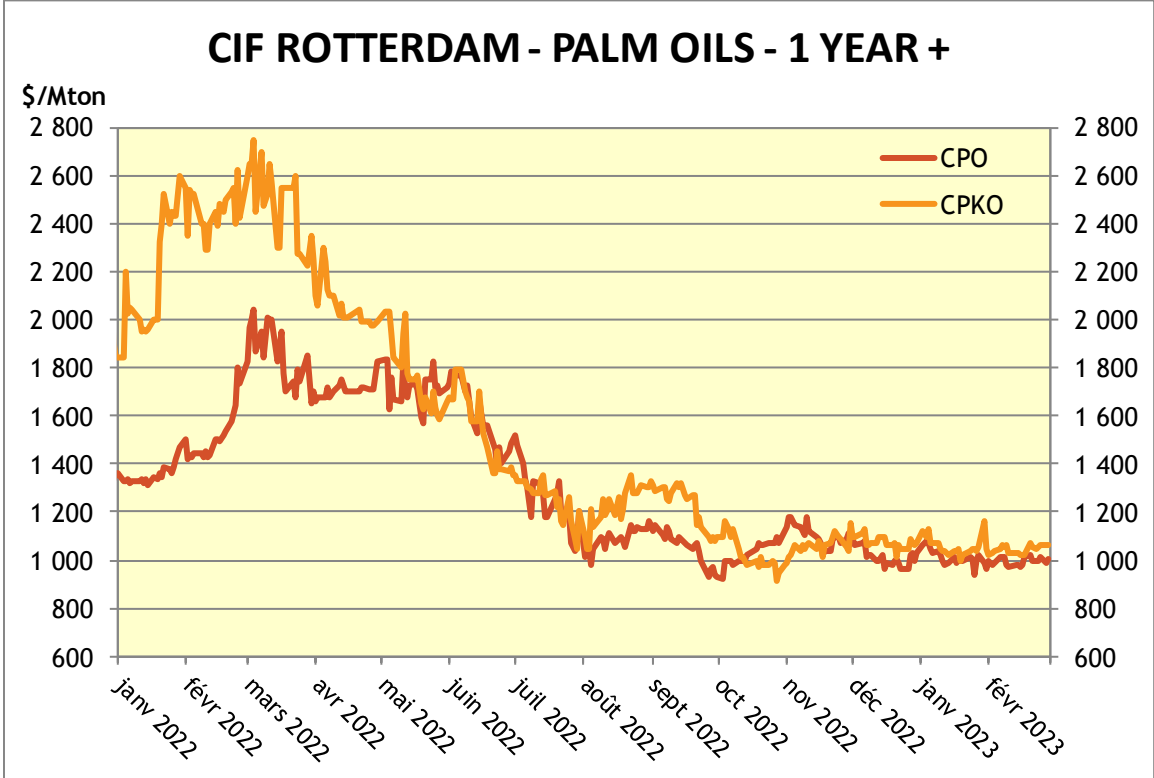
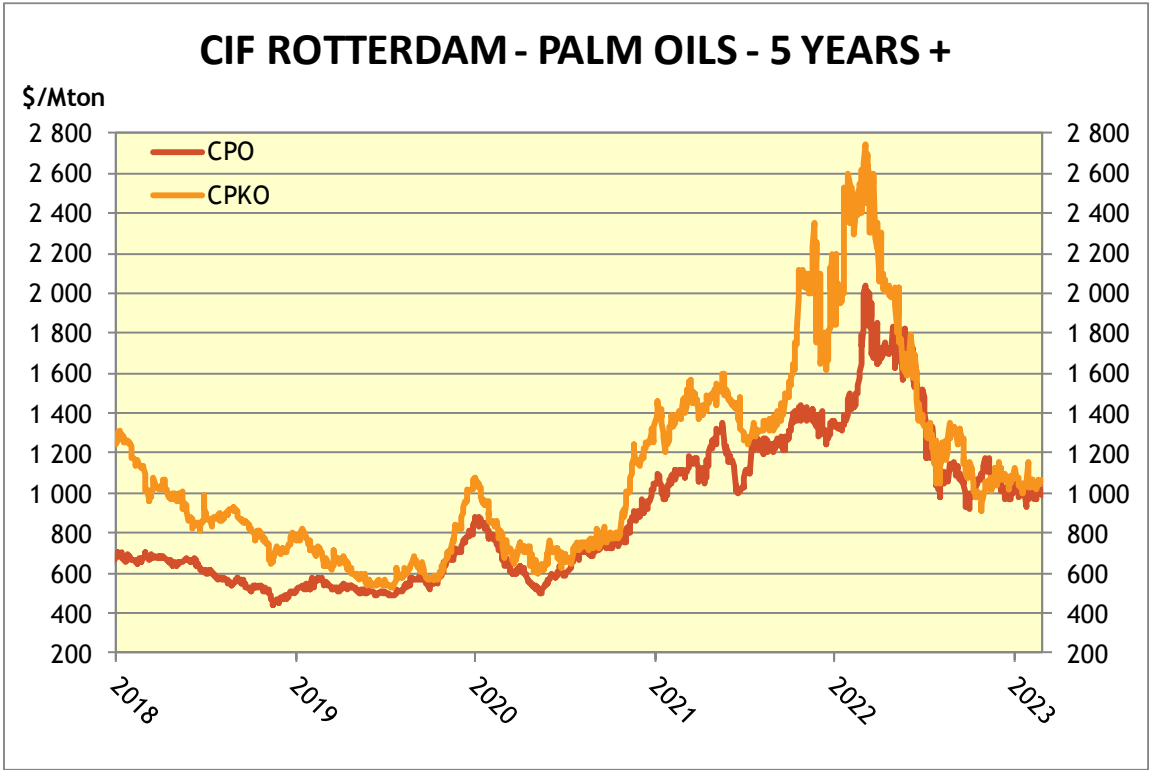
Suite à un ralentissement de la croissance économique mondiale et l'arrivée sur le marché de nouveaux navires de grande capacité, les taux de fret ont fortement baissé notamment au départ des pays d'Asie du Sud-Est rendant les caoutchoucs asiatiques plus attractifs qu'en 2021 et 2022, et ceci au détriment du caoutchouc africain. Les taux de fret en sortie d'Afrique devraient baisser également mais avec un certain décalage.

Pour 2023, l'IRSG estime la production mondiale à 14.74 millions de tonnes (hausse de 1.1%) et une demande mondiale de l'ordre de 14.61 millions de tonnes (hausse de 2.1%) entraînant un surplus de caoutchouc de 129,000 tonnes qui se réduirait donc de moitié par rapport au surplus de 2022.

La consommation de caoutchouc serait donc inférieure à la production, supportée par une expansion des volumes dans plusieurs pays comme la Côte d'Ivoire, le Cambodge, le Laos et la Birmanie. La Côte d'Ivoire serait devenue en 2022 le 3^{ème} producteur mondial avec 1.3 millions de tonnes derrière la Thaïlande et l'Indonésie et dépassant le Vietnam.

Le TSR20 1^{ère} position FOB Singapour sur SGX cote au 28 février 2023 à 1,362 USD/T.

2. Huiles végétales



Production mondiale d'huile de palme en millions de tonnes

(source: Oil World)

	2023 (*)	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2015	2005	1995
Indonésie	47.9	46.5	44.7	42.8	44.2	41.6	36.8	33.4	14.1	4.2
Malaisie	18.7	18.3	18.1	19.1	19.9	19.5	19.9	20.0	15.0	7.8
Autres	14.2	13.8	13.1	12.2	12.4	11.9	11.2	9.1	4.8	3.2
TOTAL	80.8	78.6	75.9	74.1	76.5	73.0	67.9	62.5	33.9	15.2

(*) Estimation (Décembre 2022).

Production des principales huiles en millions de tonnes

(source: Oil World)

	Oct 2022 à Sep 2023 (*)	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2015	2005	1995
Palme	80.3	78.6	75.9	74.1	76.5	73.0	67.9	62.5	33.9	15.2
Soja	61.2	59.8	60.1	58.6	56.8	56.8	53.9	48.8	33.6	20.2
Colza	28.7	26.6	26.9	25.3	24.9	25.6	25.4	26.3	16.2	10.8
Tournesol	20.9	20.1	18.9	21.3	20.7	19.0	19.0	15.1	9.7	8.7
Palmiste	8.41	8.22	8.0	7.8	8.1	7.7	7.2	6.8	4.0	2.0
Coton	4.51	4.35	4.4	4.6	4.6	4.7	4.2	4.7	5.0	3.9
Arachide	4.65	4.70	4.4	4.2	3.7	4.0	4.2	3.7	4.5	4.3
Coprah	2.91	3.15	2.8	2.6	2.9	2.9	2.4	2.9	3.2	3.3
TOTAL	211.6	205.5	201.4	198.5	198.2	193.7	184.2	170.8	110.1	68.4

(*) Estimation (Décembre 2022).

Le marché international en 2022

La moyenne des cours de l'huile de palme brute CIF Rotterdam sur l'année 2022 est de 1,352 USD/T contre 1,195 USD/T en 2021.

L'année 2021 avait été marquée par une hausse quasi ininterrompue des cours de l'huile de palme en raison d'une offre nettement moins importante que prévu. Cette contraction de l'offre, conjuguée à un retour massif de la demande au sortir des mesures de confinement, avait entraîné une hausse très significative des cours de l'huile de palme en 2021.

Cette hausse des cours s'est poursuivie en 2022. En effet, les incertitudes concernant l'offre globale d'huiles végétales se sont encore accentuées durant le premier trimestre. En Malaisie tout d'abord, où les effets du plan visant à accélérer le retour des travailleurs étrangers sur les plantations ont tardé à se faire sentir. Puis en Indonésie, qui, inquiète pour son marché intérieur, a décidé de restreindre ses exportations d'huile de palme dès la fin du mois de janvier tandis que la demande mondiale continuait d'augmenter.

Fin février, le conflit russo-ukrainien, a mis le marché des huiles végétales en ébullition. A elle seule, l'Ukraine fournissait traditionnellement plus de 50% de la production mondiale d'huile de tournesol. Les acheteurs ont donc dû se tourner précipitamment vers des huiles végétales alternatives (soja, palme, colza, ...) dont les cours se sont envolés. Début mars, le CPO CIF Rotterdam franchissait ainsi la barre historique des 2,000 USD/T, soit une hausse de près de 50% depuis le début de l'année.

En avril 2022, la tension est encore montée d'un cran avec la décision de l'Indonésie de suspendre ses exportations d'huile de palme sur un marché déjà très tendu.

Le rationnement de l'offre globale d'huiles végétales dans un contexte où la demande restait forte a contribué à maintenir des niveaux de prix élevés sur la quasi-totalité du premier semestre. L'envolée des cours du pétrole, avec un baril qui franchissait à plusieurs reprises la barre des 120 USD, a également permis de supporter les cours de l'huile de palme sur cette période.

La flambée des cours a pris fin au mois de mai avec l'assouplissement des restrictions d'exportations en Indonésie. Le niveau des stocks d'huile de palme dans le pays avoisinait alors les 9 millions de tonnes. Le premier producteur mondial n'avait donc plus d'autre choix que d'approvisionner le marché international en ouvrant massivement les vannes des exportations, créant ainsi une forte pression baissière sur les prix.

Le desserrement de l'étau autour des exportations de graines de tournesol au départ de la Mer Noire a également contribué à atténuer les inquiétudes relatives à l'offre globale d'huiles végétales.

Les cours repassaient ainsi sous la barre des 1,000 USD/T au mois de septembre.

Au cours du dernier trimestre 2022, en dépit d'une offre abondante et de niveaux de stocks élevés, les prix de l'huile de palme ont bien résisté grâce à une demande toujours très dynamique, notamment en Asie. A fin décembre 2022, le CPO CIF Rotterdam s'échangeait autour de 1,030 USD/T.

Perspectives 2023

Après avoir connu une baisse inédite au plus fort de la pandémie de Covid en 2020, la production d'huile de palme a augmenté en 2021 et en 2022. La hausse devrait se poursuivre en 2023 avec une production qui devrait dépasser les 80 millions de tonnes.

Plusieurs incertitudes pèsent toutefois sur la production d'huile de palme. La Malaisie, 2^{ème} producteur mondial, fait face à un problème structurel de main d'œuvre qui pourrait impacter négativement ses chiffres de production. Par ailleurs, la flambée des prix des engrais pourrait inciter les planteurs à restreindre leur utilisation, ce qui aurait pour effet de limiter la hausse attendue des rendements.

L'Indonésie, quant à elle, multiplie les effets d'annonce visant à limiter les volumes d'huile de palme exportés afin de satisfaire en priorité son marché intérieur. La consommation d'huile de palme destinée à l'industrie indonésienne du biodiesel devrait également augmenter puisque le pays prévoit de passer du mandat B30 au mandat B35 (soit 35% d'huile de palme dans la composition du biodiesel).

Les surfaces récoltées en soja pour la campagne de commercialisation de 2023 seraient en hausse, et les prévisions de production pour les autres graines oléagineuses (colza, tournesol, etc) sont également favorables, ce qui laisse augurer d'une offre abondante d'huiles végétales sur les marchés en 2023.

Dans un contexte de ralentissement économique mondial, la demande pourrait montrer des signes de fléchissement même si les principaux pays importateurs, Inde et Chine en tête, ne devraient pas voir leur consommation baisser significativement. Par ailleurs, la demande devrait également être soutenue par l'industrie des biocarburants, permettant d'éviter une chute trop brutale des cours.

L'évolution des cours du pétrole, les politiques d'achat des pays importateurs, la mise en place de politiques fiscales incitatives ou de barrières douanières, joueront également un rôle déterminant dans l'évolution des cours de l'huile de palme.

Au 28 février 2023, le CPO CIF Rotterdam cotait autour de 1,005 USD/T.

Environnement et responsabilité sociale

La politique de gestion responsable se base sur les 3 piliers d'engagement du Groupe, en parallèle de son engagement spécifique de transparence : le développement rural, les travailleurs et les communautés locales, et l'environnement. Ces engagements constituent la base d'initiatives clés visant à améliorer les performances économiques à long terme, le bien-être social, la santé, la sécurité et la gestion des ressources naturelles.

Un plan d'implémentation de cette politique a été défini et mis en œuvre tout au long de l'exercice 2022.

Les efforts et actions entrepris par le Groupe Socfin en la matière sont détaillés dans un tableau de bord régulièrement mis à jour ainsi que dans un rapport annuel distinct ("Rapport développement durable").

La politique de gestion responsable, le tableau de bord ainsi que le rapport annuel de développement durable sont disponibles sur le site web du Groupe.

Chiffres clés

1. Indicateurs d'activité

<i>Superficies (hectares)</i>		<i>Hévéa</i>	<i>Palmier</i>
Au 31 décembre 2022			
Immatures (par année de planting)			
2022		391	755
2021		935	1,480
2020		1,300	1,105
2019		1,425	0
2018		1,795	0
2017		2,110	0
2016		606	0
2015		31	0
2014		13	0
2013		21	0
Total immatures		8,627	3,339
Jeunes	(de 8 à 11 ans)	12,683	(de 4 à 7 ans) 19,851
Matures	(de 12 à 22 ans)	17,554	(de 8 à 18 ans) 41,073
Vieux	(plus de 22 ans)	8,414	(plus de 18 ans) 26,696
Total en production		38,651	87,620
TOTAL		47,278	90,959

<i>Superficies (hectares)</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>	<i>2020</i>	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Palmier	90,959	91,004	91,207	91,220	91,099
Hévéa	47,278	47,940	48,146	48,361	48,071
TOTAL	138,237	138,944	139,353	139,581	139,170

<i>Production</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>	<i>2020</i>	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Huile de palme (tonnes)	349,644	355,924	321,348	278,979	262,075
Production propre	308,544	309,149	285,726	244,551	231,522
Achats aux tiers	41,100	46,775	35,623	34,428	30,554
Caoutchouc (tonnes)	147,271	151,848	144,456	147,851	129,703
Production propre	59,027	55,450	48,972	53,749	47,753
Achats aux tiers	88,243	96,397	95,484	94,102	81,950
Semences (milliers)	4,495	3,362	1,413		
Production propre	4,495	3,362	1,413		

<i>Chiffre d'affaires (millions d'euros)</i>	2022	2021	2020	2019	2018
Palmier	408	328	241	210	206
Hévéa	222	196	157	164	135
Autres produits agricoles	0	1	1	0	0
Autres	7	3	4	3	3
TOTAL	637	527	403	376	345

<i>Personnel</i>	2022	2021	2020	2019	2018
Effectifs moyens	25,453	24,596	23,291	24,166	22,707

2. Chiffres clés du compte de résultat consolidé et du tableau des flux de trésorerie consolidés

<i>(millions d'euros)</i>	2022	2021	2020	2019	2018
Chiffre d'affaires	637	527	403	376	345
Résultat opérationnel	175	143	56	47	42
Résultat attribuable aux propriétaires de la société mère	76	72	-4	4	5
Flux nets de trésorerie provenant des activités opérationnelles	190	154	91	65	91
Flux de trésorerie libre (*)	136	93	30	9	6

(*) Flux de trésorerie libre = Flux de trésorerie provenant des activités opérationnelles + flux de trésorerie provenant des activités d'investissement.

3. Chiffres clés de l'état de la situation financière consolidée

<i>(millions d'euros)</i>	2022	2021	2020	2019	2018
Actifs biologiques producteurs	350	366	364	405	405
Autres actifs non-courants	324	316	290	304	302
Actifs courants	230	209	171	169	140
Capitaux propres totaux	509	436	334	385	383
Passifs non-courants	196	274	182	197	142
Passifs courants	199	180	310	298	323

Données boursières

(euros)	2022	2021	2020	2019	2018
Nombre d'actions	17,836,650	17,836,650	17,836,650	17,836,650	17,836,650
Capitaux propres attribuables aux propriétaires de la société mère	384,444,51 5	315,276,67 6	224,895,45 0	272,328,28 2	272,815,41 0
Résultat net par action non diluée	4.24	4.04	-0.22	0.22	0.27
Dividende par action	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cours de bourse					
minimum	11.30	8.10	7.00	8.2	10.90
maximum	15.80	12.40	12.60	12.2	16.90
clôture	12.10	12.00	11.10	12	11.40
Capitalisation boursière (*)	215,823,46 5	214,039,80 0	197,986,81 5	214,039,80 0	203,337,81 0
Dividendes distribués / Résultat attribuable aux propriétaires de la société mère	N.a.	N.a.	N.a.	N.a.	N.a.
Dividendes / capitalisation boursière	N.a.	N.a.	N.a.	N.a.	N.a.
Cours de bourse / résultat net par action non diluée	2.86	2.97	-51.03	55.60	42.68

(*) La capitalisation boursière résulte de la multiplication du nombre d'actions par le cours de bourse à la clôture.

Faits marquants de l'exercice

Liquidation de Sodimex.

Vente de 5% de Management Associates à Socfin.

Déclaration sur la gouvernance d'entreprise

1. Introduction

Socfinaf est attentive à l'évolution des dix principes de gouvernance d'entreprise de la Bourse de Luxembourg. Elle s'engage à fournir les explications nécessaires à la bonne compréhension du fonctionnement de la Société.

La gouvernance d'entreprise est un ensemble de principes et de règles dont l'objectif principal est de contribuer à la création de valeur à long terme. Elle permet notamment au Conseil d'Administration de promouvoir les intérêts de la Société et de ses actionnaires, tout en mettant en place des systèmes performants de contrôle, de gestion des risques et de conflits d'intérêts.

2. Charte de gouvernance d'entreprise

Le Conseil d'Administration a adopté la charte de gouvernance d'entreprise en date du 21 novembre 2018. Elle a été mise à jour le 29 mars 2023 et est disponible sur le site web du Groupe.

3. Conseil d'Administration

Composition du Conseil d'Administration

Nom	Nationalité	Année de naissance	Fonction	Première nomination	Echéance du mandat
M. Hubert Fabri	Belge	1952	Président ^(a)	AGO 1981	AGO 2028
M. Vincent Bolloré	Française	1952	Administrateur ^(a)	AGO 1993	AGO 2023
Bolloré Participations SE représentée par M. Cyrille Bolloré	Française	1985	Administrateur ^(a)	AGO 2018	AGO 2024
M. Gbenga Oyeboode	Nigériane	1959	Administrateur ^(a)	AGO 2011	AGO 2023
M. François Fabri	Belge	1984	Administrateur délégué ^(b)	AGO 2014	AGO 2026
M. Philippe Fabri	Belge	1988	Administrateur ^(b)	AGO 2020	AGO 2026
M. Frédéric Lemaire	Belge	1970	Administrateur ^(c)	AGO 2019	AGO 2025

(a) Administrateur dépendant non-exécutif

(b) Administrateur dépendant exécutif

(c) Administrateur indépendant

Les mandats de Messieurs Vincent Bolloré et Gbenga Oyeboode, administrateurs sortants, viennent à échéance cette année. Le Conseil proposera à la prochaine Assemblée Générale le renouvellement de leurs mandats pour une durée de six ans, venant à expiration au cours de l'Assemblée Générale ordinaire de 2029.

En outre, il sera également proposé à la prochaine Assemblée Générale ordinaire de nommer Monsieur George Mensah en tant d'Administrateur de la Société.

Autres mandats exercés par les mandataires sociaux dans des sociétés cotées

Hubert Fabri

Président

Fonctions et mandats exercés dans des sociétés luxembourgeoises

- Président et Administrateur du Conseil d'Administration de Société Financière des Caoutchoucs "Socfin", Socfinaf et Socfinasia.

Fonctions et mandats exercés dans des sociétés étrangères

- Président et Administrateur du Conseil d'Administration de Palmeraies de Mopoli;
- Vice-Président de Société des Caoutchoucs du Grand Bereby "SOGB" ;
- Vice-Président et membre du Conseil de Surveillance de Compagnie du Cambodge ;
- Administrateur de Compagnie de l'Odet, Financière Moncey, Okomu Oil Palm Company, S.A.F.A. Cameroun "Safacam", Société Industrielle et Financière de l'Artois et La Forestière Equatoriale ;
- Représentant permanent d'Administration and Finance Corporation "AFICO" au Conseil de Société Camerounaise de Palmeraies "Socapalm".

Vincent Bolloré

Administrateur

Fonctions et mandats exercés dans des sociétés luxembourgeoises

- Administrateur de Société Financière des Caoutchoucs "Socfin", Socfinaf et Socfinasia.

Fonctions et mandats exercés dans des sociétés étrangères

- Président directeur général de Compagnie de l'Odet ;
- Vice-Président de Société des Caoutchoucs du Grand Bereby "SOGB" ;
- Administrateur de Compagnie de l'Odet ;
- Représentant permanent de Bolloré Participations SE aux Conseils d'Administration de S.A.F.A. Cameroun "Safacam", Société des Caoutchoucs du Grand Bereby "SOGB" et Société Camerounaise de Palmeraies "Socapalm".

Bolloré Participations

Administrateur

Fonctions et mandats exercés dans des sociétés luxembourgeoises

- Administrateur de Socfinaf.

Fonctions et mandats exercés dans des sociétés étrangères

- Membre du Conseil de Surveillance de la Compagnie du Cambodge ;
- Administrateur de Bolloré SE, Compagnie des Tramways de Rouen, Société des Chemins de Fer et Tramways du Var et du Gard, Société des Caoutchoucs du Grand Bereby "SOGB", Société Industrielle et Financière de l'Artois, Financière Moncey, S.A.F.A. Cameroun "Safacam" et Société Camerounaise de Palmeraies "Socapalm".

Gbenga Oyebode

Administrateur

Fonctions et mandats exercés dans des sociétés luxembourgeoises

- Administrateur de Socfinaf.

Fonctions et mandats exercés dans des sociétés étrangères

- Président de Okomu Oil Palm Company;
- Administrateur de Nestlé Nigeria et de Lafarge Africa.

François Fabri*Administrateur délégué**Fonctions et mandats exercés dans des sociétés luxembourgeoises*

- Administrateur de Société Financière des Caoutchoucs "Socfin", Socfinaf et Socfinasia;
- Administrateur délégué de Socfinaf.

Fonctions et mandats exercés dans des sociétés étrangères

- Représentant permanent d'Administration and Finance Corporation "AFICO" aux Conseils de Société des Caoutchoucs du Grand Bereby "SOGB" et de Société Industrielle et Financière de l'Artois ;
- Administrateur délégué de Palmeraies de Mopoli ;
- Administrateur de S.A.F.A. Cameroun "Safacam" et Société Camerounaise de Palmeraies "Socapalm".

Philippe Fabri*Administrateur**Fonctions et mandats exercés dans des sociétés luxembourgeoises*

- Administrateur de Société Financière des Caoutchoucs "Socfin", Socfinaf et Socfinasia ;
- Administrateur délégué de Société Financière des Caoutchoucs "Socfin".

Fonctions et mandats exercés dans des sociétés étrangères

- Membre du Conseil de Surveillance de Palmeraies de Mopoli;
- Représentant permanent de Société Anonyme Forestière et Agricole "SAFA" au Conseil de S.A.F.A Cameroun "Safacam".

Frédéric Lemaire*Administrateur**Fonctions et mandats exercés dans des sociétés luxembourgeoises*

- Administrateur de Socfinaf.

Nominations des Administrateurs

Le Conseil d'Administration propose à l'Assemblée Générale des actionnaires la nomination des Administrateurs.

En cas de vacance par décès ou suite à une démission d'un ou plusieurs Administrateurs, les Administrateurs restants procéderont à des cooptations à titre provisoire. Ces cooptations seront soumises à l'approbation de l'Assemblée Générale des actionnaires lors de sa prochaine réunion. L'Administrateur nommé en remplacement d'un autre terminera le mandat de son prédécesseur.

Rôle et compétences du Conseil d'Administration

Le Conseil d'Administration est l'organe qui est responsable de la gestion de la Société et du contrôle de la gestion journalière. Il agit dans l'intérêt de la Société.

Le Conseil d'Administration veille à disposer de toutes les ressources financières et humaines et veille à mettre en place toutes les structures nécessaires pour atteindre ses objectifs et assurer la création de valeur à long terme.

Les statuts de la Société confèrent au Conseil d'Administration le pouvoir d'accomplir tous les actes nécessaires à la réalisation de l'objet social.

Rapport d'activité des réunions du Conseil d'Administration

Nombre de réunions annuelles

Au minimum deux pour les évaluations de fin et de mi-exercice. Au cours de l'exercice 2022 le Conseil d'Administration s'est réuni 4 fois.

Points généralement abordés

Situations comptables périodiques ;
Mouvements de portefeuille ;
Inventaire et évaluation du portefeuille ;
Evolution des participations significatives ;
Rapport de gestion ;
Projets d'investissement ;
Responsabilité sociale, sociétale et environnementale.

Taux moyen de présence des Administrateurs

- 2022: 83%
- 2021: 83%
- 2020: 85%
- 2019: 71%
- 2018: 84%

4. Les Comités du Conseil d'Administration

4.1. Comité d'Audit

Le Comité est composé de trois membres dont deux indépendants et l'un d'eux a été désigné en qualité de Président du Comité d'Audit. Le mandat est d'une durée d'un an et les membres sont rééligibles. Ce Comité d'Audit, ainsi composé, est effectif avec effet à la date du 1^{er} janvier 2023 et a été en charge de la supervision de l'élaboration de l'information financière concernant l'année 2022.

Le Conseil d'Administration a proposé de le constituer de la manière suivante :

- M. Frédéric Lemaire (administrateur indépendant) - Président
- Mme Valérie Hortefeux (membre indépendant)
- M. Philippe Fabri (administrateur)

La nomination des membres non administrateurs sera confirmée au cours de l'Assemblée Générale des actionnaires du 30 mai 2023.

Le Comité d'Audit assiste le Conseil d'Administration dans sa fonction de surveillance et se charge du suivi du processus d'élaboration de l'information financière, du suivi du processus d'audit, de l'analyse et du contrôle des risques financiers.

Le Comité d'Audit se réunit trois fois par an.

4.2. Comité de Nomination et de Rémunération

Les rémunérations de la Direction opérationnelle de Socfin sont fixées par les actionnaires de référence. Le Conseil d'Administration ne juge pas nécessaire la constitution d'un Comité de Rémunération. De même, pour des raisons pragmatiques et en raison de la taille de la Société, le Conseil d'Administration a choisi de ne pas constituer de Comité de Nomination.

5. Rémunérations

Le montant de la rémunération allouée aux membres du Conseil d'Administration de Socfinaf au titre de l'exercice 2022 s'élève à 356,995 euros contre 863,648 euros pour l'exercice 2021.

Les Administrateurs de Socfinaf n'ont bénéficié d'aucun autre paiement en actions (stock-options).

6. Notification de l'actionariat

Le 31 décembre 2014, Socfinaf a émis 1,474,200 actions nouvelles portant le nombre total d'actions émises à 17,854,200. Toutes les déclarations déposées entre le 1^{er} juillet 2011 et le 31 décembre 2014 se rapportent à l'ancien nombre d'actions et à l'ancien nombre de droits de vote, c'est-à-dire à 16,380,000.

Au 31 décembre 2022, le capital social est représenté par 17,836,650 actions.

Actionnaire	Nombre de titres détenus = Nombre de droits de vote	Pourcentage détenu	Date de la notification
Socfin			
L-1650 Luxembourg	10,497,046	58.85	01/02/2017
Bolloré (a)	80,642	0.49 (b)	03/09/2014
F-29500 Ergué Gaberic			
Compagnie du Cambodge (a)	1,157,929	7.07 (b)	03/09/2014
F-92800 Puteaux			
Société Industrielle et Financière de l'Artois (a)	176,636	1.08 (b)	03/09/2014
F-92800 Puteaux			
Compagnie des Glénans (a)	58,993	0.36 (b)	03/09/2014
F-29500 Ergué Gaberic			
Total Bolloré (toutes catégories confondues, basé sur les droits de vote agrégés)	1,474,200	9.00 (b)	

(a) = sociétés contrôlées par Vincent Bolloré.

(b) = avant augmentation de capital du 31 décembre 2014.

7. Calendrier financier

30 mai 2023	Assemblée Générale Ordinaire à 10h
Fin septembre 2023	Résultats semestriels sociaux et consolidés au 30 juin 2023
Mi-novembre 2023	Déclaration intermédiaire de la Direction du 3 ^{ème} trimestre 2023
Fin mars 2024	Résultats annuels sociaux au 31 décembre 2023
Mi-avril 2024	Résultats annuels consolidés au 31 décembre 2023
Mi-mai 2024	Déclaration intermédiaire de la Direction du 1 ^{er} trimestre 2024
28 mai 2024	Assemblée Générale Ordinaire à 10h

Les résultats de la Société sont communiqués sur le site de la Bourse de Luxembourg www.bourse.lu et sur le site de la Société www.socfin.com.

8. Audit externe

Réviseur d'entreprises agréé
Ernst & Young "EY"
35E Avenue John F. Kennedy
L-1855 Luxembourg.

En 2022, les honoraires d'audit s'élèvent à 758,845 euros TVAC.

Les honoraires d'audit comprennent le total des honoraires d'audit versés au réviseur du Groupe ainsi qu'aux sociétés membres de leur réseau pour la période. Aucune prestation de consultance ou autres services non-audit n'ont été rendus par ces sociétés en 2022 ni en 2021.

9. Responsabilité sociale, sociétale et environnementale

La politique de gestion responsable se base sur les 3 piliers d'engagement du Groupe, en parallèle de son engagement spécifique de transparence : le développement rural, les travailleurs et les communautés locales, et l'environnement. Ces engagements constituent la base d'initiatives clés visant à améliorer les performances économiques à long terme, le bien-être social, la santé, la sécurité et la gestion des ressources naturelles.

Un plan d'implémentation de cette politique a été défini et mis en œuvre tout au long de l'exercice 2022.

Les efforts et actions entrepris par le Groupe Socfin en la matière sont détaillés dans un tableau de bord régulièrement mis à jour ainsi que dans un rapport annuel distinct ("Rapport développement durable").

10. Autres informations

En application du règlement d'exécution 2016/347 de la Commission européenne du 10 mars 2016 précisant les modalités de mises à jour des listes d'initiés, une liste d'initiés a été dressée et est tenue continuellement à jour. Les personnes concernées ont été informées de leur inscription sur cette liste.

Déclaration de conformité

M. Philippe Fabri, Administrateur et M. Daniel Haas, Directeur Comptable, indiquent que, à leur connaissance :

- (a) les états financiers consolidés au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2022 préparés suivant les normes internationales d'informations financières telles qu'adoptées par l'Union Européenne donnent une image fidèle et honnête des éléments d'actif et de passif, de la situation financière et des profits ou pertes de la société Socfinaf et de l'ensemble des entreprises comprises dans la consolidation, et
- (b) le rapport de gestion présente fidèlement l'évolution et les résultats de la Société, la situation de l'émetteur et de l'ensemble des entreprises comprises dans la consolidation et une description des principaux risques et incertitudes auxquels ils sont confrontés.

Rapport de gestion consolidé

Rapport de gestion sur les états financiers consolidés présenté par le Conseil d'Administration à l'Assemblée Générale Ordinaire des actionnaires du 30 mai 2023

Mesdames, Messieurs,

1. Etats financiers consolidés

Les états financiers consolidés au 31 décembre 2022 intègrent aux comptes annuels de Socfinaf, toutes les filiales et sociétés associées directes et indirectes, dont le détail est donné dans la Note 2 de l'annexe aux états financiers consolidés.

Comme indiqué dans la Note 1 de l'annexe relative aux méthodes comptables, les états financiers consolidés ont été préparés conformément aux normes internationales d'information financière ou IFRS telles qu'adoptées par l'Union Européenne. Socfinaf (le Groupe) a adopté le référentiel IFRS pour la première fois en 2005 et toutes les normes applicables au 31 décembre 2022 et concernant le Groupe ont été mises en œuvre.

Résultat consolidé

Pour l'exercice 2022 le résultat consolidé "Part du Groupe" s'inscrit à 75.6 millions d'euros contre 72.0 millions d'euros en 2021. Il en résulte un profit net par action "Part du Groupe" de 4.24 euros contre 4.04 euros en 2021.

Le chiffre d'affaires consolidé s'élève à 637.3 millions d'euros en 2022 contre 526.7 millions d'euros en 2021 (hausse de 110.6 millions d'euros). Cette variation du chiffre d'affaires résulte notamment de la hausse des prix pour 98.5 millions d'euros et de la dépréciation des devises de transaction par rapport à l'euro pour 13.0 millions d'euros.

Le résultat opérationnel est en hausse à 175.3 millions d'euros, contre 142.9 millions d'euros en 2021.

Les produits financiers s'élèvent à 8.7 millions d'euros contre 6.3 millions d'euros en 2021 et se composent principalement de gains de change pour 8.0 millions d'euros contre 3.7 millions d'euros en 2021.

Les charges financières s'élèvent à 41.2 millions d'euros contre 22.4 millions d'euros en 2021 et se composent principalement de charges d'intérêt pour 15.9 millions d'euros (14.9 millions d'euros en 2021) et de pertes de change pour 24.6 millions d'euros (6.9 millions d'euros en 2021).

La charge d'impôts est en hausse. Les impôts sur le résultat s'élèvent à 39.8 millions d'euros contre 28.9 millions d'euros en 2021.

Le résultat de la période attribuable au Groupe est en hausse à 11.3 millions d'euros contre 7.3 millions d'euros en 2021.

Etat de la situation financière consolidée

Les actifs de Socfinaf se composent :

- d'actifs non-courants à hauteur de 673.8 millions d'euros contre 681.6 millions d'euros en 2021, une baisse de 7.8 millions d'euros en provenance principalement de la baisse des actifs biologiques pour -15.7 millions d'euros atténuée par la hausse des immobilisations corporelles pour +7.9 millions d'euros;
- d'actifs courants s'élevant à 229.8 millions d'euros contre 208.9 millions d'euros en 2021, en hausse de 20.9 millions d'euros, principalement liée à la hausse des stocks pour 12.9 millions d'euros et des créances diverses pour 12.4 millions d'euros.

Les capitaux propres "Part du Groupe" s'élèvent à 384.4 millions d'euros contre 315.3 millions d'euros en 2021. Cette hausse des fonds propres de 69.2 millions d'euros provient, pour l'essentiel, du résultat de la période pour 75.6 millions d'euros (2021: 72.0 millions d'euros) et de la variation de la réserve de conversion pour -7.6 millions d'euros.

Sur base des capitaux propres consolidés, il ressort une valeur nette par action "Part du Groupe" (avant distribution des dividendes) de 21.55 euros contre 17.68 euros un an auparavant. Au 31 décembre 2022, le cours de bourse s'élève à 12.10 euros.

Les passifs courants et non-courants sont en baisse à 394.4 millions d'euros contre 454.0 millions d'euros un an auparavant.

Les dettes financières sont en baisse à 202.7 millions d'euros en 2022 contre 270.3 millions d'euros en 2021. Il s'agit principalement des dettes de Socfinaf vis-à-vis de Socfin pour 134.5 millions d'euros, ainsi que de la partie courante et non-courante des emprunts bancaires pour 62.2 millions d'euros.

Les passifs d'impôts différés s'inscrivent en baisse à 9.2 millions d'euros contre 11.4 millions d'euros en 2021. Les passifs d'impôts exigibles sont en hausse à 40.7 millions d'euros contre 30.4 millions d'euros en 2021.

Enfin, les autres dettes incluent des avances d'actionnaires à court terme pour 40.4 millions d'euros.

Flux de trésorerie consolidés

Au 31 décembre 2022, la trésorerie nette s'élève à 52.9 million, en baisse de 3.1 millions d'euros sur la période contre une hausse de 24.7 millions d'euros au cours de l'exercice antérieur.

Le flux net de trésorerie généré par les activités opérationnelles s'est élevé à 189.5 millions d'euros durant l'exercice 2022 (154.3 millions d'euros en 2021). Il provient principalement de la capacité d'autofinancement pour 208.4 millions d'euros (175.4 millions d'euros en 2021), des impôts payés pour 39.8 millions d'euros et pour +5.3 millions d'euros de la variation du besoin en fonds de roulement.

Les activités d'investissement ont mobilisé -53.4 millions d'euros (-61.4 millions d'euros en 2021). Ces activités sont largement influencées par les acquisitions d'immobilisations corporelles s'élevant à 55.1 millions d'euros (62.9 millions d'euros en 2021).

Les opérations de financement s'élèvent à 138.8 millions d'euros (68.7 millions d'euros en 2021), principalement dues au remboursement des emprunts pour 92.6 millions d'euros (contre un remboursement en 2021 de 33.8 millions d'euros) ainsi qu'aux dividendes versés sur la période pour 28.9 millions d'euros (18.6 millions d'euros en 2021).

2. Instruments financiers

Les politiques de gestion des risques financiers sont décrites dans les annexes aux comptes consolidés de la Société (voir Notes 24 et 33).

3. Perspectives 2023

Les résultats pour le prochain exercice dépendront dans une large mesure de facteurs externes au management du Groupe, à savoir les conditions politico-économiques dans les pays où sont établies les filiales, l'évolution du prix du caoutchouc et de l'huile de palme et l'évolution des cours de la roupie indonésienne et du dollar US par rapport à l'euro. De son côté, le Groupe poursuit sa politique de maintien des prix de revient au plus bas et d'amélioration de ses capacités de production.

4. Environnement politique et économique

La Société détient des participations dans des filiales qui opèrent en Afrique.

Etant donné l'instabilité économique et politique dans les pays d'Afrique concernés (Sierra Leone, Liberia, Côte d'Ivoire, Ghana, Nigeria, Cameroun, São Tomé et RDC), ces participations présentent un risque en termes d'exposition aux fluctuations politiques et économiques.

Conflit Russie - Ukraine

En février 2022, un certain nombre de pays (dont les États-Unis, le Royaume-Uni et l'Union européenne) ont imposé des sanctions à l'encontre de certaines entités et personnes en Russie à la suite de la reconnaissance officielle de la République populaire de Donetsk et de la République populaire de Lougansk par la Fédération de Russie. Des annonces de sanctions supplémentaires potentielles ont été faites à la suite des opérations militaires lancées par la Russie contre l'Ukraine le 24 février 2022.

En raison de ces tensions géopolitiques, une augmentation significative de la volatilité sur les marchés des titres et des devises a été observée en 2022, ainsi qu'une dépréciation importante du rouble par rapport au dollar américain et à l'euro.

Bien que ni les performances, ni la continuité de l'exploitation, ni les opérations de la société, n'aient été significativement affectées par ce qui précède en 2022, le Conseil d'administration continue de surveiller l'évolution de la situation et son impact sur la situation financière et les résultats de la société.

5. Evènements survenus après la clôture de l'exercice

Le 24 février 2023, Socfin a remboursé par anticipation un montant de USD 14,750,000 soit EUR 13,828,989 à Socfin à titre de remboursement final du prêt en US dollars.

6. Gouvernance d'entreprise

Le Conseil d'Administration implémente les règles de gouvernance d'entreprise applicables au Grand-Duché de Luxembourg dans la structure et les rapports financiers du Groupe.

Des informations complémentaires décrivant comment ces règles sont mises en place figurent dans la déclaration sur la gouvernance d'entreprise du rapport annuel, ainsi que dans le rapport de gestion des états financiers sociaux.

7. Système général de contrôle interne adapté aux spécificités des activités du Groupe

Séparation des fonctions

La séparation des fonctions opérationnelles, commerciales et financières mises en place à chaque niveau du Groupe renforce l'indépendance du contrôle interne.

Ces différentes fonctions assurent l'exhaustivité et la fiabilité des informations qui sont de leur ressort. Elles en transmettent régulièrement l'intégralité aux dirigeants locaux et au siège du Groupe (production agricole et industrielle, commerce, ressources humaines, finances...).

Autonomie et responsabilisation des filiales

Les entités opérationnelles, en raison de leur éloignement, bénéficient d'une large autonomie dans leur gestion. Elles sont notamment responsables de la mise en œuvre d'un dispositif de contrôle interne adapté à la nature et à l'étendue de leur activité, de l'optimisation de leurs opérations et performances financières, de la protection de leurs actifs et de la gestion de leurs risques.

Cette autonomie permet de responsabiliser les entités et d'assurer l'adéquation entre leurs pratiques et le cadre juridique de leur pays d'implantation.

Contrôle centralisé

La politique de Gestion des Ressources Humaines du top management des entités du Groupe est centralisée au siège du Groupe. Elle contribue à la stabilisation d'un système de contrôle interne efficace par l'indépendance du recrutement, l'harmonisation de la définition des fonctions, des évaluations annuelles et des programmes de formations.

C'est aussi de manière centralisée que les fonctions opérationnelles, commerciales et financières définissent un ensemble de rapports standards qui assurent l'homogénéité de la présentation des informations en provenance des filiales.

Processus du reporting de trésorerie

Le service de la trésorerie organise, supervise et contrôle la remontée des informations journalières et des indicateurs hebdomadaires des filiales, en particulier, la position de trésorerie, l'évolution de l'endettement net et des dépenses liées aux investissements.

Processus du reporting financier

Le service financier organise, supervise et contrôle la remontée des informations comptables, budgétaires et financières mensuelles et diffuse un reporting condensé à l'usage de la direction opérationnelle du Groupe.

Deux fois par an, il intègre ces informations dans les plans de développement à long terme des filiales. Il s'assure également de la mise en œuvre des décisions de nature financières des Conseils d'Administration des filiales.

Processus d'élaboration des comptes consolidés

Les comptes consolidés sont établis sur une base semestrielle. Ils sont vérifiés annuellement par les auditeurs externes dans le cadre d'un audit financier des filiales qui porte à la fois sur les comptes statutaires des entités du périmètre et sur les comptes consolidés.

Une fois arrêtés par le Conseil d'Administration, ils donnent lieu à publication.

Le service de consolidation du Groupe est garant de l'homogénéité et du suivi des traitements pour l'ensemble des sociétés du périmètre de consolidation. Il respecte strictement les normes comptables en vigueur liées aux opérations de consolidation. Il utilise un outil de consolidation standard garantissant le traitement sécurisé des remontées d'informations des filiales, la transparence et la pertinence des traitements automatiques de consolidation ainsi que l'homogénéité de présentation des agrégats comptables dans le rapport annuel. Enfin, en raison de la complexité des normes comptables en vigueur et des nombreuses spécificités liées à leur mise en œuvre, le service de consolidation centralise les retraitements propres aux règles d'évaluation applicables aux comptes consolidés.

8. Environnement et responsabilité sociale

La politique de gestion responsable se base sur les 3 piliers d'engagement du Groupe, en parallèle de son engagement spécifique de transparence : le développement rural, les travailleurs et les communautés locales, et l'environnement. Ces engagements constituent la base d'initiatives clés visant à améliorer les performances économiques à long terme, le bien-être social, la santé, la sécurité et la gestion des ressources naturelles.

Un plan d'implémentation de cette politique a été défini et mis en œuvre tout au long de l'exercice 2022.

Les efforts et actions entrepris par le Groupe Socfin en la matière sont détaillés dans un tableau de bord régulièrement mis à jour ainsi que dans un rapport annuel distinct ("rapport développement durable").

La politique de gestion responsable, le tableau de bord ainsi que le rapport annuel de développement durable sont disponibles sur le site web du Groupe.

Le Conseil d'Administration

Rapport d'audit sur les états financiers consolidés

Aux actionnaires de
SOCFINAF S.A.
4, avenue Guillaume
L-1650 Luxembourg

Les comptes consolidés du Groupe (version anglaise) au 31 décembre 2022 ont été audités par un auditeur indépendant qui a émis une opinion d'audit non modifiée en date du 21 avril 2023.

Ce rapport d'audit avec une opinion non-modifiée n'est pas traduit en français. Il est consultable (en anglais) dans la version anglaise audité du rapport annuel.

Les comptes consolidés ci-après (version française) n'ont pas été audités mais forment une traduction française de la version anglaise audité

Etats financiers consolidés

1. Etat de la situation financière consolidée

EUR	Note	31/12/2022	31/12/2021
ACTIFS			
Actifs non-courants			
Droits d'utilisation d'actifs	3	8,169,573	7,484,998
Immobilisations incorporelles	4	1,449,899	1,958,916
Immobilisations corporelles	5	277,533,909	269,676,822
Actifs biologiques producteurs	6	350,244,763	365,903,978
Participations dans des entreprises associées	10	27,288,358	23,619,982
Titres valorisés à la juste valeur par le biais des autres éléments du résultat étendu	11	300,038	38
Avances à long terme		1,664,769	1,745,719
Actifs d'impôts différés	12	4,513,651	9,421,066
Autres actifs non-courants		2,619,576	1,743,807
		673,784,536	681,555,326
Actifs courants			
Stocks	15	105,769,814	92,844,873
Actifs biologiques courants	6	3,005,618	2,423,966
Créances commerciales	16	23,519,223	28,185,332
Autres créances	17	21,440,996	8,995,522
Actifs d'impôts exigibles	13	12,438,610	13,378,526
Trésorerie et équivalents de trésorerie	18	63,638,033	63,091,772
		229,812,294	208,919,991
TOTAL ACTIFS		903,596,830	890,475,317

Les notes figurant en annexe font partie intégrante des états financiers consolidés.

EUR	Note	31/12/2022	31/12/2021
CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS			
Capitaux propres part du Groupe			
Capital souscrit	19	35,673,300	35,673,300
Prime d'émission	19	87,453,866	87,453,866
Réserve légale	20	3,567,330	3,567,330
Réserves consolidées		253,235,800	180,034,758
Ecart de conversion		-71,070,327	-63,481,543
Résultat de la période		75,584,548	72,028,965
		384,444,517	315,276,676
Participations ne donnant pas le contrôle	9	124,791,747	121,205,286
Capitaux propres totaux		509,236,264	436,481,962
Passifs non-courants			
Passifs d'impôts différés	12	9,219,942	11,408,890
Provisions non-courantes relatives aux avantages du personnel	21	12,366,549	12,054,536
Dettes financières à plus d'un an	22	159,582,281	234,679,480
Dettes à plus d'un an liées aux contrats de location	3	8,674,141	8,285,305
Autres dettes	23	6,005,420	7,401,155
		195,848,333	273,829,366
Passifs courants			
Dettes financières à moins d'un an	22	43,071,845	35,588,183
Dettes à moins d'un an liées aux contrats de location	3	1,532,064	1,105,090
Dettes commerciales	23	50,186,437	43,847,861
Passifs d'impôts exigibles	13	40,651,438	30,408,824
Provisions		622,480	337,462
Autres dettes	23	62,447,969	68,876,569
		198,512,233	180,163,989
TOTAL CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS		903,596,830	890,475,317

Les notes figurant en annexe font partie intégrante des états financiers consolidés.

2. Compte de résultat consolidé

EUR	Note	31/12/2022	31/12/2021
CONSOLIDATED INCOME STATEMENT			
Produits des activités ordinaires	32	637,341,934	526,702,437
Production immobilisée		9,969,880	11,960,180
Variation de stocks de produits finis et des travaux en cours		-5,109,712	753,008
Autres produits opérationnels		5,844,939	5,393,496
Matières premières et consommables utilisés	32	-182,873,108	-145,224,395
Autres charges externes	32	-132,268,074	-114,534,558
Frais de personnel	25	-74,266,738	-69,886,384
Dotations aux amortissements et pertes de valeur	7	-58,213,723	-55,738,718
Autres charges opérationnelles	32	-25,095,805	-16,546,165
Résultat opérationnel		175,329,593	142,878,901
Autres produits financiers	26	8,653,915	6,324,778
Plus-values sur cessions d'actifs		76,466	803,432
Moins-values sur cessions d'actifs		-1,833,410	-3,604,256
Charges financières	27	-41,163,373	-22,363,108
Résultat avant impôts		141,063,191	124,039,747
Charge d'impôts sur le résultat	14	-39,796,407	-28,856,992
(Charge) / Produit d'impôts différés	14	-2,914,673	-718,754
Quote-part du Groupe dans le résultat des entreprises associées	10	11,297,778	7,264,011
Résultat net de la période		109,649,889	101,728,012
Résultat attribuable à des participations ne donnant pas le contrôle		34,065,341	29,699,047
Résultat attribuable aux propriétaires de la société mère		75,584,548	72,028,965
Résultat net par action non dilué	28	4.24	4.04
Nombre d'actions Socfinaf		17,836,650	17,836,650
Résultat net par action non dilué attribuable aux propriétaires de la société mère		4.24	4.04
Résultat net par action dilué attribuable aux propriétaires de la société mère		4.24	4.04

Les notes figurant en annexe font partie intégrante des états financiers consolidés.

3. Etat du résultat étendu consolidé

EUR	Note	31/12/2022	31/12/2021
Résultat net de la période		109,649,889	101,728,012
Autres éléments du résultat étendu			
Pertes et gains actuariels	21	902,556	2,011,089
Impôts sur les pertes et gains actuariels		-187,624	-568,972
Sous-total des éléments ne pouvant pas faire l'objet d'un reclassement en résultat		714,932	1,442,117
Variation de l'écart de conversion des entités contrôlées		-7,801,046	18,221,626
Quote-part des autres éléments du résultat étendu des entreprises associées		443,736	296,273
Sous-total des éléments pouvant faire l'objet d'un reclassement en résultat		-7,357,310	18,517,899
Total des autres éléments du résultat étendu		-6,642,378	19,960,016
Résultat étendu		103,007,511	121,688,028
Résultat étendu attribuable à des participations ne donnant pas le contrôle		33,205,681	31,337,419
Résultat étendu attribuable aux propriétaires de la société mère		69,801,830	90,350,609

Les notes figurant en annexe font partie intégrante des états financiers consolidés.

4. Tableau des flux de trésorerie consolidé

EUR	Note	2022	2021
Activités opérationnelles			
Résultat net après impôts attribuable aux propriétaires de la société mère		75,584,548	72,028,965
Résultat attribuable à des participations ne donnant pas le contrôle		34,065,341	29,699,047
Part du Groupe dans le résultat des entreprises associées	10	-11,297,777	-7,264,009
Dividendes des entreprises associées	10	7,126,982	3,383,509
Juste valeur de la production agricole		-5,789,099	-8,090,073
Autres retraitements sans incidence sur la trésorerie		-1,202,239	-1,352,609
Dotations aux amortissements et pertes de valeur	7	58,213,722	55,738,719
Provisions et autres charges		7,278,229	-1,120,117
Plus et moins-values sur cessions d'actifs		1,758,494	2,799,747
Charge d'impôts sur le résultat et impôts différés	14	42,711,079	29,575,745
Capacité d'autofinancement		208,449,280	175,398,924
<i>Charge d'intérêts</i>	26, 27	15,590,970	14,683,522
<i>Impôts payés</i>	14	-39,796,406	-28,856,992
Variation de stocks		-8,943,177	-3,417,054
Variation de créances commerciales et autres débiteurs		-13,221,521	6,878,991
Variation de dettes commerciales et autres créditeurs		29,213,136	-10,288,803
Variation des comptes de régularisation		-1,758,263	-118,044
Variation du besoin en fonds de roulement		5,290,175	-6,944,910
Flux nets de trésorerie provenant des activités opérationnelles		189,534,019	154,280,544
Activités d'investissement			
Acquisitions / cessions d'immobilisations incorporelles		-32,003	-3,696
Acquisitions d'immobilisations corporelles et actifs biologiques producteurs	5, 6	-55,144,750	-62,916,100
Cessions d'immobilisations corporelles		1,655,010	1,375,153
Acquisitions / cessions d'immobilisations financières		134,933	142,451
Flux nets de trésorerie provenant des activités d'investissement		-53,386,810	-61,402,192
Activités de financement			
Dividendes versés à des participations ne donnant pas le contrôle	9	-28,941,422	-18,586,503
Produits des emprunts	22	7,030,288	22,778,375
Remboursements d'emprunts	22	-99,581,546	-56,595,266
Remboursements de dettes liées aux contrats de location	22	-1,737,556	-1,595,202
Intérêts payés	26, 27	-15,590,970	-14,683,522
Flux nets de trésorerie provenant des activités de financement		-138,821,206	-68,682,118
Incidence des écarts de conversion		-446,315	551,541
Variation nette de trésorerie		-3,120,312	24,747,775
Trésorerie et équivalents de trésorerie au 1er janvier	18	56,062,445	31,314,670
Trésorerie et équivalents de trésorerie au 31 décembre	18	52,942,133	56,062,445
Variation nette de trésorerie et équivalents de trésorerie		-3,120,312	24,747,775

Les notes figurant en annexe font partie intégrante des états financiers consolidés.

5. Tableau de variation des capitaux propres consolidé

EUR	Capital souscrit	Prime d'émission	Réserve légale	Ecarts de conversion	Réserves consolidées	Capitaux propres attribuables aux propriétaires de la société mère	Participations ne donnant pas le contrôle	TOTAL
Situation au 1er janvier 2021	35,673,300	87,453,866	3,567,330	-80,401,590	178,602,545	224,895,451	109,141,208	334,036,659
Résultat de la période					72,028,965	72,028,965	29,699,047	101,728,012
Pertes et gains actuariels					1,105,324	1,105,324	336,793	1,442,117
Ecarts de conversion				16,920,047	0	16,920,047	1,301,579	18,221,626
Quote-part Groupe du résultat étendu des entreprises associées					296,273	296,273	0	296,273
Résultat étendu				16,920,047	73,430,562	90,350,609	31,337,419	121,688,028
Dividendes					0	0	-19,207,377	-19,207,377
Acomptes sur dividendes					0	0	-147,164	-147,164
Autres variations				0	30,617	30,617	81,200	111,817
Transactions avec les actionnaires				0	30,617	30,617	-19,273,341	-19,242,724
Situation au 31 décembre 2021	35,673,300	87,453,866	3,567,330	-63,481,543	252,063,723	315,276,676	121,205,286	436,481,962
Situation au 1er janvier 2022	35,673,300	87,453,866	3,567,330	-63,481,543	252,063,723	315,276,676	121,205,286	436,481,962
Résultat de la période					75,584,548	75,584,548	34,065,341	109,649,889
Pertes et gains actuariels					620,360	620,360	94,572	714,932
Ecarts de conversion				-6,846,814	0	-6,846,814	-954,232	-7,801,046
Quote-part Groupe du résultat étendu des entreprises associées					443,736	443,736	0	443,736
Résultat étendu				-6,846,814	76,648,644	69,801,830	33,205,681	103,007,511
Dividendes					0	0	-22,312,967	-22,312,967
Acomptes sur dividendes					0	0	-6,485,266	-6,485,266
Autres variations				-741,970	107,981	-633,989	-820,987	-1,454,976
Transactions avec les actionnaires				-741,970	107,981	-633,989	-29,619,220	-30,253,209
Situation au 31 décembre 2022	35,673,300	87,453,866	3,567,330	-71,070,327	328,820,348	384,444,517	124,791,747	509,236,264

Les notes figurant en annexe font partie intégrante des états financiers consolidés.

6. Annexe aux états financiers consolidés

Note 1. Généralités et méthodes comptables

1.1. Généralités

Socfinaf S.A. (la "Société") a été créée le 22 Octobre 1961. Son objet social la qualifie comme "soparfi" depuis l'Assemblée Générale Extraordinaire du 10 janvier 2011. Le siège social est établi 4 avenue Guillaume à 1650 Luxembourg.

L'activité principale de la Société et de ses filiales ("Groupe") consiste en la gestion d'un portefeuille de participations essentiellement axées sur l'exploitation de plantations tropicales de palmiers à huile et d'hévéas en Afrique.

Socfinaf est contrôlée par Société Financière des Caoutchoucs, en abrégé "Socfin" qui est le plus grand ensemble qui consolide. Le siège social de cette dernière société est également situé 4 avenue Guillaume à 1650 Luxembourg.

La Société est cotée à la Bourse de Luxembourg sous le code ISIN LU0056569402 et est inscrite au registre de commerce sous le code B6225.

1.2. Déclaration de conformité

Les états financiers consolidés ont été préparés conformément au référentiel IFRS (International Financial Reporting Standards) tel qu'adopté dans l'Union Européenne et les informations financières consolidées sont présentées en euro et sont arrondies à l'unité la plus proche, l'euro étant la devise fonctionnelle de la société-mère Socfin et de présentation du Groupe.

En date du 29 Mars 2023, le Conseil d'Administration a arrêté les états financiers consolidés.

En conformité avec la législation du Grand Duché de Luxembourg, les états financiers seront approuvés par les actionnaires lors de l'Assemblée Générale Annuelle. La version officielle des comptes est la version ESEF disponible avec l'outil OAM (Officially Appointed Mechanism).

Nouvelles normes IFRS et amendements publiés mais applicables après le 1^{er} Janvier 2022 :

Le Groupe ne prévoit pas que l'adoption de ces modifications aura une incidence importante sur ses états financiers consolidés, et ne prévoit pas d'adopter par anticipation les nouvelles normes, modifications et interprétations comptables.

- Le 18 mai 2017, l'IASB a publié IFRS 17 "Contrats d'assurance", qui établit les principes pour la comptabilisation, l'évaluation et la présentation des contrats d'assurance, cohérente et fondée sur des principes pour les contrats d'assurance. Selon IFRS 17, la performance de l'assurance doit être évaluée à sa valeur d'exécution actuelle et offre une méthode de mesure et de présentation plus uniforme pour tous les contrats d'assurance. IFRS 17 remplace IFRS 4 "Contrats d'assurance" et ses interprétations. Elle s'applique à compter du 1^{er} janvier 2023 et son adoption anticipée est autorisée si IFRS 15 "Produits des contrats avec des clients" et IFRS 9 "Instruments financiers" ont été appliquées. Le 9 décembre 2021, l'IASB a publié des amendements à IFRS 17, visant à aider les préparateurs à éviter des non-concordances comptables temporaires entre les actifs financiers et les dettes relatives aux contrats d'assurance.

- Le 7 mai 2021, l'IASB a publié Impôt différé lié aux actifs et aux passifs découlant d'une transaction unique (modifications d'IAS 12). Les modifications réduisent le champ d'application de l'exemption relative à la comptabilisation initiale, énoncée dans les paragraphes 15 et 24 d'IAS 12, de telle façon qu'elle ne s'applique plus aux transactions qui, lors de la comptabilisation initiale, sont à l'origine de différences temporaires à la fois imposables et déductibles. Elles sont applicables pour les exercices ouverts à compter du 1^{er} janvier 2023 et s'appliquent rétrospectivement, une application anticipée étant permise.

- Le 12 février 2021, l'IASB a publié les amendements à l'IAS 1, l'Énoncé de pratique 2 sur les IFRS "Porter des jugements sur l'importance relative" et l'IAS 8. Les modifications visent à aider les préparateurs à déterminer les méthodes comptables à présenter dans leurs états financiers, à clarifier davantage l'évaluation de l'importance relative des méthodes comptables, et d'aider les entités à distinguer les changements de méthodes comptables des changements d'estimations comptables. Elles s'appliquent aux exercices ouverts à compter du 1^{er} janvier 2023 et s'appliquent prospectivement, avec une application anticipée permise.

Nouvelles normes IFRS, amendements et interprétations qui n'ont pas encore été homologués par l'Union européenne :

- Le 23 janvier 2020, l'IASB a publié les modifications d'IAS 1 "Présentation des états financiers" sur le classement des passifs en tant que passifs courants et non courants afin d'établir une approche plus générale à l'égard du classement des passifs selon IAS 1, fondée sur l'analyse des contrats existants à la date de clôture. Les modifications comprennent la clarification des exigences de classement des dettes qu'une société pourrait régler en les convertissant en capitaux propres. Le 15 juillet 2020, l'IASB a reporté la date d'entrée en vigueur des modifications. Le 31 octobre 2022, l'IASB a publié un exposé-sondage " passifs non courants assortis de covenants" afin d'apporter des éclaircissements au sujet de l'incidence des conditions, auxquelles une entité doit se conformer dans les 12 mois qui suivent la date de clôture, sur le classement d'un passif. Ces modifications entrent en vigueur pour les exercices ouverts à compter du 1^{er} janvier 2024. Le Groupe ne prévoit pas que l'adoption de ces modifications aura une incidence significative sur ses états financiers consolidés.

- Le 22 septembre 2022, l'International Accounting Standards Board (IASB) a publié un exposé-sondage "obligation locative découlant d'une cession-bail" (modifications d'IFRS 16) pour préciser la méthode que doit employer le vendeur-preneur pour l'évaluation ultérieure des opérations de cession-bail qui répondent aux exigences dans IFRS 15 pour être comptabilisées comme des ventes. L'amendement ne modifie pas la comptabilisation des obligations locatives non liées à une cession-bail. Ces modifications entrent en vigueur pour les exercices ouverts à compter du 1^{er} janvier 2024, une application anticipée est permise. Le Groupe ne prévoit pas que l'adoption de ces modifications aura une incidence significative sur ses états financiers consolidés.

1.3. Présentation des états financiers consolidés

Les états financiers consolidés sont présentés en euros.

Ils sont préparés sur base du coût historique à l'exception notamment des actifs suivants :

- la production agricole (actifs courants) (IAS 2, IAS 41), les instruments dérivés ainsi que les titres valorisés à la juste valeur par le biais des autres éléments du résultat étendu sont comptabilisés à leur juste valeur ;
- les immobilisations corporelles acquises dans le cadre d'un regroupement d'entreprises (IFRS 3) sont évaluées initialement à leur juste valeur à la date de l'acquisition.

Les principes et les règles comptables sont appliqués de manière cohérente et permanente dans le Groupe. Les états financiers consolidés sont préparés pour l'exercice comptable se terminant le 31 décembre 2022 et sont présentés avant affectation du résultat de la maison mère proposée à l'Assemblée Générale des actionnaires.

Au 1^{er} janvier 2022, le Groupe a adopté les amendements suivants, sans incidence significative sur ses états financiers consolidés:

- Amendements à IFRS 3 "Regroupements d'entreprises" - référence au cadre conceptuel pour l'information financière: les amendements stipulent que, dans le cas des transactions et des autres événements entrant dans le champ d'application d'IAS 37 ou d'IFRIC 21, l'acquéreur doit suivre IAS 37 ou IFRIC 21 (plutôt que le cadre conceptuel) pour identifier les passifs repris dans le cadre d'un regroupement d'entreprises.

- Amendements à IAS 16 "Immobilisations corporelles": les amendements interdisent de déduire du coût d'une immobilisation corporelle les produits de la vente de biens fabriqués pendant que cette immobilisation est amenée à l'endroit nécessaire et mise dans l'état nécessaire pour pouvoir fonctionner de la façon prévue par la direction. Les entités doivent plutôt comptabiliser les produits de la vente et le coût de production de ces biens en résultat net.

- Amendements à IAS 37 "Provisions, passifs éventuels et actifs éventuels" – coûts d'exécution d'un contrat: les amendements précisent quels coûts d'exécution d'un contrat peuvent être considérés lors de l'évaluation d'un contrat déficitaire.

- Modifications mineures dans le cadre des améliorations annuelles des normes IFRS - Cycle 2018-2020 : ces amendements concernent IFRS 1, IFRS 9, IFRS 16 et IAS 41:

- IFRS 1 (1^{ère} application): la modification permet à une filiale qui applique le paragraphe D16a) d'IFRS 1 d'évaluer les écarts de conversion cumulés en utilisant les montants présentés par sa société mère, en fonction de la date de transition aux normes IFRS de cette dernière.
- IFRS 16 "Contrats de location" consistant à retirer, de l'exemple illustratif 13 accompagnant IFRS 16, toute mention du remboursement des améliorations locatives par le bailleur afin de dissiper toute confusion au sujet du traitement des avantages incitatifs qui pourrait découler de cet exemple
- IFRS 9 : cet amendement clarifie quels frais doivent être pris en compte par une entité lors de l'exécution du test de 10 pour cent du paragraphe B3.3.6 d'IFRS 9 pour déterminer si un passif financier doit être décomptabilisé.
- IAS 41 "Agriculture" consistant à retirer l'exigence d'exclure les flux de trésorerie destinés à financer les impôts aux fins de l'évaluation de la juste valeur des actifs biologiques à l'aide d'une technique d'actualisation. La modification vient harmoniser la norme aux dispositions d'IFRS 13.

1.4. Principes de consolidation

Les états financiers consolidés incluent les états financiers de la société mère Socfin ainsi que ceux des entreprises contrôlées par la mère ("filiales") et ceux des entreprises où Socfin exerce une influence notable ("entreprises associées"), dont l'ensemble constitue le "Groupe".

Toutes les sociétés incluses dans le périmètre de consolidation au 31 décembre 2022 clôturent leurs comptes le 31 décembre.

a) Filiales

Conformément à la norme IFRS 10, un investisseur détient le contrôle si trois conditions sont remplies :

- 1) il détient le pouvoir sur l'entité ;
- 2) il a droit ou est exposé aux rendements variables ;
- 3) il a la capacité d'utiliser son pouvoir sur l'entité pour influencer sur les rendements.

Actuellement le Groupe détient la majorité des droits de vote dans les entités.

Le résultat des filiales acquises ou cédées au cours de l'exercice est inclus dans le compte de résultat consolidé, respectivement, depuis la date d'acquisition ou jusqu'à la date de cession.

Le résultat des filiales et chaque élément du compte de résultat étendu est réparti entre la part du Groupe et celle des participations ne donnant pas le contrôle, même si cela résulte en une balance des participations ne donnant pas le contrôle déficitaire.

Le cas échéant, des retraitements sont effectués sur les états financiers des filiales pour aligner les principes comptables utilisés avec ceux des autres entreprises du périmètre de consolidation.

Tous les soldes et opérations intragroupes sont éliminés lors de la consolidation.

En cas de perte de contrôle du Groupe envers une filiale, le Groupe décomptabilise les actifs relatifs (y compris l'écart d'acquisition), les passifs, la part des participations ne donnant pas le contrôle ainsi que les autres composants des capitaux propres, le gain ou la perte résiduelle étant comptabilisé au compte de résultat. Le cas échéant, l'investissement résiduel est comptabilisé à la juste valeur.

b) Participations dans des entreprises associées et dans des coentreprises

Une entreprise associée est une entreprise sur laquelle le Groupe exerce une influence notable par sa participation aux décisions financières et opérationnelles de cette entreprise, mais dont il n'a ni le contrôle ni le contrôle conjoint. L'influence notable est présumée lorsque le Groupe détient, directement ou indirectement par l'intermédiaire de ses filiales, entre 20 % et 50 % des droits de vote. Une coentreprise est un accord conjoint en vertu duquel les parties qui exercent un contrôle conjoint sur l'accord ont des droits sur l'actif net de l'accord. Le contrôle conjoint est le partage contractuel du contrôle d'un accord (les décisions requièrent le consentement unanime des parties partageant le contrôle).

Les entreprises associées et les coentreprises sont comptabilisées selon la méthode de la mise en équivalence. Selon cette méthode, la participation du Groupe dans l'entreprise associée ou la coentreprise est initialement comptabilisée au coût dans l'état de la situation financière, puis ajustée pour comptabiliser la part du Groupe dans les mouvements du compte de résultat et des autres éléments du résultat global.

Le compte de résultat reflète la part du Groupe dans les résultats opérationnels de l'entreprise associée ou de la coentreprise. Toute variation des autres éléments du résultat global de ces entreprises est présentée comme faisant partie des autres éléments du résultat global du Groupe. Les gains et pertes non réalisés résultant de transactions entre le Groupe et l'entreprise associée ou la coentreprise sont éliminés à hauteur de la participation dans l'entreprise associée ou la coentreprise.

Les participations dans les entreprises associées et les coentreprises sont incluses dans les états financiers consolidés selon la méthode de la mise en équivalence à partir de la date à laquelle l'influence significative commence jusqu'à la date à laquelle cette influence cesse. La valeur comptable du goodwill positif résultant de l'acquisition d'entreprises associées et de coentreprises est incluse dans la valeur comptable de l'investissement et ne fait pas l'objet d'un test de dépréciation séparé. Un test de dépréciation est effectué si un indice objectif de dépréciation est identifié. La perte de valeur est comptabilisée, le cas échéant, dans le compte de résultat sous la rubrique "Quote-part du Groupe dans le résultat des entreprises associées".

La liste des filiales et entreprises associées (incluant les coentreprises) du Groupe est présentée en Note 2.

1.5. Changements de méthodes comptables, erreurs et changements d'estimations

Un changement de méthode comptable n'est appliqué que s'il répond aux dispositions d'une norme ou interprétation ou permet une information plus fiable et plus pertinente. Les changements de méthodes comptables sont comptabilisés de manière rétrospective, sauf en cas de disposition transitoire spécifique à la norme ou interprétation. Une erreur matérielle, lorsqu'elle est découverte, est également ajustée de manière rétrospective.

Les incertitudes inhérentes à l'activité nécessitent de recourir à des estimations dans le cadre de la préparation des états financiers. Les estimations sont issues de jugements destinés à donner une appréciation raisonnable des dernières informations fiables disponibles. Une estimation est révisée pour refléter les changements de circonstances, les nouvelles informations disponibles et les effets liés à l'expérience.

1.6. Regroupements d'entreprises

La norme IFRS 3 "Regroupements d'entreprises" revoit les modalités de comptabilisation des regroupements d'entreprises et des variations d'intérêts dans les filiales après obtention du contrôle.

Cette norme permet, lors de chaque regroupement, d'opter pour la comptabilisation d'un écart d'acquisition positif complet (correspondant aux intérêts majoritaires et minoritaires) ou bien d'un écart d'acquisition positif partiel (basé sur le pourcentage d'intérêts acquis).

Les variations d'intérêts dans une filiale n'entraînant pas la perte de contrôle sont comptabilisées comme des transactions de capitaux propres.

1.7. Ecart d'acquisition (Goodwill)

L'écart d'acquisition est la différence à la date d'acquisition entre la juste valeur des éléments remis en échange pour prendre le contrôle, la valeur des intérêts minoritaires, la juste valeur des prises de participation antérieures et la juste valeur des actifs, passifs et passifs éventuels identifiables de l'entreprise acquise.

Lors de la cession d'une filiale ou d'une entreprise associée, le montant résiduel de l'écart d'acquisition attribuable à la filiale est inclus dans le calcul du résultat de cession.

1.8. Profit résultant d'une acquisition à des conditions avantageuses

Le profit résultant d'une acquisition à des conditions avantageuses représente l'excédent de la part d'intérêt du Groupe dans la juste valeur des actifs et des passifs identifiables ainsi que des passifs éventuels d'une filiale ou d'une entreprise associée sur le coût d'acquisition à la date d'acquisition.

Dans la mesure où un profit résultant d'une acquisition à des conditions avantageuses subsiste après examen et ré-estimation de la juste valeur des actifs et passifs identifiables ainsi que des passifs éventuels d'une filiale ou d'une entreprise associée, il est directement comptabilisé en produit dans le compte de résultat.

1.9. Conversion des devises étrangères

Dans les états financiers de Socfin et de chaque filiale ou entreprise associée, les transactions en monnaie étrangère sont enregistrées, lors de leur comptabilisation initiale, dans la devise de référence de la société concernée en appliquant le taux de change en vigueur à la date de transaction. A la clôture, les actifs et passifs monétaires libellés en devises étrangères sont convertis au cours du dernier jour de l'exercice. Les profits et pertes provenant de la réalisation ou de la conversion d'éléments monétaires libellés en devises étrangères sont enregistrés dans le compte de résultat de l'exercice.

Lors de la consolidation, les actifs et les passifs des sociétés dont la comptabilité est tenue dans une autre devise que l'euro, sont convertis en euro au cours de change en vigueur à la date de clôture. Les revenus et les charges sont convertis en euro au cours de change moyen de l'année. Les éventuelles différences de change sont comptabilisées dans les autres éléments du résultat étendu et cumulées en capitaux propres au poste "Ecart de conversion". En cas de cession, les écarts de conversion relatifs à la société concernée sont comptabilisés au compte de résultat de l'exercice durant lequel la cession a eu lieu.

Les écarts d'acquisition et les ajustements de juste valeur provenant de l'acquisition d'une entité étrangère sont considérés comme des actifs et passifs de l'entité étrangère et convertis au taux de clôture.

Les taux de change suivants ont été utilisés pour la conversion des comptes annuels consolidés :

1 euro est égal à :	Taux de clôture		Taux moyen	
	31/12/2022	31/12/2021	2022	2021
Euro	1.000	1.000	1.000	1.000
Franc CFA	655.957	655.957	655.957	655.957
Cedi ghanéen	9.1472	6.8025	8.4184	6.8705
Naïra nigérian	478.92	467.50	445.11	471.97
Dobra de São Tomé	24.50	24.50	24.50	24.50
Franc congolais	2,151	2,265	2,103	2,351
Dollar américain	1.0666	1.1326	1.0479	1.1809

1.10. Immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles sont reprises à leur coût d'acquisition diminué des amortissements cumulés et des éventuelles pertes de valeur.

Les amortissements sont pratiqués selon la méthode linéaire sur base d'une estimation de la durée d'utilité de l'immobilisation en question. Les immobilisations incorporelles ne font pas l'objet de réévaluation. Lorsque la valeur recouvrable d'un actif est inférieure à sa valeur comptable, cette dernière est diminuée afin de refléter cette perte de valeur.

Les durées d'utilité estimées sont les suivantes :

Brevets	3 à 5 ans
Autres immobilisations incorporelles	3 à 5 ans
Logiciels	3 à 5 ans
Concessions	Durée de la concession

La date de départ des amortissements est la date de mise en service du bien.

Les pertes ou gains résultant de la décomptabilisation des actifs (différence entre la valeur cédée de l'actif et sa valeur comptable) sont inclus dans le compte de résultat de la période à laquelle les actifs sont décomptabilisés.

1.11. Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont comptabilisées à leur coût d'acquisition diminué des amortissements cumulés et d'éventuelles pertes de valeur.

Les immobilisations corporelles en cours sont comptabilisées au coût diminué de toute perte de valeur identifiée.

Les amortissements sont pratiqués selon la méthode linéaire sur base d'une estimation de la durée d'utilité pour chaque composant significatif de l'immobilisation en question. Lorsque la valeur recouvrable d'un actif est inférieure à sa valeur comptable, cette dernière est diminuée afin de refléter cette perte de valeur.

Les durées d'utilité estimées sont les suivantes :

Constructions	20 à 50 ans
Installations techniques	3 à 20 ans
Mobilier, matériel roulant et autres	3 à 20 ans

La date de départ des amortissements est la date de mise en service du bien.

Les terrains ne sont pas amortis.

Les pertes ou gains résultant de la décomptabilisation des actifs (différence entre la valeur cédée de l'actif et sa valeur comptable) sont inclus dans le compte de résultat de la période à laquelle les actifs sont décomptabilisés.

1.12. Actifs biologiques

Le Groupe possède des actifs biologiques producteurs en Afrique. Ces actifs biologiques producteurs, principalement constitués de plantations de palmiers à huile et d'hévéas, sont évalués selon les principes définis par IAS 16 "Immobilisations corporelles".

La production agricole au moment de la récolte notamment pour les régimes de palme, l'huile de palme et le caoutchouc est évaluée selon les principes définis par IAS 41 "Agriculture".

Actifs biologiques producteurs

Les actifs biologiques producteurs sont comptabilisés à leur coût d'acquisition diminué des amortissements cumulés et d'éventuelles pertes de valeur.

Les amortissements sont pratiqués selon la méthode linéaire sur base d'une estimation de la durée d'utilité. Lorsque la valeur recouvrable d'un actif est inférieure à sa valeur comptable, cette dernière est diminuée afin de refléter cette perte de valeur.

Les durées d'utilité estimées sont les suivantes :

Actifs biologiques producteurs - Palmier	20 à 26 ans
Actifs biologiques producteurs - Hévéa	20 à 33 ans

La date de départ des amortissements est la date de transfert d'actifs biologiques en production (maturité). Ce transfert a lieu au cours de la quatrième année après le planting des palmiers à huile et au cours de la septième année après le planting des hévéas. Pour chaque entité, la durée d'exploitation peut être adaptée en fonction des circonstances particulières.

Production agricole

La production agricole est évaluée au moment de la récolte à la juste valeur diminuée des coûts estimés nécessaires pour réaliser la vente.

Il n'existe pas de données observables pour la production agricole (les régimes de palme, le latex). La Banque Mondiale publie des prévisions de prix pour le caoutchouc sec (produit fini). Ces prévisions se basent sur le grade RSS3 (feuille fumée) qui n'est pas produit par le Groupe. Enfin, et a fortiori, il n'existe pas de données prospectives observables relatives à la production agricole du Groupe. Le prix d'un produit standard sur un marché mondial n'est pas suffisamment représentatif de la réalité économique dans laquelle les différentes entités du Groupe interviennent. Ce prix ne peut être retenu comme référence pour l'évaluation.

Par conséquent, chaque entité détermine la juste valeur de la production agricole en fonction des prix de marché réellement obtenus là où elle est intervenue au cours du dernier exercice.

Le Groupe évalue la production agricole sur pied (huile dans le fruit des palmiers et latex à l'intérieur de l'arbre) comme des actifs biologiques, conformément aux principes de la norme IAS 41. Cette production sur pied est évaluée à la juste valeur au moment de la récolte. Tout gain et perte résultant de changements dans la juste valeur est comptabilisé au compte de résultat de la période.

1.13. Contrats de location

Le Groupe détermine à la signature du contrat si le contrat est, ou contient, un contrat de location, c'est-à-dire si le contrat transfère le droit d'utilisation de l'actif sur une période donnée, en échange d'une contrepartie.

Le Groupe applique une approche unique lors de la reconnaissance et de l'évaluation des contrats locatifs, à l'exception des contrats de location de courte durée et des contrats de faible valeur (correspondant principalement à de l'équipement informatique), pour lesquels les paiements associés sont reconnus en charges au compte de résultat. Le Groupe comptabilise une dette locative relative au paiement des charges locatives, ainsi que des droits d'utilisation correspondant au droit d'utilisation des actifs sous-jacents.

Le Groupe loue des bureaux et des terrains agricoles sur des durées allant de 1 à 99 ans ainsi que du matériel roulant et des équipements sur des durées allant de 1 mois jusqu'à 5 ans.

Les contrats de location du Groupe sont des contrats standards ne comportant pas de composantes complémentaires à caractère non locatif sauf pour certains contrats de location de véhicules qui comportent un service de maintenance. Le Groupe a opté pour la mesure de simplification permettant de ne pas séparer la composante location de la composante à caractère non locatif pour ces contrats.

Les actifs et passifs liés aux contrats de location sont initialement mesurés à la valeur actualisée des paiements fixes incluant les paiements fixes en substance diminuée des avantages reçus du bailleur. Les paiements à faire

dans le cadre de renouvellements de certaines périodes de location ont été aussi inclus dans la valorisation de la dette de location. A cet effet, la direction prend en compte tous les faits et circonstances qui peuvent créer une incitation à exercer une option de renouvellement ou à ne pas exercer une option de résiliation anticipée. La dette locative est réévaluée s'il y a un changement dans la durée de location, dans le montant de la charge locative ou dans l'évaluation de l'option d'achat de l'actif.

Le taux d'intérêt implicite n'étant pas connu pour tous les contrats du Groupe, le taux d'emprunt marginal a été utilisé pour l'actualisation des paiements de location. Le taux d'emprunt marginal est le taux que le preneur aurait à payer pour emprunter, pour une durée et avec une garantie similaire, les fonds nécessaires à l'acquisition d'un bien de valeur similaire à l'actif au titre du droit d'utilisation dans un environnement économique similaire.

Pour la détermination du taux d'emprunt marginal, le Groupe :

- quand ceci est possible, utilise le financement le plus récent reçu par l'entité locataire comme point de départ ajusté pour refléter le changement des conditions de financement depuis que ce dernier a été reçu ;
- utilise une approche cumulative qui commence avec un taux sans risque ajusté pour le risque de crédit pour les locations des entités n'ayant pas de financement externe récent ;
- procède à des ajustements spécifiques aux contrats de location (tels que le terme, pays, devise et garanties).

Les taux d'actualisation utilisés par le Groupe varient entre 1.75% et 19.9%.

Les paiements liés aux contrats de location sont alloués entre remboursement du principal de la dette de location et charge d'intérêt. La charge d'intérêt est constatée dans le compte de résultat de la période sur la durée du contrat. Les droits d'utilisation d'actifs sont amortis linéairement sur la période la plus courte entre la durée de vie utile et la durée du contrat de location.

Le Groupe applique IAS 36 pour déterminer si un actif au titre du droit d'utilisation s'est déprécié et il comptabilise toute perte de valeur de la manière décrite à la Note 8 relative aux dépréciations d'actifs.

1.14. Dépréciation d'actifs

Les écarts d'acquisition ne sont pas amortis mais font l'objet d'un test de perte de valeur au minimum une fois par an et à chaque fois qu'apparaît un indice de perte de valeur.

En outre, à chaque date de clôture, le Groupe revoit les valeurs comptables de ses immobilisations incorporelles et corporelles y inclus ses actifs biologiques producteurs afin d'apprécier s'il existe un quelconque indice montrant que ses actifs ont pu perdre de la valeur. S'il existe un tel indice, la valeur recouvrable de l'actif est estimée afin de déterminer, s'il y a lieu, le montant de la perte ou de la réduction de valeur. La valeur recouvrable est la valeur la plus élevée entre la juste valeur diminuée des coûts de la vente de l'actif et la valeur d'utilité.

La juste valeur des immobilisations corporelles et incorporelles correspond à la valeur actualisée des flux de trésorerie futurs estimés attendus de l'utilisation d'un actif ou d'une unité génératrice de trésorerie. Lorsqu'il n'est pas possible d'estimer le montant recouvrable d'un actif isolé, le Groupe détermine la valeur recouvrable de l'unité génératrice de trésorerie à laquelle l'actif appartient.

Si la valeur recouvrable d'un actif (ou d'une unité génératrice de trésorerie) est estimée comme étant inférieure à sa valeur comptable, la valeur comptable de l'actif (unité génératrice de trésorerie) est ramenée à sa valeur recouvrable. Les pertes de valeur sont immédiatement comptabilisées en charges dans le compte de résultat.

Lorsqu'une perte de valeur comptabilisée lors d'un exercice antérieur n'existe plus ou doit être diminuée, la valeur comptable de l'actif (unité génératrice de trésorerie) est augmentée à hauteur de l'estimation révisée de sa valeur recouvrable. Cependant, cette valeur comptable augmentée ne doit pas excéder la valeur comptable qui aurait été déterminée si aucune perte de valeur n'avait été comptabilisée pour l'actif (unité génératrice de trésorerie) au cours d'exercices antérieurs. La reprise d'une perte de valeur est comptabilisée immédiatement en produits dans le compte de résultat.

Une perte de valeur enregistrée sur un écart d'acquisition ne peut faire l'objet d'une reprise ultérieure.

1.15. Stocks

Les stocks sont inscrits au plus faible du coût et de leur valeur nette de réalisation. Le coût comprend les coûts directs de matières et le cas échéant, les coûts directs de main d'œuvre ainsi que les frais généraux directement attribuables.

Lorsque l'identification spécifique n'est pas possible, le coût est déterminé sur base de la méthode du coût moyen pondéré. La valeur nette de réalisation représente le prix de vente estimé dans le cours normal des activités diminué des coûts estimés pour l'achèvement et des coûts estimés nécessaires pour réaliser la vente (frais commerciaux essentiellement).

La dépréciation ou la perte sur stocks pour les ramener à la valeur nette de réalisation est comptabilisée en charges de l'exercice au cours duquel la dépréciation ou la perte s'est produite.

Comme expliqué à la Note 1.12. Actifs biologiques, la production agricole est évaluée à sa juste valeur diminuée des coûts estimés nécessaires pour réaliser la vente.

1.16. Créances commerciales

Les créances commerciales sont évaluées à leur valeur nominale et ne portent pas d'intérêt. Le Groupe applique une approche simplifiée et enregistre une provision pour pertes attendues sur la durée de vie des créances. Cette provision pour pertes est un montant que le Groupe considère comme une estimation fiable sur l'incapacité de ses clients à effectuer les paiements requis (voir Note 33).

1.17. Trésorerie et équivalents de trésorerie

Cette rubrique comprend les liquidités, les dépôts à vue, les dépôts à court terme de moins de 3 mois, ainsi que les placements facilement convertibles en un montant connu de trésorerie et qui sont soumis à un risque négligeable de changement de valeur.

1.18. Instruments financiers

Les actifs et passifs financiers sont comptabilisés dans l'état de la situation financière consolidée lorsque le Groupe devient partie aux dispositions contractuelles de l'instrument.

Instruments financiers dérivés

Les instruments financiers dérivés sont évalués à leur juste valeur à chaque date de clôture.

Le traitement comptable dépend de la qualification de l'instrument concerné :

- Instruments de couverture :

Le Groupe désigne certains instruments de couverture, notamment des dérivés au titre du risque de change et au titre du risque de taux d'intérêt, comme couvertures de flux de trésorerie. Les couvertures pour le risque de change lié aux engagements fermes sont comptabilisées comme couvertures de flux de trésorerie.

Au moment de la création de la relation de couverture, l'entité prépare une documentation décrivant la relation entre l'instrument de couverture et l'élément couvert ainsi que ses objectifs en matière de gestion des risques et sa stratégie pour effectuer diverses transactions de couverture. Par ailleurs, à la création de la couverture et régulièrement par la suite, le Groupe indique si l'instrument de couverture est hautement efficace pour compenser les variations de la juste valeur ou des flux de trésorerie de l'élément couvert attribuable au risque couvert.

La partie efficace des variations de la juste valeur des dérivés qui sont désignés comme couvertures de flux de trésorerie et qui remplissent les conditions nécessaires pour pouvoir être ainsi désignés est comptabilisée dans les autres éléments du résultat étendu et cumulée dans la réserve au titre de la couverture des flux de trésorerie.

Le profit ou la perte lié à la partie inefficace est immédiatement comptabilisé en résultat net, dans les autres profits et pertes.

Les montants comptabilisés précédemment dans les autres éléments du résultat étendu et cumulés dans les capitaux propres sont reclassés en résultat net dans les périodes où l'élément couvert influe sur le résultat net, au même poste que celui de l'élément couvert comptabilisé. Toutefois, si une transaction prévue couverte entraîne la comptabilisation d'un actif ou d'un passif non financier, les profits et pertes qui ont précédemment été comptabilisés dans les autres éléments du résultat étendu et cumulés en capitaux propres sont sortis des capitaux propres pour être pris en compte dans l'évaluation initiale du coût de l'actif ou du passif non financier.

Pour les exercices 2021 et 2022, le Groupe n'a pas eu recours à des instruments de couverture.

- Autres instruments :

Les changements de la juste valeur des instruments financiers dérivés qui ne remplissent pas les conditions pour une comptabilité de couverture sont comptabilisés dans le compte de résultat lorsqu'ils surviennent.

Pour couvrir son exposition liée au risque de change, et pour les exercices 2021 et 2022, le Groupe utilise des contrats de change à terme.

Prêts et emprunts

Les avances à long terme et les autres créances portant des intérêts sont enregistrés pour les montants donnés, nets des coûts directs d'émission. Les produits financiers sont ajoutés à la valeur comptable de l'instrument dans la mesure où ils ne sont pas reçus dans l'exercice au cours duquel ils surviennent. Les intérêts sont calculés selon la méthode du taux d'intérêt effectif.

Le modèle économique du Groupe pour la gestion des actifs financiers fait référence à la manière dont il gère ses actifs financiers afin de générer des flux de trésorerie. Le modèle d'entreprise détermine si les flux de trésorerie résulteront de la collecte des flux de trésorerie contractuels, de la vente des actifs financiers ou des deux. Les actifs financiers classés et évalués au coût amorti sont détenus dans un modèle économique avec l'objectif de détenir des actifs financiers afin de collecter des flux de trésorerie contractuels. Les avances à long terme et les autres créances sont détenues dans le seul but de collecter le montant du principal et des intérêts. Elles sont en conformité avec le modèle "Solely Payments of Principal and Interest" (SPPI). Elles sont enregistrées selon la méthode du coût amorti.

Le Groupe applique la simplification liée à un faible risque de crédit : à chaque date de clôture, le Groupe évalue si l'instrument de dette présente un risque de crédit faible, en utilisant toutes les informations raisonnables et justifiables disponibles sans coût ou effort excessif. Lors de cette évaluation, le groupe réévalue la notation interne de l'instrument de dette. En outre, le groupe considère qu'il y a eu une augmentation significative du risque de crédit lorsque les paiements contractuels sont en retard de plus de 30 jours.

Les emprunts et les autres dettes portant intérêts sont enregistrés pour les montants reçus, nets des coûts directs d'émission. Les charges financières sont comptabilisées selon la méthode de la comptabilité d'engagement et sont ajoutées à la valeur comptable de l'instrument dans la mesure où elles ne sont pas réglées dans l'exercice au cours duquel elles surviennent.

La valeur comptable correspond à une approximation raisonnable de la juste valeur dans le cas d'instruments financiers tels que les emprunts et dettes auprès d'établissements financiers à court terme.

L'évaluation à la juste valeur des emprunts et des dettes auprès d'établissements financiers, autres qu'à court terme, dépend à la fois des spécificités des emprunts et des conditions actuelles de marché. La juste valeur a été calculée en actualisant les flux de trésorerie futurs attendus aux taux d'intérêts ré-estimés prévalant à la date de clôture sur la durée résiduelle de remboursement des emprunts (voir Note 24).

Le Groupe s'est basé sur l'évolution du taux d'intérêt de la Banque Centrale Européenne ajusté du risque spécifique inhérent à chaque instrument financier, comme indice de référence raisonnable pour estimer la juste valeur de ces emprunts (voir Note 24).

Actifs financiers désignés à la juste valeur par le biais des autres éléments du résultat global (instruments de capitaux propres)

Lors de la comptabilisation initiale, le groupe peut choisir de classer irrévocablement ses participations en tant qu'instruments de capitaux propres désignés à la juste valeur par le biais des autres éléments du résultat global lorsqu'elles répondent à la définition des capitaux propres selon l'IAS 32 Instruments financiers : Présentation et ne sont pas détenus à des fins de transaction. La classification est déterminée instrument par instrument.

Les gains et les pertes sur ces actifs financiers ne sont jamais recyclés dans le compte de résultat. Les dividendes sont comptabilisés en tant qu'autres produits dans le compte de résultat lorsque le droit au paiement a été établi, sauf lorsque le Groupe bénéficie de ces produits en tant que recouvrement d'une partie du coût de l'actif financier, auquel cas ces gains sont comptabilisés dans les autres éléments du résultat global. Les instruments de capitaux propres désignés à la juste valeur par le biais des autres éléments du résultat global ne font pas l'objet d'un test de dépréciation.

Le groupe a choisi de classer irrévocablement ses investissements en actions non cotées dans cette catégorie.

Autres actifs et passifs financiers

Les autres actifs (créances commerciales, autres créances, ...) et passifs financiers (dettes commerciales, autres dettes, ...) sont comptabilisés à leur coût d'acquisition. La juste valeur des autres actifs et passifs financiers est estimée proche de la valeur comptable.

Les créances sont évaluées à leur valeur nominale au coût amorti diminuée des réductions de valeur couvrant les montants considérés comme non recouvrables dès lors que le Groupe l'estime nécessaire. La constitution de la dépréciation d'actifs est comptabilisée dans le compte de résultat dans la rubrique "Autres charges/produits opérationnels". Le Groupe a établi une matrice de provisions basée sur ses expériences historiques de pertes de crédit, ajustées des facteurs prospectifs spécifiques aux débiteurs et à l'environnement économique. La valeur comptable de l'actif est réduite par l'utilisation d'un compte de provision et le montant de la perte est comptabilisé dans l'état consolidé des résultats. Le Conseil d'Administration de chaque filiale évalue les créances de manière individuelle. Les corrections de valeur sont déterminées en tenant compte de la réalité économique locale de chaque pays. Elles sont revues lors de la réception de nouveaux événements et au minimum annuellement.

1.19. Provisions

Les provisions sont comptabilisées lorsque le Groupe a une obligation actuelle (juridique ou implicite) résultant d'un fait générateur passé qui entraînera probablement une sortie d'avantages économiques pouvant être raisonnablement estimée.

Les provisions pour restructuration sont comptabilisées lorsque le Groupe a un plan formalisé et détaillé pour la restructuration qui a été notifié aux parties affectées.

1.20. Engagements de retraite

Plans à cotisations définies

Ces plans désignent les régimes d'avantages postérieurs à l'emploi en vertu desquels le Groupe verse à des sociétés d'assurances externes, pour certaines catégories de travailleurs salariés, des cotisations dont les montants sont définis. Les versements effectués dans le cadre de ces régimes de retraite sont comptabilisés en compte de résultat dans l'exercice au cours duquel ils sont dus.

Comme ces régimes ne génèrent pas d'engagement futur pour le Groupe, ils ne donnent pas lieu à la constitution de provisions.

Plans à prestations définies

Ces plans désignent les régimes d'avantages postérieurs à l'emploi qui garantissent à certaines catégories de salariés, des ressources complémentaires en contrepartie des services qu'ils ont rendus durant l'exercice et les exercices antérieurs.

Cette garantie de ressources complémentaires constitue pour le Groupe une prestation future pour laquelle un engagement est calculé par des actuaires indépendants à la clôture de chaque exercice.

Les hypothèses actuarielles utilisées pour déterminer les engagements varient selon les conditions économiques prévalant dans le pays dans lequel le régime est situé.

Les taux d'actualisation applicables pour actualiser les obligations au titre des avantages postérieurs à l'emploi doivent être déterminés par référence aux taux de rendement du marché des obligations de sociétés de haute qualité adaptés au calendrier estimé de versement des prestations à la date de clôture.

Le Groupe a décidé de calculer les taux d'actualisation en se référant aux obligations de sociétés de haute qualité correspondant aux échéances des avantages du personnel dans les pays concernés. Dans les pays où il n'existe pas de marché large pour ce type d'obligations, le Groupe se réfère aux taux de rendement (à la fin de la période de présentation de l'information financière) du marché des obligations d'État. La monnaie et la durée de ces obligations de sociétés ou de ces obligations d'État doivent correspondre à la monnaie et à la durée estimée des obligations au titre des avantages postérieurs à l'emploi.

Le coût des engagements correspondants est déterminé selon la méthode des unités de crédit projetées, avec un calcul des valeurs actualisées à la date de clôture conformément aux principes d'IAS 19 "Avantages du personnel".

Toutes les variations du montant des engagements de pension à prestations définies sont comptabilisées dès qu'elles surviennent.

Les réévaluations des engagements de pension à prestations définies dont notamment les gains et pertes actuariels doivent être immédiatement comptabilisées en "Autres éléments du résultat étendu".

Les coûts des services rendus pendant la période, les coûts des services passés (modification d'un régime) et les intérêts nets sont comptabilisés immédiatement en charge.

Le montant comptabilisé dans l'état de la situation financière correspond à la valeur actualisée des engagements de pension des régimes à prestations définies ajustée des gains et pertes actuariels et diminuée de la juste valeur des actifs du plan.

1.21. Comptabilisation des produits

Les revenus du Groupe découlent de l'obligation de performance consistant dans le transfert de contrôle de produits dans le cadre d'arrangements. Selon ces arrangements, le transfert du contrôle et l'accomplissement de l'obligation de performance se produisent en même temps.

Le point de prise de contrôle de l'actif par le client dépend du moment où les marchandises sont mises à la disposition du transporteur ou lorsque l'acheteur prend possession des marchandises, en fonction des conditions de livraison. En ce qui concerne les activités du Groupe, les critères de comptabilisation des produits sont généralement remplis :

- (a) pour les ventes à l'exportation, au moment du transfert de propriété selon les incoterms du contrat;
- (b) pour les ventes locales, en fonction des conditions de livraison, soit au moment où les produits quittent ses locaux, soit lorsque le client prend possession des marchandises.

Il s'agit du moment où le Groupe a rempli ses obligations de performance.

Les revenus sont évalués au prix de transaction de la contrepartie reçue ou à recevoir, montant défini selon les termes de l'arrangement conclu avec l'acheteur.

Le prix de vente est déterminé au prix du marché et dans quelques cas, le prix de vente est déterminé contractuellement à titre provisoire, sur la base d'une estimation fiable du prix de vente. Dans ce dernier cas, des ajustements de prix peuvent ensuite intervenir en fonction des mouvements entre le prix de référence et le prix final, tel que reconnu.

Le Group considère qu'il agit en tant que principal dans ses différentes activités, étant donné qu'il contrôle les biens vendus avant de les transférer à ses clients.

Au 31 décembre 2022, les produits provenant du principal client du Groupe représentent environ 247.5 millions d'euros (2021: 215.3 millions d'euros) du total des produits du Groupe.

1.22. Impôts

L'impôt courant est le montant des impôts exigibles ou récupérables sur le bénéfice ou la perte d'un exercice.

Les différences temporelles entre les valeurs comptables des actifs et des passifs et leurs bases fiscales donnent lieu à la constatation d'un impôt différé en utilisant les taux d'impôts dont l'application est prévue lors du renversement des différences temporelles, tels qu'adoptés à la date de clôture.

Des impôts différés sont comptabilisés pour toutes les différences temporelles sauf si l'impôt différé est généré par un écart d'acquisition ou par la comptabilisation initiale d'un actif ou d'un passif qui n'est pas acquis via un regroupement d'entreprises et n'affecte ni le bénéfice comptable ni le bénéfice imposable à la date de transaction.

Un passif d'impôt différé est comptabilisé pour toutes les différences temporelles imposables liées à des participations dans les filiales et entreprises associées, sauf si la date à laquelle s'inversera la différence temporelle peut être contrôlée et s'il est probable qu'elle ne s'inversera pas dans un avenir prévisible.

Un actif d'impôt différé est comptabilisé pour le report en avant de pertes fiscales et de crédits d'impôts non utilisés dans la mesure où il est probable que l'on disposera de bénéfices imposables futurs sur lesquels ces pertes fiscales et crédits d'impôts non utilisés pourront être imputés.

L'impôt différé est comptabilisé dans le compte de résultat sauf s'il concerne des éléments qui ont été directement comptabilisés, soit dans les capitaux propres, soit dans les autres éléments du résultat étendu.

1.23. Information sectorielle

IFRS 8 "Secteurs opérationnels" requiert que les secteurs opérationnels soient identifiés sur base du reporting interne analysé par le principal décideur opérationnel de l'entité en vue d'évaluer les performances et de prendre des décisions en matière de ressources à affecter aux secteurs.

L'identification de ces secteurs opérationnels découle de l'information analysée par la Direction qui est basée sur la répartition géographique des risques politiques et économiques et sur l'analyse des comptes sociaux individuels au coût historique.

1.24. Recours à des estimations

Pour l'établissement des états financiers consolidés selon les normes IFRS, la Direction du Groupe a dû retenir des hypothèses basées sur ses meilleures estimations qui affectent la valeur comptable des éléments d'actifs et de passifs, les informations relatives aux éléments d'actifs et de passifs éventuels, ainsi que la valeur comptable des produits et charges enregistrés durant la période. En fonction de l'évolution de ces hypothèses ou des conditions économiques différentes, les montants qui figureront dans les futurs états financiers consolidés du Groupe pourraient différer des estimations actuelles. Les méthodes comptables sensibles, au titre desquelles le Groupe a eu recours à des estimations, concernent principalement l'application des normes IAS 19 (Note 21), IAS 41 / IAS 2 (Notes 6 et 15), IAS 16 (Note 5), IAS 36 (Notes 5, 6 et 8), IFRS 9 (Note 24) et IFRS 16 (Note 3).

En l'absence de données observables au sens de la norme IFRS 13, le Groupe a recours à l'élaboration d'un modèle d'évaluation de la juste valeur de la production agricole basé sur les coûts et conditions de production et de vente locales (voir Note 1.12).

Cette méthode est par nature plus volatile que l'évaluation au coût historique.

1.25. Continuité d'exploitation

Au 31 décembre 2021, les passifs dûs sous 12 mois (198,512,233 euros) n'excèdent pas les actifs réalisables sous 12 mois (229,812,294 euros).

1.26. Impact du changement climatique

Le Groupe tient compte de l'impact potentiel du changement climatique, qui peut affecter positivement ou négativement les actifs biologiques du Groupe et donc la performance financière du Groupe, la répartition des précipitations et de l'ensoleillement étant des facteurs importants.

Le Groupe prend en compte également certains événements climatiques tels que des épisodes venteux violents ou des incendies dans l'évaluation des actifs biologiques. Toutefois, compte tenu de l'état actuel des connaissances, il est difficile de faire la distinction entre les effets des variations climatiques naturelles et les effets climatiques d'origine anthropique.

Les impacts du changement climatique sur les états financiers du groupe à la fin de l'année 2022 demeurent incertains. Le conseil d'administration a considéré divers documents dans son évaluation de l'impact, tels que les derniers rapports du Groupe d'experts intergouvernemental sur l'évolution du climat (GIEC), qui n'établissent pas de lien entre le changement climatique et un impact négatif sur les plantations de palmiers à huile.

Le conseil d'administration continuera à suivre les impacts potentiels du changement climatique dans ses jugements, et intégrera tout nouvel impact potentiel s'il est susceptible d'entraîner un changement significatif dans les états financiers du groupe.

1.27. Conflit Russie - Ukraine

En février 2022, un certain nombre de pays (dont les États-Unis, le Royaume-Uni et l'Union européenne) ont imposé des sanctions à l'encontre de certaines entités et personnes en Russie à la suite de la reconnaissance officielle de la République populaire de Donetsk et de la République populaire de Lougansk par la Fédération de Russie. Des annonces de sanctions supplémentaires potentielles ont été faites à la suite des opérations militaires lancées par la Russie contre l'Ukraine le 24 février 2022.

En raison de ces tensions géopolitiques, une augmentation significative de la volatilité sur les marchés des titres et des devises a été observée en 2022, ainsi qu'une dépréciation importante du rouble par rapport au dollar américain et à l'euro.

Bien que ni les performances, ni la continuité de l'exploitation, ni les opérations de la société, n'aient été significativement affectées par ce qui précède en 2022, le Conseil d'administration continue de surveiller l'évolution de la situation et son impact sur la situation financière et les résultats de la société.

Note 2. Filiales et entreprises associées

	% d'intérêt du Groupe 2022	% de contrôle du groupe 2022	Méthode de consolidation (* 2022	% d'intérêt du Groupe 2021	% de contrôle du groupe 2021	Méthode de consolidation (* 2021
AFRIQUE						
Hévée et Palmier						
SOCIETE DES CAOUTCHOUCS DE GRAND-BEREBY "SOGB" S.A.	63.69	73.16	IG	63.69	73.16	IG
PLANTATIONS SOCFINAF GHANA "PSG" LTD	100.00	100.00	IG	100.00	100.00	IG
OKOMU OIL PALM COMPANY PLC	66.38	66.38	IG	65.23	65.23	IG
SOCIETE AFRICAINE FORESTIERE ET AGRICOLE DU CAMEROUN "SAFACAM" S.A.	69.05	69.05	IG	69.05	69.05	IG
SOCIETE CAMEROUNAISE DE PALMERAIES "SOCAPALM" S.A.	67.46	67.46	IG	67.46	67.46	IG
Hévée						
LIBERIAN AGRICULTURAL COMPANY "LAC"	100.00	100.00	IG	100.00	100.00	IG
SALALA RUBBER CORPORATION "SRC"	100.00	100.00	IG	100.00	100.00	IG
SUD COMOË CAOUTCHOUC "SCC" S.A.	60.95	70.01	IG	60.95	70.01	IG
Palmier						
SOCFIN AGRICULTURAL COMPANY "SAC" LTD	93.00	93.00	IG	93.00	93.00	IG
SOCIETE DES PALMERAIES DE LA FERME SUISSE "SPFS" S.A.	67.46	100.00	IG	67.46	100.00	IG
AGRIPALMA LDA	88.00	88.00	IG	88.00	88.00	IG
BRABANTA S.A.	100.00	99.80	IG	99.80	99.80	IG
Autres activités						
BEREBY-FINANCES "BEFIN" S.A.	87.06	87.06	IG	87.06	87.06	IG
CAMSEEDS S.A.	67.61	100.00	IG	67.61	100.00	IG
EUROPE						
Autres activités						
CENTRAGES S.A.	50.00	50.00	MEE	50.00	50.00	MEE
IMMOBILIERE DE LA PEPINIERE S.A.	50.00	50.00	MEE	50.00	50.00	MEE
INDUSERVICES S.A.	30.00	30.00	MEE	30.00	30.00	MEE
INDUSERVICES FR S.A.	50.00	50.00	MEE	50.00	50.00	MEE
MANAGEMENT ASSOCIATES S.A.	15.00	15.00	NC	20.00	20.00	MEE
SOCIETE ANONYME FORESTIERE AGRICOLE "SAFA" S.A.S.	100.00	100.00	IG	100.00	100.00	IG
SOCFINCO S.A.	50.00	50.00	MEE	50.00	50.00	MEE
SOCFINCO FR S.A.	50.00	50.00	MEE	50.00	50.00	MEE
SOCFINDE S.A.	20.00	20.00	MEE	20.00	20.00	MEE
SODIMEX S.A.	-	-	NC	50.00	50.00	MEE
SODIMEX FR S.A.	50.00	50.00	MEE	50.00	50.00	MEE
SOGESCOL FR S.A.	50.00	50.00	MEE	50.00	50.00	MEE
STP INVEST S.A.	100.00	100.00	IG	100.00	100.00	IG
TERRASIA S.A.	33.28	33.28	MEE	33.28	33.28	MEE

(*) Méthode de consolidation : IG : Intégration Globale - MEE : Mise En Equivalence - NC : Non Consolidée

Liste des filiales et entreprises associées

- * AGRIPALMA LDA est une société implantée sur l'île de São Tomé et Príncipe spécialisée dans la production d'huile de palme.
- * BEREBY-FINANCES "BEFIN" S.A. est une société holding de droit ivoirien détenant les sociétés de droit ivoirien SOGB S.A. et SCC.
- * BRABANTA S.A. est une société de droit congolais spécialisée dans la production d'huile de palme.
- * CAMSEEDS S.A. est une société de droit camerounais spécialisé dans la recherche, le développement et la production de semences (palmier).
- * CENTRAGES S.A. est une société de droit belge prestataire de services administratifs et comptables et propriétaire de trois étages de surface de bureaux situés à Bruxelles.
- * IMMOBILIERE DE LA PEPINIERE S.A. est une société de droit belge propriétaire de trois étages de surface de bureaux situés à Bruxelles.
- * INDUSERVICES S.A. est une société de droit luxembourgeois dont l'objet est de fournir tous services administratifs à toutes entreprises, organisations et sociétés, notamment tous services de documentation, de tenue de livres et registres, ainsi que toutes activités de représentation, d'étude, de consultation et d'assistance.
- * INDUSERVICES FR S.A. est une société de droit suisse dont l'objet est de fournir tous services administratifs à toutes entreprises, organisations et sociétés, notamment tous services de documentation, de tenue de livres et registres, ainsi que toutes activités de représentation, d'étude, de consultation et d'assistance. En outre, elle assure à l'ensemble des sociétés du Groupe l'accès à la plateforme informatique commune.
- * LIBERIAN AGRICULTURAL COMPANY "LAC" est une société de droit libérien spécialisée dans la production de caoutchouc.
- * MANAGEMENT ASSOCIATES S.A. est sortie du périmètre de consolidation en 2022.
- * OKOMU OIL PALM COMPANY PLC est une société de droit nigérian spécialisée dans la production de produits palmiers et de caoutchouc.
- * PLANTATIONS SOCFINAF GHANA "PSG" LTD est une société de droit ghanéen spécialisée dans la production de produits palmiers et de caoutchouc.
- * SOCIETE AFRICAINE FORESTIERE ET AGRICOLE DU CAMEROUN "SAFACAM" S.A. est une société de droit camerounais active dans la production d'huile de palme et la culture d'hévéas.
- * SALALA RUBBER CORPORATION "SRC" est une société de droit libérien spécialisée dans l'exploitation d'une plantation d'hévéas.
- * SOCIETE CAMEROUNAISE DE PALMERAIES "SOCAPALM" S.A. est active au Cameroun dans la production d'huile de palme et la culture d'hévéas.
- * SOCFIN AGRICULTURAL COMPANY "SAC" LTD est une société implantée en Sierra Leone spécialisée dans la production d'huile de palme.
- * SOCFIN CONSULTANT SERVICES "SOCFINCO" S.A. est une société établie en Belgique prestataire de services d'assistance technique, agronomique et financière.
- * SOCFINCO FR S.A. est une société suisse de services, d'études et de management de plantations agro-industrielles.
- * SOCIETE ANONYME FORESTIERE AGRICOLE "SAFA" est une société de droit français détenant une participation dans une plantation au Cameroun, Safacam S.A.
- * SOCFINDE S.A. est une société holding de financement de droit luxembourgeois.

- * SOCIETE DES PALMERAIES DE LA FERME SUISSE "SPFS" S.A. est active au Cameroun dans la production, la transformation et la commercialisation de l'huile de palme.
- * SODIMEX S.A. est sortie du périmètre de consolidation en 2022, car elle a été liquidée durant l'exercice.
- * SODIMEX FR S.A. est une société de droit suisse active dans le domaine de l'achat et vente de matériel destiné aux plantations.
- * SOCIETE DES CAOUTCHOUCS DE GRAND-BEREBY "SOGB" S.A. est une société de droit ivoirien spécialisée dans la production de produits palmiers et de caoutchouc.
- * SOGESCOL FR S.A. est une société suisse active dans le commerce de produits tropicaux.
- * STP INVEST S.A. est une société de droit belge détenant une participation dans Agripalma LDA.
- * SUD COMOË CAOUTCHOUC "SCC" est une société de droit ivoirien qui a comme activité le traitement et la commercialisation de caoutchouc.
- * TERRASIA S.A est une société de droit luxembourgeois propriétaire de bureaux.

Note 3. Contrats de location

Les montants comptabilisés au bilan au titre des contrats de location sont les suivants :

*** Droits d'utilisation d'actifs :**

EUR	Mobilier, matériel roulant et autres	Immeubles	Terrains et concessions agricoles	TOTAL
Valeur brute au 1^{er} janvier 2021	7,337,888	535,431	7,120,294	14,993,613
Entrées	988,351	136,739	197,754	1,322,844
Ecart de conversion	8,302	-6	119,922	128,218
Valeur brute au 31 décembre 2021	8,334,541	672,164	7,437,970	16,444,675
Amortissements au 1^{er} janvier 2021	-4,668,641	-404,013	-2,124,702	-7,197,356
Amortissements	-1,496,461	-24,728	-153,860	-1,675,049
Ecart de conversion	-8,125	-40,979	-38,174	-87,278
Amortissements au 31 décembre 2021	-6,173,227	-469,720	-2,316,736	-8,959,683
Valeur nette comptable au 31 décembre 2021	2,161,314	202,444	5,121,234	7,484,992
Valeur brute au 1^{er} janvier 2022	8,334,541	672,164	7,437,970	16,444,675
Entrées	2,517,377	0	58,191	2,575,568
Sorties	0	-136,602	0	-136,602
Ecart de conversion	-32,383	-39	86,597	54,175
Valeur brute au 31 décembre 2022	10,819,535	535,523	7,582,758	18,937,816
Amortissements au 1^{er} janvier 2022	-6,173,227	-469,720	-2,316,736	-8,959,683
Amortissements	-1,666,422	-36,367	-158,987	-1,861,776
Reprises d'amortissements	0	40,980	0	40,980
Ecart de conversion	40,887	11	-28,669	12,229
Amortissements au 31 décembre 2022	-7,798,762	-465,096	-2,504,392	-10,768,250
Valeur nette comptable au 31 décembre 2022	3,020,773	70,427	5,078,366	8,169,566

*** Dettes liées aux contrats de location :**

EUR	31/12/2022	31/12/2021
Dettes à plus d'un an	8,674,141	8,285,305
Dettes à moins d'un an	1,532,064	1,105,090
TOTAL	10,206,205	9,390,395

Les montants constatés dans le compte de résultat en relation avec les contrats de location se détaillent comme suit :

<i>EUR</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Amortissements des droits d'utilisation d'actifs	1,861,776	1,675,049
Charges liées aux contrats de location de courte durée et des actifs à faible valeur	1,529,868	1,707,351
Charge d'intérêt (incluse dans les charges financières)	1,041,390	954,891
TOTAL	4,433,034	4,337,291

*** Concessions de terrains agricoles**

Le Groupe n'est pas propriétaire de tous les terrains sur lesquels sont plantés les actifs biologiques. En général, ces terrains font l'objet de concessions de très longue durée de la part de l'autorité publique locale. Ces concessions sont renouvelables.

<i>Société (*)</i>	<i>Date du bail initial ou de son renouvellement/ extension</i>	<i>Durée du bail initial</i>	<i>Superficie concédée</i>	
SAC	2013/2014	50 ans	18,473 ha	(1)
LAC	1959	77 ans	121,407 ha	
SRC	1960	70 ans	8,000 ha	(3)
SOGB	1995	99 ans	34,712 ha	
PSG	2013/2016	50 ans	18,304 ha	
OKOMU	1986/2001/2013	92 à 99 ans	33,113 ha	
SOCAPALM	2000	60 ans	58,063 ha	
SAFACAM	2019	3 ans	2,161 ha	(4)
AGRIPALMA	2009	25 ans	4,252 ha	(2)(5)
BRABANTA	2015/2018/2019	25 ans	8,380 ha	

- (1) Concessions renouvelables pour un terme de 25 ans
- (2) Concessions renouvelables tacitement pour des périodes de 25 ans
- (3) Concessions extensible jusqu'à 40,000 ha
- (4) Safacam possède en propre 15,529 ha
- (5) Agripalma possède en propre 665 ha

Note 4. Immobilisations incorporelles

EUR	Concessions et brevets	Logiciels	Autres immobilisations incorporelles	TOTAL
Valeur d'acquisition au 1^{er} janvier 2021	2,107,973	729,897	765,068	3,602,938
Acquisitions	0	915	2,752	3,667
Sorties	0	0	30	30
Ecart de conversion	81,607	21,500	-178	102,929
Valeur d'acquisition au 31 décembre 2021	2,189,580	752,312	767,672	3,709,564
Amortissements au 1^{er} janvier 2021	-228,518	-488,164	-709,644	-1,426,326
Amortissements	-42,968	-247,697	-12,857	-303,522
Ecart de conversion	-8,590	-12,388	178	-20,800
Amortissements au 31 décembre 2021	-280,076	-748,249	-722,323	-1,750,648
Valeur nette comptable au 31 décembre 2021	1,909,504	4,063	45,349	1,958,916
Valeur d'acquisition au 1^{er} janvier 2022	2,189,580	752,312	767,672	3,709,564
Acquisitions	0	0	32,003	32,003
Sorties	0	-348,205	-167,660	-515,865
Ecart de conversion	-556,198	1,454	-1,205	-555,949
Valeur d'acquisition au 31 décembre 2022	1,633,382	405,561	630,810	2,669,753
Amortissements au 1^{er} janvier 2022	-280,076	-748,249	-722,323	-1,750,648
Amortissements	-35,068	-3,938	-15,628	-54,634
Reprises d'amortissements	0	348,480	167,660	516,140
Ecart de conversion	69,538	-1,454	1,205	69,289
Amortissements au 31 décembre 2022	-245,606	-405,161	-569,086	-1,219,853
Valeur nette comptable au 31 décembre 2022	1,387,776	400	61,724	1,449,900

Note 5. Immobilisations corporelles

EUR	Terrains et pépinières	Constructions	Installations techniques	Mobilier, matériel roulant et autres	Immo. corporelles en cours	Avances et acomptes	TOTAL
Valeur d'acquisition au 1^{er} janvier 2021	8,833,566	218,513,900	119,868,659	200,171,674	26,777,402	248,868	574,414,069
Acquisitions (*)	470,766	6,994,838	22,299,730	10,310,803	9,533,518	406,203	50,015,858
Sorties	-24,592	-107,278	-242,806	-4,059,360	0	0	-4,434,036
Transfert	-1,051,159	13,867,215	4,565,872	2,225,091	-19,174,963	0	432,056
Ecarts de conversion	38,115	5,519,899	1,992,688	2,769,275	618,290	3,025	10,941,292
Valeur d'acquisition au 31 décembre 2021	8,266,696	244,788,574	148,484,143	211,417,483	17,754,247	658,096	631,369,239
Amortissements au 1^{er} janvier 2021	-1,163,542	-113,954,942	-59,339,090	-152,965,029	0	0	-327,422,603
Amortissements	-23,629	-9,607,730	-7,760,055	-14,583,288	0	0	-31,974,702
Reprises d'amortissements	10,437	634,753	249,229	3,637,700	0	0	4,532,119
Transfert	2,470	-191,384	2,768	186,146	0	0	0
Ecarts de conversion	-1,308	-2,051,412	-519,958	-2,344,224	0	0	-4,916,902
Amortissements au 31 décembre 2021	-1,175,572	-125,170,715	-67,367,106	-166,068,695	0	0	-359,782,088
Réductions de valeur au 1^{er} janvier 2021	0	0	0	0	0	0	0
Réductions de valeur	0	0	-1,728,058	-182,271	0	0	-1,910,329
Réductions de valeur au 31 décembre 2021	0	0	-1,728,058	-182,271	0	0	-1,910,329
Valeur nette comptable au 31 décembre 2021	7,091,124	119,617,859	79,388,979	45,166,517	17,754,247	658,096	269,676,822
Valeur d'acquisition au 1^{er} janvier 2022	8,266,696	244,788,574	148,484,143	211,417,483	17,754,247	658,096	631,369,239
Acquisitions (*)	409,617	6,398,548	15,373,975	11,600,420	12,514,036	583,322	46,879,918
Sorties	0	-1,914,426	-343,416	-7,501,440	0	0	-9,759,282
Transfert	870,068	2,235,911	7,830,695	5,329,369	-16,185,586	-314,457	-234,000
Ecarts de conversion	-178,502	1,423,572	-3,654,409	530,620	178,014	-61,378	-1,762,083
Valeur d'acquisition au 31 décembre 2022	9,367,879	252,932,179	167,690,988	221,376,452	14,260,711	865,583	666,493,792
Amortissements au 1^{er} janvier 2022	-1,175,572	-125,170,715	-67,367,106	-166,068,695	0	0	-359,782,088
Amortissements	-16,775	-11,632,747	-10,914,834	-11,632,864	0	0	-34,197,220
Reprises d'amortissements	0	1,909,317	238,877	6,463,264	0	0	8,611,458
Transfert	0	-1,736,377	0	1,736,377	0	0	0
Ecarts de conversion	-1,085	-701,941	750,838	-916,911	0	0	-869,099
Amortissements au 31 décembre 2022	-1,193,432	-137,332,463	-77,292,225	-170,418,829	0	0	-386,236,949
Réductions de valeur au 1^{er} janvier 2022	0	0	-1,728,058	-182,271	0	0	-1,910,329
Réductions de valeur (**)	0	-409,129	-403,478	0	0	0	-812,607
Réductions de valeur au 31 décembre 2022	0	-409,129	-2,131,536	-182,271	0	0	-2,722,936
Valeur nette comptable au 31 décembre 2022	8,174,447	115,190,587	88,267,227	50,775,352	14,260,711	865,583	277,533,907

(*) Les acquisitions de la période comprennent les coûts capitalisés.

(**) Le test de dépréciation sur les immobilisations corporelles est présenté dans la Note 8.

Au 31 décembre 2022, le Groupe dispose d'installations techniques et de matériel professionnel affectés en garantie d'emprunts du Groupe à hauteur de 8 millions d'euros (2021: 11 millions d'euros). Le détail de ces garanties est fourni à la Note 31.

Note 6. Actifs biologiques producteurs

EUR	Palmier		Hévéa		Autres	TOTAL
	Mature	Immature	Mature	Immature		
Valeur d'acquisition au 1^{er} janvier 2021	355,854,974	7,317,554	138,335,145	74,511,408	7,131	576,026,212
Acquisitions (*)	0	3,397,554	0	9,502,688	0	12,900,242
Sorties	-641,757	-518,073	-1,585,313	-22,125	0	-2,767,268
Transfert	3,863,596	-3,777,156	36,189,869	-36,096,036	0	180,273
Ecarts de conversion	10,314,967	86,533	4,986,596	2,356,489	0	17,744,585
Valeur d'acquisition au 31 décembre 2021	369,391,780	6,506,412	177,926,297	50,252,424	7,131	604,084,044
Amortissements au 1^{er} janvier 2021	-107,206,390	0	-54,068,026	0	-3,048	-161,277,464
Amortissements	-14,929,640	0	-4,289,754	0	-56	-19,219,450
Reprises d'amortissements	433,948	0	1,629,222	0	0	2,063,170
Transfert	-1,552,584	0	0	0	0	-1,552,584
Ecarts de conversion	-1,591,618	0	-1,511,154	0	0	-3,102,772
Amortissements au 31 décembre 2021	-124,846,284	0	-58,239,712	0	-3,104	-183,089,100
Réductions de valeur au 1^{er} janvier 2021	-21,094,793	0	-11,646,517	-18,314,889	0	-51,056,199
Réductions de valeur (**)	-6,090,512	0	0	0	0	-6,090,512
Reprises de réductions de valeurs	5,434,846	0	0	0	0	5,434,846
Transfert	0	0	-16,480,949	16,480,949	0	0
Ecarts de conversion	-1,078,246	0	-1,494,650	-806,209	0	-3,379,106
Réductions de valeur au 31 décembre 2021	-22,828,705	0	-29,622,116	-2,640,149	0	-55,090,971
Valeur nette comptable au 31 décembre 2021	221,716,791	6,506,412	90,064,469	47,612,275	4,027	365,903,973
Valeur d'acquisition au 1^{er} janvier 2022	369,391,780	6,506,412	177,926,297	50,252,424	7,131	604,084,044
Acquisitions (*)	0	2,839,161	0	5,425,671	0	8,264,832
Sorties	-7,615,248	-521,789	-4,614,064	-1,048,276	0	-13,799,377
Transfert	3,220,779	-3,129,536	16,158,537	-16,015,781	0	233,999
Ecarts de conversion	-1,387,620	-186,183	3,504,320	-130,834	0	1,799,683
Valeur d'acquisition au 31 décembre 2022	363,609,691	5,508,065	192,975,090	38,483,204	7,131	600,583,181
Amortissements au 1^{er} janvier 2022	-124,846,284	0	-58,239,712	0	-3,104	-183,089,100
Amortissements	-15,458,723	0	-5,828,706	0	-56	-21,287,485
Reprises d'amortissements	7,590,069	0	4,314,350	0	0	11,904,419
Transfert	-304,376	0	304,376	0	0	0
Ecarts de conversion	480,583	0	-1,182,888	0	0	-702,305
Amortissements au 31 décembre 2022	-132,538,731	0	-60,632,580	0	-3,160	-193,174,471
Réductions de valeur au 1^{er} janvier 2022	-22,828,705	0	-29,622,116	-2,640,149	0	-55,090,970
Ecarts de conversion	-761,413	0	-1,148,202	-163,369	0	-2,072,984
Réductions de valeur au 31 décembre 2022	-23,590,118	0	-30,770,318	-2,803,518	0	-57,163,954
Valeur nette comptable au 31 décembre 2022	207,480,842	5,508,065	101,572,192	35,679,686	3,971	350,244,756

(*) Les acquisitions de la période comprennent les coûts capitalisés.

(**) Le test de dépréciation sur les immobilisations corporelles est présenté dans la Note 8.

Au 31 décembre 2022, le Groupe dispose d'actifs biologiques affectés en garantie d'emprunts du Groupe à hauteur de 0 euros (2021: 13 millions d'euros). Le détail de ces garanties est fourni à la Note 31.

La méthode comptable concernant les actifs biologiques courants est présentée dans la Note 1.12.

Note 7. Dotations aux amortissements et pertes de valeur

EUR	2022	2021
Dotations aux amortissements		
Sur immobilisations incorporelles (note 4)	54,634	303,522
Sur immobilisations corporelles hors actifs biologiques producteurs (Note 5)	34,197,220	31,974,702
Sur actifs biologiques producteurs (note 6)	21,287,485	19,219,450
Sur droits d'utilisation d'actifs (note 3)	1,861,776	1,675,049
Pertes de valeur		
Sur immobilisations corporelles hors actifs biologiques producteurs (Note 5)	812,607	1,910,329
Sur actifs biologiques producteurs (note 6)	0	6,090,512
Reprises sur pertes de valeur		
Sur actifs biologiques producteurs (note 6)	0	-5,434,846
TOTAL	58,213,722	55,738,718

Note 8. Dépréciations d'actifs

Ecarts d'acquisition

Les tests de perte de valeur de l'écart d'acquisition sont effectués au moins une fois par an afin d'évaluer si la valeur comptable est toujours appropriée.

Immobilisations incorporelles et corporelles et droits d'utilisation d'actifs

A chaque date de clôture, le Groupe revoit les valeurs comptables de ses immobilisations incorporelles et corporelles ainsi que de ses droits d'utilisation afin d'apprécier s'il existe un quelconque indice montrant que ses actifs ont pu perdre de la valeur. S'il existe un tel indice, la valeur recouvrable de l'actif est estimée afin de déterminer, s'il y a lieu, le montant de la perte de valeur.

Au 31 décembre 2022, une perte de valeur de 0.8 million d'euros a été constatée (2021: 1.9 million d'euros) sur les immobilisations corporelles.

Actifs biologiques producteurs

Le Groupe détermine à chaque date de clôture s'il existe un ou plusieurs indices que les actifs biologiques producteurs puissent avoir subi une perte de valeur.

Le Groupe considère pour cela plusieurs indices :

La tendance à la baisse, significative et durable, des cours du caoutchouc naturel (TSR20 1^{ère} position sur SGX) et de l'huile de palme brute (CIF Rotterdam) a été considérée comme un indice observable qui indique que les actifs biologiques producteurs ont pu perdre de la valeur. Une baisse de ces cours à la date de clôture, supérieure à 15% par rapport à une moyenne de valeurs sur 5 ans constitue un indice de perte de valeur fixé par le Groupe.

Au 31 décembre 2022, le tassement des cours de clôture, pour les secteurs hévéa et palmier, ne dépasse pas les 15% de la moyenne des cours des 5 dernières années.

A la place des cours de clôture, le Groupe envisage également une hypothèse de moyenne des cours sur les 6 mois précédant la clôture ainsi qu'une hypothèse d'une moyenne sur les 12 derniers mois pour éviter les variations saisonnières de l'offre des matières premières sur les cours.

Le Groupe étudie également les cours observés sur les marchés locaux, considérant qu'une baisse de ces cours à la date de clôture, supérieure à 15% par rapport à une moyenne de valeurs sur 5 ans constitue un indice de perte de valeur.

Sur base des critères ci-dessus, l'étude des cours globaux et locaux a conduit à la conclusion qu'il n'existe pas d'indicateurs de perte de valeur externes.

En complément de ces facteurs externes, le Groupe étudie les facteurs suivants :

- Indicateurs de performance internes;
- Critères relatifs au marché local;
- Indices physiques de perte de valeur;
- Changement important intervenu au niveau des plantations, et qui pourrait avoir une incidence matérielle sur leurs flux de trésorerie futurs.

La revue des indices de perte de valeur a conduit le Groupe à la conclusion qu'il n'existe pas d'indicateurs de perte de valeur en 2022.

Dans le cas où un indice de perte de valeur serait identifié, la valeur recouvrable des actifs biologiques producteurs est déterminée.

Les tests de perte de valeur doivent être réalisés en retenant le plus petit groupe identifiable d'actifs dont l'utilisation génère des flux de trésorerie indépendamment des autres actifs ou groupes d'actifs ; et pour lequel le Groupe capture les informations financières destinées au Conseil d'Administration.

L'identification des Unités Génératrices de Trésorerie "UGT" dépend notamment :

- de la manière dont le Groupe gère les activités de l'entité;
- de la manière dont elle prend ses décisions en matière de poursuite ou de cession de ses activités et;
- de l'existence d'un marché actif pour tout ou partie de la production.

Le Groupe prend en compte les facteurs de risque politique et spécifique au pays lors de la revue de secteurs opérationnels. De plus, les entités sont regroupées au sein de chaque UGT pays.

La valeur recouvrable des actifs biologiques producteurs est déterminée à partir du calcul de la valeur d'utilité en utilisant les informations les plus récentes approuvées par la Direction locale. Le Groupe a recours à la valeur actualisée des flux nets de trésorerie attendus, actualisés à un taux avant impôts. A la clôture, la projection financière s'étend jusqu'à la fin de l'exploitation théorique des actifs biologiques producteurs les plus jeunes. La durée d'exploitation dure entre 25 et 30 ans pour les deux cultures. Pour chaque entité, cette durée peut être adaptée en fonction des circonstances particulières.

Le calcul de la valeur d'utilité a été très sensible aux :

- évolutions des marges réalisées par l'entité et
- changements liés aux taux d'actualisation.

Evolution des marges réalisées

Dans un premier temps, le Groupe détermine séparément pour chaque catégorie d'actif biologique producteur au sein de chaque entité, la production attendue de cet actif sur sa durée de vie résiduelle. Cette production attendue est estimée sur base des surfaces plantées à la date de clôture ainsi que des rendements réellement constatés en cours d'exercice en fonction de la maturité de l'actif biologique producteur. La production est ensuite valorisée sur base d'une moyenne sur 5 ans des marges réalisées par l'entité en rapport à l'activité agricole. La valeur d'utilité de l'actif biologique producteur est alors obtenue par l'actualisation de ces flux de trésorerie. La moyenne des marges est considérée comme constante sur la durée de la projection financière. En outre, il n'est pas tenu compte d'un facteur d'indexation.

Au 31 décembre 2022, les pertes de valeur cumulées concernant le secteur d'activité Palmier sont de 9.9 millions d'euros pour Brabanta, 9.2 millions d'euros pour Agripalma et 4.5 millions d'euros pour SAC. Pour le secteur d'activité Hévéa, les pertes de valeur cumulées sont de 30.8 millions d'euros pour SRC, 1.4 millions d'euros pour PSG et 1.4 millions d'euros pour Safacam (Note 6).

Note 9. Filiales non détenues en propriété exclusive dans lesquelles les participations ne donnant pas le contrôle sont significatives

Intérêts des détenteurs de participations ne donnant pas le contrôle dans les activités du Groupe

Filiale	Etablissement principal	Pourcentage des titres de participations des détenteurs de participations ne donnant pas le contrôle		Pourcentage des droits de vote des détenteurs de participations ne donnant pas le contrôle	
		2022	2021	2022	2021
		Production d'huile de palme et de caoutchouc			
SOGB	Côte d'Ivoire	36%	36%	27%	27%
OKOMU	Nigeria	34%	35%	34%	35%
SAFACAM	Cameroun	31%	31%	31%	31%
SOCAPALM	Cameroun	33%	33%	33%	33%

EUR	Résultat net attribué aux participations ne donnant pas le contrôle dans la filiale au cours de la période financière		Cumul des intérêts des détenteurs de participations ne donnant pas le contrôle dans la filiale	
	2022	2021	2022	2021
Filiale				
SOGB	9,919,771	8,543,723	40,323,449	37,590,418
OKOMU	13,985,190	10,771,914	32,131,012	32,376,319
SAFACAM	795,546	1,205,702	14,333,451	14,704,129
SOCAPALM	5,871,789	7,290,049	27,876,194	31,143,226
Filiales qui détiennent des participations ne donnant pas le contrôle non significatives prises individuellement			10,127,641	5,391,194
Participations ne donnant pas le contrôle			124,791,747	121,205,286

Les informations financières résumées concernant les filiales dont les intérêts des détenteurs de participations ne donnant pas le contrôle sont significatives pour le Groupe compte non tenu des éliminations intragroupes

<i>EUR</i>				
<i>2021</i>				
<i>Filiale</i>	<i>Actifs courants</i>	<i>Actifs non-courants</i>	<i>Passifs courants</i>	<i>Passifs non-courants</i>
SOGB	47,069,842	100,818,900	36,697,511	10,223,275
OKOMU	33,527,881	106,235,499	16,119,871	39,330,460
SAFACAM	14,000,204	34,504,233	10,924,741	5,404,975
SOCAPALM	26,800,996	109,893,878	25,202,975	3,069,977

<i>EUR</i>				
<i>2022</i>				
SOGB	41,259,858	98,190,002	27,675,941	6,768,082
OKOMU	28,642,085	116,727,370	19,373,135	38,262,602
SAFACAM	12,578,738	33,387,449	9,541,067	3,840,819
SOCAPALM	31,652,073	113,564,581	37,057,322	7,186,191

<i>EUR</i>				
<i>2021</i>				
<i>Filiale</i>	<i>Produits des activités ordinaires</i>	<i>Résultat net de la période</i>	<i>Résultat étendu de la période</i>	<i>Dividendes versés aux détenteurs de participations ne donnant pas le contrôle</i>
SOGB	126,645,632	22,453,119	22,453,119	2,455,221
OKOMU	79,363,158	23,976,881	23,976,881	5,234,727
SAFACAM	32,790,020	3,778,438	3,778,438	305,252
SOCAPALM	114,731,158	20,617,398	20,617,398	8,682,053

<i>EUR</i>				
<i>2022</i>				
SOGB	143,125,135	23,862,820	23,862,820	5,321,013
OKOMU	133,279,823	38,962,980	38,962,980	13,683,296
SAFACAM	35,405,879	4,188,838	4,188,838	1,177,658
SOCAPALM	112,851,693	16,268,753	16,268,753	7,717,380

EUR 2021				
Filiale	Entrées (sorties) nettes de trésorerie)			Entrées (sorties) nettes de trésorerie
	Activités opérationnelles	Activités d'investissement	Activités de financement	
SOGB	14,435,766	-9,570,729	-12,136,117	-7,271,080
OKOMU	49,550,771	-28,715,135	-10,902,826	9,932,810
SAFACAM	2,315,684	-2,647,396	337,688	5,976
SOCAPALM	30,591,306	-9,720,446	-30,342,263	-9,471,402

EUR 2022				
SOGB	46,841,347	-8,339,224	-31,411,643	7,090,479
OKOMU	50,558,570	-22,109,292	-37,698,943	-9,249,665
SAFACAM	8,426,402	-2,316,652	-6,346,027	-236,277
SOCAPALM	28,473,548	-10,987,793	-17,619,574	-133,819

La nature et l'évolution des risques associés aux intérêts détenus par le Groupe dans les filiales sont restées stables sur la période financière comparées à l'année antérieure.

Note 10. Participations dans des entreprises associées

EUR	2022	2021
Valeur au 1^{er} janvier	23,619,989	22,149,858
Sorties de périmètre (Note 2)	-881,038	-2,274,586
Quote-part du Groupe dans le résultat des entreprises associées	11,297,777	7,264,009
Dividendes	-7,126,982	-3,383,509
Quote-part Groupe du résultat étendu des entreprises associées	443,737	316,401
Autres mouvements	-65,125	-452,184
Valeur au 31 décembre	27,288,358	23,619,989

EUR	Valeur mise en équivalence 31/12/2022	Part du Groupe dans le résultat de la période 2022	Valeur mise en équivalence 31/12/2021	Part du Groupe dans le résultat de la période 2021
Centrages	3,366,997	132,473	3,434,524	241,051
Immobilière de la Pépinière	1,866,129	1,962	1,864,426	-46,822
Induservices	98,291	26,434	71,857	1,018
Induservices FR	0	-108,679	0	164,940
Management Associates	0	154,201	245,799	531,279
Socfin Green Energy	0	0	0	-641,650
Socfin Research	0	0	0	1,140,424
Socfinco	318,537	-256,646	775,183	20,607
Socfinco FR	8,639,420	5,223,770	7,364,276	3,386,981
Socfinde	1,723,552	23,464	1,700,089	120,699
Sodimex	0	389,114	153,374	1,557
Sodimex FR	2,183,194	451,950	1,890,380	227,628
Sogescol FR	8,807,489	5,249,578	5,845,483	2,106,457
Terrasia	284,748	10,156	274,591	9,841
TOTAL	27,288,358	11,297,777	23,619,982	7,264,010

EUR	Total de l'actif 31/12/2022	Produits des activités ordinaires 2022	Total de l'actif 31/12/2021	Produits des activités ordinaires 2021
Centrages	4,106,686	3,880,683	4,052,720	4,128,202
Immobilière de la Pépinière	4,019,267	591,134	3,983,909	510,366
Induservices	815,459	2,700,576	1,853,192	3,128,650
Induservices FR	6,629,460	2,937,282	6,611,187	2,779,036
Management Associates	18,854,237	3,922,498	12,567,871	3,438,858
Socfinco	1,589,976	169	2,456,705	20,569
Socfinco FR	26,442,122	30,292,559	25,583,207	25,179,023
Socfinde	57,373,319	0	38,659,255	0
Sodimex	302,203	0	306,953	0
Sodimex FR	10,279,841	21,313,415	8,634,788	14,238,890
Sogescol FR	48,532,250	411,044,829	46,421,846	371,317,721
Terrasia	624,891	33,238	593,179	33,238
TOTAL	179,569,711	476,716,383	151,724,812	424,774,553

Données principales des entreprises associées significatives comptabilisées suivant la méthodes de la mise en équivalence

<i>Entreprise associée</i>	<i>Etablissement principal</i>	<i>Principale activité</i>	<i>Dividendes reçus</i>	<i>Dividendes recus</i>
<i>EUR</i>			<i>31/12/2022</i>	<i>31/12/2021</i>
Socfinco	Belgique	Prestation de services	200,000	125,000
Socfinco FR	Suisse	Prestation de services	4,000,000	1,000,000
Sodimex FR	Suisse	Achat et vente de matériel	250,000	250,000
Sogescol FR	Suisse	Commerce de produits tropicaux	2,730,328	1,885,091
TOTAL			7,180,328	3,260,091

Informations financières résumées des intérêts détenus dans les entreprises associées - Etat de la situation financière

<i>Entreprise associée</i>	<i>Actifs courants</i>	<i>Actifs non-courants</i>	<i>Passifs courants</i>	<i>Passifs non-courants</i>
<i>31/12/2021</i>	<i>EUR</i>	<i>EUR</i>	<i>EUR</i>	<i>EUR</i>
Management Associates	1,424,905	11,142,966	2,868,219	7,000,000
Socfinco FR	19,608,845	5,974,362	4,970,769	5,014,035
Socfinde	28,727,668	9,931,587	26,346,328	6,429,674
Sodimex FR	8,585,658	49,131	4,585,941	0
Sogescol FR	45,509,154	912,692	33,230,531	0
TOTAL	103,856,230	28,010,738	72,001,788	18,443,709

<i>Entreprise associée</i>	<i>Actifs courants</i>	<i>Actifs non-courants</i>	<i>Passifs courants</i>	<i>Passifs non-courants</i>
<i>31/12/2022</i>	<i>EUR</i>	<i>EUR</i>	<i>EUR</i>	<i>EUR</i>
Management Associates	1,537,121	17,317,115	9,398,157	7,000,000
Socfinco FR	22,132,936	4,309,187	6,658,770	3,351,275
Socfinde	47,411,732	9,961,587	44,937,399	6,412,830
Sodimex FR	10,245,556	34,286	5,825,789	0
Sogescol FR	47,807,127	725,123	31,698,353	0
TOTAL	129,134,472	32,347,298	98,518,468	16,764,105

Informations financières résumées des intérêts détenus dans les entreprises associées - Compte de résultat

<i>Entreprise associée</i>	<i>Résultat des activités poursuivies</i>	<i>Résultat net de la période</i>	<i>Résultat étendu de la période</i>
<i>2021</i>	<i>EUR</i>	<i>EUR</i>	<i>EUR</i>
Management Associates	262,563	262,563	262,563
Socfinco FR	6,288,105	6,288,105	6,288,105
Socfinde	9,970	9,970	9,970
Sodimex FR	413,732	413,732	413,732
Sogescol FR	5,129,175	5,129,175	5,129,175
TOTAL	12,103,545	12,103,545	12,103,545

<i>Entreprise associée</i>	<i>Résultat des activités poursuivies</i>	<i>Résultat net de la période</i>	<i>Résultat étendu de la période</i>
2022	EUR	EUR	EUR
Management Associates	-243,573	-243,573	-243,573
Socfinco FR	8,833,675	8,833,675	8,885,013
Socfinde	139,836	139,836	139,836
Sodimex FR	905,204	905,204	996,068
Sogescol FR	8,459,383	8,459,383	8,652,202
TOTAL	18,094,525	18,094,525	18,429,547

Rapprochement entre les informations financières résumées ci-dessus et la valeur comptable des participations dans les états financiers consolidés

<i>Entreprise associée</i>	<i>Actif net de l'entreprise associée</i>	<i>Pourcentage de la participation du Groupe</i>	<i>Autres ajustements IFRS</i>	<i>Valeur comptable de la participation du Groupe</i>
31/12/2021	EUR		EUR	EUR
Management Associates	2,699,652	20%	-294,131	245,799
Socfinco FR	15,598,403	50%	-434,926	7,364,276
Socfinde	5,883,253	20%	523,438	1,700,089
Sodimex FR	4,048,848	50%	-134,044	1,890,380
Sogescol FR	13,191,315	50%	-750,175	5,845,483
TOTAL	41,421,471		-1,089,838	17,046,027

<i>Entreprise associée</i>	<i>Actif net de l'entreprise associée</i>	<i>Pourcentage de la participation du Groupe</i>	<i>Autres ajustements IFRS</i>	<i>Valeur comptable de la participation du Groupe</i>
31/12/2022	EUR		EUR	EUR
Management Associates	2,456,079	15%	-368,412	0
Socfinco FR	16,432,078	50%	423,381	8,639,420
Socfinde	6,023,090	20%	518,934	1,723,552
Sodimex FR	4,454,053	50%	-43,833	2,183,194
Sogescol FR	16,833,897	50%	390,541	8,807,489
TOTAL	46,199,197		920,611	21,353,655

Il n'y a pas d'écarts d'acquisition dans les entreprises associées présentées ci-dessus.

Informations présentées de façon globale pour les entreprises associées qui ne sont pas significatives prises individuellement

EUR	2022	2021
Quote-part du Groupe dans le résultat net lié aux activités poursuivies	194,814	1,117,037
Quote-part du Groupe dans le résultat global total	194,814	1,117,037
Total book value of investments in associates held by the Group	5,934,703	6,573,955

Le résultat après impôts lié aux activités abandonnées pour 2021 et 2020 est nul pour toutes les entreprises associées du Groupe.

La nature, l'étendue et les incidences financières des intérêts détenus par le Groupe dans les entreprises associées, y compris la nature des relations avec les autres investisseurs, sont restées stables sur la période financière comparées à l'année antérieure.

Note 11. Titres valorisés à la juste valeur par le biais des autres éléments du résultat étendu

EUR	2022	2021
Juste valeur au 1^{er} janvier	38	91,902
Sorties	0	-91,864
Transfert	300,000	0
Juste valeur au 31 décembre	300,038	38

EUR	Evaluation au coût (historique)		Evaluation à la juste valeur	
	2022	2021	2022	2021
Titres valorisés à la juste valeur par le biais des autres éléments du résultat étendu	300,038	38	300,038	38

Note 12. Impôts différés

* Composants des d'impôts différés

EUR	2022	2021
IAS 2 / IAS 41 : Production agricole	-3,466,822	-2,043,880
IAS 12 : Pré-compte sur dividendes	-3,998,436	-108,261
IAS 16 : Immobilisations corporelles	-2,667,377	-3,761,922
IAS 19 : Engagements de retraites	3,282,072	2,063,354
IAS 21 : Ecart de conversion	0	-40,261
IAS 37 : Provisions pour risques et charges	757,296	279,695
IAS 38 : Frais d'établissement	516,392	513,556
IAS 38 : Frais de recherche	337,185	293,716
IFRS 9 : Titres évalués à la juste valeur par le biais des autres éléments du résultat étendu	-98,386	-56,587
IFRS 16 : Contrats de location	648,482	506,903
IFRS 3 : Evaluation d'immeubles à la juste valeur	-16,580	-15,614
Autres	-117	381,479
Situation au 31 décembre	-4,706,291	-1,987,822
<i>Dont actifs d'impôts différés</i>	<i>4,513,652</i>	<i>9,421,068</i>
<i>Dont passif d'impôts différés</i>	<i>-9,219,943</i>	<i>-11,408,890</i>

Les impôts différés ci-dessus sont présentés par catégorie d'impôts différés résultant des retraitements de consolidation. Ils sont calculés société par société et la position nette entre les impôts différés passifs et les impôts différés actifs est présentée.

* Actifs et passifs fiscaux éventuels

Certaines des filiales possèdent un stock de pertes fiscales limitées ou non dans le temps ou bénéficient d'exonérations relatives aux investissements effectués, limités ou non dans le temps.

Brabanta, SRC, Agripalma et Camseeds, ont des pertes fiscales non utilisées dont la recouvrabilité est incertaine à la date de clôture respectivement de 21.4 millions d'euros, 20.3 millions d'euros, 4.6 millions d'euros and 1.1 million d'euros respectivement au 31 Décembre 2022.

Socfinaf a des pertes fiscales non utilisées de 211.4 millions d'euros.

En raison de l'instabilité pouvant exister dans ces pays quant à l'évolution de la législation fiscale ou quant à son application, ces latences fiscales actives n'ont pas fait l'objet de comptabilisation au titre d'impôt différé actif.

Note 13. Actifs et passifs d'impôts exigibles

* Composants des actifs d'impôts exigibles

EUR	2022	2021
<i>Situation au 1^{er} janvier</i>	13,378,526	12,802,007
Produit d'impôts	1,211,151	253,048
Autres impôts (*)	-1,710,668	-1,988,902
Impôts payés ou récupérés	2,333,362	1,457,303
Régularisations d'impôts	-3,022,879	460,557
Ecart de conversion	249,118	394,513
Actifs d'impôts exigibles comptabilisés au 31 décembre	12,438,610	13,378,526

* Composants des passifs d'impôts exigibles

EUR	2022	2021
<i>Situation au 1^{er} janvier</i>	30,408,824	20,857,243
Charge d'impôts	37,157,521	22,769,738
Autres impôts (*)	23,208,381	38,170,123
Impôts payés ou récupérés	-48,988,859	-44,998,165
Régularisations d'impôts	-1,177,818	-6,458,667
Ecart de conversion	43,389	68,552
Passifs d'impôts exigibles comptabilisés au 31 décembre	40,651,438	30,408,824

(*) Les autres impôts sont composés des impôts qui ne sont pas inclus dans les dépenses fiscales générales : TVA, impôt à la source, taxe douanière, ...

Note 14. Charge d'impôts

* Composants de la charge d'impôts

EUR	2022	2021
Charge d'impôts exigibles (*)	39,796,406	28,856,992
Charge / (produit) d'impôts différés	2,914,674	718,754
Charge d'impôts au 31 décembre	42,711,080	29,575,746

(*) La retenue à la source sur les dividendes est présentée dans la charge d'impôts sur le résultat.

*** Composants de la charge / (produit) d'impôts différés**

EUR	2022	2021
IAS 19 : Engagements de retraites	-1,450,766	168,783
IAS 38 : Immobilisations incorporelles	-13,828	615,930
IAS 2 / IAS 41 : Juste valeur de la production agricole	1,420,836	1,970,210
IFRS 9 : Contrats de change à terme	0	99,835
IFRS 9 : Juste valeur	44,201	0
IAS 12 : Latences fiscales	1,674,170	-1,755,604
IAS 16 : Immobilisations corporelles	1,666,627	-15,338
IAS 37 : Provisions pour risques et charges	-510,998	-296,810
IAS 21 : Ecart de conversion	-40,261	55,169
IFRS 16 : contrats de location	-37,374	-18,260
Autres	162,066	-105,162
Charge / (produit) d'impôts différés au 31 décembre	2,914,673	718,753

(*) Dont activation des reports déficitaires pour 3.1 millions d'euros, et pré-compte sur dividendes pour -1.7 million d'euros.

*** Réconciliation de la charge d'impôts**

EUR	2022	2021
Résultat avant impôts des activités poursuivies	141,063,191	124,039,747
Taux d'imposition nominal de la société mère	24.94%	24.94%
Taux d'imposition nominal des filiales	de 1% à 33%	de 1% à 33%
Impôts au taux nominal d'imposition des filiales	33,020,896	28,072,195
Impôts non provisionnés	61,922	-36,334
Revenus définitivement taxés	2,222,265	2,096,157
Mesures favorables à l'investissement non activées	-4,472,551	-11,555,282
Régimes fiscaux particuliers dans les pays étrangers	6,763,922	10,444,393
Revenus non imposables	-1,962,465	-4,545,080
Dépenses non déductibles	3,975,975	5,425,363
Déficits reportés imputés non activés	-1,125,940	-6,790,311
Déficits à reporter non activés	4,104,175	5,716,643
Autres avantages fiscaux	-40,956	-91,063
Rappel d'impôts	35,862	23,775
Impact sur le changement du pourcentage d'imposition	113,723	819,090
Ajustements divers	14,252	-3,800
Charge d'impôts au 31 décembre	42,711,080	29,575,746

*** Changement de taux des filiales**

Depuis 2021, les sociétés cotées au Cameroun bénéficient d'un taux d'imposition réduit de 27.5%.

Note 15. Stocks

*** Valeur comptable des stocks par catégorie**

EUR	31/12/2022	31/12/2021
Matières premières	33,610,606	27,113,530
Consommables	22,944,186	18,792,579
Pièces de rechange	32,159,246	26,307,919
Produits en cours de fabrication	635,495	655,035
Produits finis	17,412,198	21,996,097
Acomptes versés et commandes en cours	4,400,098	2,037,012
Total brut au 31 décembre (avant réductions de valeur)	111,161,829	96,902,172
Réductions de valeur sur stocks	-5,392,015	-4,057,300
Total net au 31 décembre	105,769,814	92,844,872

*** Réconciliation des stocks**

EUR	2022	2021
Situation au 1^{er} janvier	96,902,172	86,001,559
Variation de stocks	8,994,376	3,669,769
Juste valeur de la production agricole	5,115,356	5,691,697
Ecart de conversion	149,925	1,539,147
Total brut au 31 décembre (avant réductions de valeur)	111,161,829	96,902,172
Réductions de valeur sur stocks	-5,392,015	-4,057,300
Total net au 31 décembre	105,769,814	92,844,872

*** Quantité des stocks par catégorie**

31/12/2021	Matières premières	Produits en cours de fabrication	Produits finis
Huile de palme / huile de palmiste (en tonnes)	1,346	0	10,405
Hévéa (en tonnes)	30,608	0	12,595
Autres (en unités)	0	0	2,884,630
31/12/2022	Matières premières	Produits en cours de fabrication	Produits finis
Huile de palme / huile de palmiste (en tonnes)	667	0	6,079
Hévéa (en tonnes)	33,460	0	9,931
Autres (en unités)	0	0	2,150,187

Note 16. Créances commerciales (actifs courants)

EUR	31/12/2022	31/12/2021
Créances commerciales	19,073,838	23,628,781
Avances et acomptes versés	4,445,384	4,556,551
TOTAL	23,519,222	28,185,332

Note 17. Autres créances (actifs courants)

EUR	31/12/2022	31/12/2021
Créances sociales	1,017,195	1,250,009
Autres créances (*)	19,953,623	7,313,455
Comptes de régularisation	470,178	432,058
TOTAL	21,440,996	8,995,522

(*) Les autres créances comprennent des créances liées aux activités non opérationnelles ainsi qu'une créance de 4.3 millions d'euros (1.6 million d'euros en 2021) de cash pooling au niveau de Socfinaf et de ses filiales.

Les méthodes comptables applicables et la gestion des risques pour les créances sont détaillées dans les Notes 1 et 33.

Note 18. Trésorerie et équivalents de trésorerie*** Réconciliation avec les valeurs de l'état de la situation financière**

EUR	31/12/2022	31/12/2021
Comptes à vue	63,638,033	63,091,772
TOTAL	63,638,033	63,091,772

*** Réconciliation avec le tableau des flux de trésorerie**

EUR	31/12/2022	31/12/2021
Comptes à vue	63,638,033	63,091,772
Concours bancaires courants (*)	-10,695,901	-7,029,326
TOTAL	52,942,132	56,062,446

(*) Voir aussi la Note 22.

Note 19. Capital et prime d'émission

Le capital souscrit et entièrement libéré s'élève à 35.7 millions d'euros au 31 décembre 2022 (inchangé par rapport à 2021). Au capital souscrit, s'ajoute une prime d'émission d'une valeur de 87.5 millions d'euros.

Au 31 décembre 2022, le capital est représenté par 17,836,650 actions sans désignation de valeur nominale.

	<i>Actions ordinaires</i>	
	<i>31/12/2022</i>	<i>31/12/2021</i>
Nombre d'actions au 31 décembre	17,836,650	17,836,650
Nombre d'actions émises entièrement libérées, sans désignation de valeur nominale	17,836,650	17,836,650

Note 20. Réserve légale

Selon la législation en vigueur, il doit être fait annuellement sur les bénéfices nets de la société mère, après absorption des pertes reportées éventuelles, un prélèvement de 5%. Ce prélèvement affecté à la réserve légale cesse d'être obligatoire lorsque la réserve atteint 10% du capital social. La réserve légale n'est pas disponible pour distribution aux actionnaires.

Note 21. Engagements de retraites

* Régime de pension à prestations définies et de maladies postérieures à l'emploi

Hormis les dispositions légales de sécurité sociale applicables localement, la plupart du personnel du Groupe en Afrique bénéficie d'un plan de retraite à prestations définies. Les filiales versent des indemnités qui sont payables en cas de retraite et suivant les pays, également en cas de licenciement. Les allocations versées sont exprimées en pourcentage du salaire et sont basées sur le nombre d'années de service. Les plans sont régis sur base des conventions collectives locales en vigueur dans chaque pays. Les avantages à verser au personnel de la filiale camerounaise Socapalm sont financés par des actifs comprenant des contrats d'assurance, dont le prix n'est pas coté sur un marché actif.

EUR	2022			2021		
	Valeur actualisée des obligations	Juste valeur des actifs de régime	Montant net comptabilisé	Valeur actualisée des obligations	Juste valeur des actifs de régime	Montant net comptabilisé
Actifs et passifs comptabilisés dans l'état de la situation financière						
Valeur actualisée des obligations	13,689,169	-1,322,634	12,366,535	13,768,201	-1,713,679	12,054,522
Montant comptabilisé dans l'état de la situation financière pour les régimes à prestations définies	13,689,169	-1,322,634	12,366,535	13,768,201	-1,713,679	12,054,522
Composantes de la charge nette						
Coûts des services rendus	855,755		855,755	887,817		887,817
Coûts financiers	1,061,814	23,422	1,085,236	866,521	23,257	889,778
Rendement des actifs des régimes		-116,216	-116,216		-106,422	-106,422
Coûts des régimes à prestations définies	1,917,569	-92,794	1,824,775	1,754,338	-83,165	1,671,173
Mouvements sur les passifs/actifs nets comptabilisés dans l'état de la situation financière						
Au 1er janvier	13,768,201	-1,713,679	12,054,521	14,593,998	-1,382,636	13,211,362
Coûts selon le compte de résultat	1,917,569	-92,794	1,824,775	1,754,338	-83,165	1,671,173
Cotisations employeurs	-900,012	-669,194	-1,569,206	-462,666	-664,485	-1,127,151
Prestations payées	-223,676	223,676	0	-273,567	273,567	0
Ecarts actuariels de l'année reconnus dans les autres éléments du résultat étendu	-954,436	51,880	-902,556	-2,062,162	51,073	-2,011,089
Reclassification of net asset		877,478	877,478		91,967	91,967
Ecarts de conversion	81,522		81,522	218,259		218,259
Au 31 décembre	13,689,168	-1,322,634	12,366,534	13,768,201	-1,713,679	12,054,521

Les provisions ont été calculées sur base de rapports d'évaluations actuarielles établis en janvier 2023.

* Pertes et gains actuariels comptabilisés dans les autres éléments du résultat étendu

EUR	2022			2021		
	Valeur actualisée des obligations	Juste valeur des actifs de régime	Montant net comptabilisé	Valeur actualisée des obligations	Juste valeur des actifs de régime	Montant net comptabilisé
Ajustements liés à l'expérience	-269,868	0	-269,868	139,152	0	139,152
Modifications des hypothèses financières liées aux passifs comptabilisés	1,445,002	0	1,445,002	2,229,828	0	2,229,828
Modifications des hypothèses démographiques liées aux passifs comptabilisés	-220,698	0	-220,698	-306,816	0	-306,816
Rendement des actifs du régime hors taux d'intérêt	0	-51,880	-51,880	0	-51,073	-51,073
Ecarts actuariels reconnus durant l'exercice dans les autres éléments du résultat étendu	954,436	-51,880	902,556	2,062,164	-51,073	2,011,091

* Hypothèses actuarielles d'évaluation

	2022	2021
AFRIQUE		
Taux d'actualisation moyen	de 4.93% à 18.48%	de 2.63% à 12.61%
Rendements à long terme attendus des actifs des régimes	170,158	N/A
Augmentations futures des salaires	de 1.74% à 12%	de 1.74% à 12%
Durée active résiduelle moyenne des employés (en années)	19.34	19.50

* Analyse de sensibilité de la valeur actualisée des obligations des régimes à prestations définies

EUR	2022	2021
Valeur actualisée de l'obligation		
- Régimes de pension	13,689,169	13,768,201
- Juste valeur des actifs de régime	-1,322,634	-1,713,679
Total au 31 décembre	12,366,535	12,054,522
Taux d'actualisation		
Augmentation de 0.5%	13,285,487	13,316,089
Diminution de 0.5%	14,093,019	14,228,460
Augmentations futures attendues des salaires		
Augmentation de 0.5%	14,067,916	14,197,217
Diminution de 0.5%	13,306,104	13,341,712

Les analyses de sensibilité sont basées sur la même méthode actuarielle que celle utilisée pour déterminer la valeur des obligations des régimes à prestations définies.

*** Incidence du régime de pension à prestations définies sur les flux de trésorerie futurs**

	2023	2022
Cotisations estimées pour le prochain exercice (en euros)	1,810,894	1,394,835

	2022	2021
Durée moyenne pondérée des obligations des régimes à prestations définies (en années)	6.2	6.7

*** Régime de pension à cotisations définies**

EUR	2022	2021
Charge comptabilisée pour le régime de pension à cotisations définies	1,049,949	643,632

Note 22. Dettes financières

31/12/2021			
EUR	Moins d'un an	Plus d'un an	TOTAL
Dettes auprès d'établissements financiers (*)	13,112,838	42,290,430	55,403,268
Dettes liées aux contrats de location	1,105,090	8,285,305	9,390,395
Autres emprunts (**)	15,446,018	192,389,051	207,835,069
Concours bancaires courants	7,029,326	0	7,029,326
TOTAL	36,693,272	242,964,786	279,658,058

31/12/2022			
EUR	Moins d'un an	Plus d'un an	TOTAL
Dettes auprès d'établissements financiers (*)	16,872,593	34,606,124	51,478,717
Dettes liées aux contrats de location	1,532,064	8,674,142	10,206,206
Autres emprunts (**)	15,503,351	124,976,156	140,479,507
Concours bancaires courants	10,695,901	0	10,695,901
TOTAL	44,603,909	168,256,422	212,860,331

(*) Ce solde comprend un montant de 134.5 millions d'euros à payer à Socfin (2021 : 196.5 millions d'euros). Voir la Note 30.

(**) Voir également la Note 18.

L'essentiel des emprunts consolidés est libellé en dollars US, en euros ou en francs CFA (dont la parité est liée à l'euro). Les taux des emprunts conclus à taux fixe et liés à l'euro oscillent entre 5.00% et 7.09%.

Comme expliqué à la Note 33, la gestion des taux d'intérêt fait l'objet d'une attention permanente de la part de la Direction.

Le Groupe est en conformité avec les covenants relatifs aux dettes auprès d'établissements financiers.

* Analyse de l'endettement à long terme par taux

31/12/2021						
EUR	Taux fixe	Taux	Taux variable	Taux	TOTAL	
Dettes auprès d'établissements financiers						
Côte d'Ivoire	6,940,138	5.50% à 6.50%	0	-	6,940,138	
Nigéria	18,203,287	5.00% à 10.00%	0	-	18,203,287	
Libéria	2,462,387	7.60%	0	-	2,462,387	
Cameroun	6,559,618	5.75% à 6.80%	0	-	6,559,618	
Ghana	8,125,000	4.00%	0	-	8,125,000	
	42,290,430		0		42,290,430	
Autres emprunts et dérivés passifs						
Europe	120,000,000	4.25%	66,463,935	3-mois LIBOR +6.95%	186,463,935	
Sierra Leone	5,925,116	3.00%	0	-	5,925,116	
	125,925,116		66,463,935		192,389,051	
TOTAL	168,215,546		66,463,935		234,679,481	

31/12/2022						
EUR	Taux fixe	Taux	Taux variable	Taux	TOTAL	
Dettes auprès d'établissements financiers						
Côte d'Ivoire	2,647,567	5.50% à 6.50%	0	-	2,647,567	
Nigéria	17,197,310	5.00% à 10.00%	0	-	17,197,310	
Libéria	1,699,592	7.60%	0	-	1,699,592	
Cameroun	8,186,656	5.00% à 7.09%	0	-	8,186,656	
Ghana	4,874,999	4.00%	0	-	4,874,999	
	34,606,124		0		34,606,124	
Autres emprunts et dérivés passifs						
Europe	120,000,000	4.25%	0		120,000,000	
Sierra Leone	4,976,157	3.00%	0	-	4,976,157	
	124,976,157		0		124,976,157	
TOTAL	159,582,281		0		159,582,281	

** Analyse de l'endettement à long terme par devise*

	31/12/2021	EUR	CFA	NGN	STN	USD	GHS	CDF	TOTAL EUR
Dettes auprès d'établissements financiers		8,125,000	13,499,755	18,203,287	0	2,462,388	0	0	42,290,430
Autres emprunts		186,463,936	2	0	0	5,925,114	0	0	192,389,052
Dettes liées aux contrats de location		0	6,332,507	271,450	289,187	1,306,092	47,996	38,071	8,285,303
TOTAL		194,588,936	19,832,264	18,474,737	289,187	9,693,594	47,996	38,071	242,964,785

	31/12/2022	EUR	CFA	NGN	STN	USD	GHS	CDF	TOTAL EUR
Dettes auprès d'établissements financiers		4,874,999	10,834,222	17,197,310	0	1,699,592	0	0	34,606,123
Autres emprunts		120,000,000	0	0	0	4,976,156	0	0	124,976,156
Dettes liées aux contrats de location		0	6,901,010	65,318	268,436	1,364,985	35,690	38,702	8,674,141
TOTAL		124,874,999	17,735,232	17,262,628	268,436	8,040,733	35,690	38,702	168,256,420

** Analyse de l'endettement à long terme par échéance*

	2021	2023	2024	2025	2026	2027 and above	TOTAL
Dettes auprès d'établissements financiers	EUR	16,450,747	10,138,166	5,394,772	3,669,989	6,636,756	42,290,430
Dettes liées aux contrats de location		879,920	527,871	152,648	105,521	6,619,345	8,285,305
Autres emprunts		9,719,243 (*)	9,719,243 (*)	9,719,243 (*)	196,183,178 (*)	5,925,115	231,266,022
TOTAL		27,049,910	20,385,280	15,266,663	199,958,688	19,181,216	281,841,757

(*) Ces montants correspondent aux intérêts et au capital à rembourser relatifs aux emprunts à long terme de 120 millions d'euros et 74.8 millions d'US Dollars, détaillés en Note 30.

	2021	2024	2025	2026	2027	2028 and above	TOTAL
Dettes auprès d'établissements financiers	EUR	13,888,998	7,702,455	4,539,071	3,950,392	4,525,209	34,606,125
Dettes liées aux contrats de location		1,220,841	606,192	278,971	73,687	6,494,450	8,674,141
Autres emprunts		5,100,000 (*)	5,100,000 (*)	125,100,000 (*)	0	4,976,156	140,276,156
TOTAL		20,209,839	13,408,647	129,918,042	4,024,079	15,995,815	183,556,422

(*) Ces montants correspondent aux intérêts et au capital à rembourser relatifs à l'emprunt à long terme de 120 millions d'euros, détaillé en Note 30.

*** Trésorerie nette / (dette nette)**

EUR	31/12/2022	31/12/2021
Trésorerie et équivalents de trésorerie	63,638,033	63,091,772
Dettes financières à plus d'un an	-159,582,280	-234,679,480
Dettes financières à moins d'un an	-43,071,844	-35,588,183
Dettes liées aux contrats de location	-10,206,207	-9,390,396
Dette nette	-149,222,298	-216,566,287
Trésorerie et équivalents de trésorerie	63,638,033	63,091,772
Dettes financières à taux fixe	-188,042,341	-193,747,432
Dettes financières à taux variable	-14,611,784	-76,520,231
Dettes liées aux contrats de location	-10,206,207	-9,390,396
Dette nette	-149,222,298	-216,566,287

*** Réconciliation de la trésorerie nette / (dette nette)**

	<i>Trésorerie et équivalents de trésorerie</i>	<i>Dettes financières à plus d'un an</i>	<i>Dettes financières à moins d'un an</i>	<i>Dettes liées aux contrats de location</i>	<i>TOTAL</i>
Situation au 1er janvier 2021	35,372,990	-134,841,335	-161,910,543	-9,599,122	-270,978,010
Flux de trésorerie	27,161,205	-22,418,673	52,262,491	1,595,201	58,600,224
Différences de conversion	557,575	-1,048,465	-90,876	-99,356	-681,122
Transferts	0	-76,371,003	74,150,742	0	-2,220,261
Autres mouvements sans impact sur la trésorerie	0	0	0	-1,287,115	-1,287,115
Situation au 31 décembre 2021	63,091,770	-234,679,476	-35,588,186	-9,390,392	-216,566,284
Flux de trésorerie	992,576	66,189,365	21,018,464	1,737,556	89,937,961
Différences de conversion	-446,314	1,813,057	1,020,847	-78,293	2,309,297
Transferts	0	17,174,509	-29,522,972	0	-12,348,463
Autres mouvements sans impact sur la trésorerie	0	-10,079,732	0	-2,475,073	-12,554,805
	63,638,032	-159,582,277	-43,071,847	-10,206,202	-149,222,294

Note 23. Dettes commerciales et autres dettes

EUR	31/12/2022	31/12/2021
Autres dettes non-courantes	6,005,421	7,401,156
Dettes fournisseurs	42,111,681	34,257,187
Factures à recevoir et avances reçues	8,074,757	9,590,674
Sous-total dettes fournisseurs	50,186,438	43,847,861
Dettes sociales	5,102,003	5,201,155
Autres dettes (*)	48,178,657	51,170,778
Comptes de régularisation (**)	9,167,312	12,504,635
Sous-total autres dettes courantes	62,447,972	68,876,568
Factures à recevoir et avances reçues	118,639,831	120,125,585
Dont dettes non-courantes	6,005,421	7,401,156
Dont dettes courantes	112,634,410	112,724,429

(*) Les autres dettes sont principalement constituées d'avances d'actionnaires pour 40.4 millions d'euros (40.4 millions d'euros en 2021) ainsi que des dettes liées au cash pooling chez Socfinaf pour 0.3 million d'euros (2.2 millions d'euros en 2021). Voir aussi la Note 30.

(**) Ce montant comprend la part comptabilisée comme une subvention des prêts Okomu, pour 6.2 millions d'euros (2021: 8.1 millions d'euros).

Note 24. Instruments financiers

31/12/2021	Prêts et emprunts	Titres à la juste valeur par le biais des autres éléments du résultat étendu	Autres actifs et passifs financiers	TOTAL	Prêts et emprunts (*)	Autres actifs et passifs financiers (*)
EUR	au coût	à la juste valeur	au coût		à la juste valeur	à la juste valeur
Actifs						
Titres valorisés à la juste valeur par le biais des autres éléments du résultat étendu	0	38	0	38	0	0
Avances à long terme	1,390,426	0	355,294	1,745,720	1,390,426	355,294
Autres actifs non-courants	0	0	1,743,808	1,743,808	0	1,743,808
Créances commerciales	0	0	28,185,332	28,185,332	0	28,185,332
Autres créances	0	0	8,995,522	8,995,522	0	8,995,522
Trésorerie et équivalents de trésorerie	0	0	63,091,772	63,091,772	0	63,091,772
Total actifs	1,390,426	38	102,371,728	103,762,192	1,390,426	102,371,728
Passifs						
Dettes financières à plus d'un an (**)	234,679,480	0	0	234,679,480	234,682,961	0
Autres dettes (non-courantes)	0	0	7,401,156	7,401,156	0	7,401,156
Dettes financières à moins d'un an (**)	28,558,856	0	7,029,327	35,588,183	28,558,856	7,029,327
Dettes commerciales (courantes)	0	0	43,847,861	43,847,861	0	43,847,861
Autres dettes (courantes) (**)	0	0	68,876,568	68,876,568	0	68,876,568
Total passifs	263,238,336	0	127,154,912	390,393,248	263,241,817	127,154,912

(*) A titre d'information.

(**) Voir Note 22.

31/12/2021	Juste valeur			
EUR	Niveau 1	Niveau 2	Niveau 3	TOTAL
Titres valorisés à la juste valeur par le biais des autres éléments du résultat étendu	0	0	38	38

31/12/2022	Prêts et emprunts	Titres à la juste valeur par le biais des autres éléments du résultat étendu		Autres actifs et passifs financiers	TOTAL	Prêts et emprunts (*)	Autres actifs et passifs financiers (*)
		au coût	à la juste valeur				
Actifs							
Titres valorisés à la juste valeur par le biais des autres éléments du résultat étendu	0	300,038	0	300,038	0	0	
Avances à long terme	1,231,712	0	433,058	1,664,770	1,231,712	433,058	
Autres actifs non-courants	0	0	2,619,576	2,619,576	0	2,619,576	
Créances commerciales	0	0	23,519,222	23,519,222	0	23,519,222	
Autres créances	0	0	21,440,996	21,440,996	0	21,440,996	
Trésorerie et équivalents de trésorerie	0	0	63,638,033	63,638,033	0	63,638,033	
Total actifs	1,231,712	300,038	111,650,885	113,182,635	1,231,712	111,650,885	
Passifs							
Dettes financières à plus d'un an (**)	159,582,280	0	0	159,582,280	159,078,419	0	
Autres dettes (non-courantes)	0	0	6,005,421	6,005,421	0	6,005,421	
Dettes financières à moins d'un an (**)	32,375,944	0	10,695,900	43,071,844	32,375,944	10,695,900	
Dettes commerciales (courantes)	0	0	50,186,438	50,186,438	0	50,186,438	
Autres dettes (courantes) (**)	0	0	77,059,462	77,059,462	0	77,059,462	
Total passifs	191,958,224	0	129,335,730	321,293,954	191,454,363	129,335,730	

(*) A titre d'information.

(**) Voir Note 22.

31/12/2022	Juste valeur			TOTAL
	Niveau 1	Niveau 2	Niveau 3	
EUR				
Titres valorisés à la juste valeur par le biais des autres éléments du résultat étendu	0	0	300,038	300,038

Le Groupe n'a pas identifié de différences significatives entre la valeur comptable des prêts et leur juste valeur.

Note 25. Frais de personnel et effectifs moyens de l'exercice

<i>Frais de personnel</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
EUR		
Rémunérations	67,210,544	62,844,015
Charges sociales et charges liées aux retraites	7,056,194	7,042,368
TOTAL	74,266,738	69,886,383

<i>Effectifs moyens</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Directeurs	106	107
Employés	4,534	3,870
Ouvriers (y compris saisonniers)	20,813	20,619
TOTAL	25,453	24,596

Note 26. Autres produits financiers

<i>EUR</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Intérêts provenant des créances et de la trésorerie	346,457	257,883
Gains de change	8,040,379	3,681,686
Autres	267,079	2,385,209
TOTAL	8,653,915	6,324,778

Note 27. Charges financières

<i>EUR</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Intérêts et charges financières	14,896,038	13,986,514
Charge d'intérêt liée aux contrats de location	1,041,390	954,891
Pertes de change	24,584,287	6,859,672
Autres	641,659	562,031
TOTAL	41,163,374	22,363,108

Note 28. Résultat net par action

Le résultat net par action non dilué (données de base) correspond au bénéfice net de l'exercice attribuable aux actionnaires ordinaires divisé par le nombre moyen d'actions ordinaires en circulation au cours de l'exercice. Il n'y a pas d'actions ordinaires potentielles dilutives, le résultat net par action dilué est donc identique au résultat net par action non dilué.

	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Résultat net (en euros)	75,584,548	72,028,965
Nombre moyen d'actions	17,836,650	17,836,650
Résultat net par action non dilué (en euros)	4.24	4.04

Note 29. Dividendes et tantièmes

Le Conseil d'administration proposera à l'Assemblée Générale annuelle du 30 Mai 2023 de ne pas payer de dividende.

	2022	2021
Dividends and interim dividends distributed during the period	0	0
Number of shares	17,836,650	17,836,650
Dividend per share distributed during the period	0.00	0.00

Note 30. Informations relatives aux parties liées

* Rémunérations allouées aux administrateurs

EUR	2022	2021
Avantages à court terme	356,995	863,648

* Transactions relatives aux autres parties liées

31/12/2021				
EUR	Maison mère	Entreprises associées	Autres parties liées	TOTAL
Actifs non-courants				
Avances à long terme	0	590,000	0	590,000
	0	590,000	0	590,000
Actifs courants				
Créances commerciales	0	21,424,833	6,598	21,431,431
Autres créances (Note 17)	0	2,233,336	5,636	2,238,972
	0	23,658,169	12,234	23,670,403
Passifs non-courants				
Dettes financières (Note 22)	186,463,934	5,925,115	0	192,389,049
	186,463,934	5,925,115	0	192,389,049
Passifs courants				
Dettes financières (Note 22)	10,056,296	15,780	0	10,072,076
Dettes commerciales	0	13,718,264	39,713	13,757,977
Autres dettes (Note 23)	0	7,310,533	40,404,934	47,715,467
	10,056,296	21,044,577	40,444,647	71,545,519
Compte de résultat				
Prestations de services et livraisons de biens effectuées	0	210,672,282	0	210,672,282
Prestations de services et livraisons de biens reçues	0	33,154,829	116,812	33,271,641
Produits financiers	0	-57,869	0	-57,869
Charges financières	6,327,238	219,006	4,344,109	10,890,353

31/12/2022				
EUR	Maison mère	Entreprises associées	Autres parties liées	TOTAL
Actifs non-courants				
Avances à long terme	0	130,000	280,000	410,000
	0	130,000	280,000	410,000
Actifs courants				
Créances commerciales	0	14,712,028	0	14,712,028
Autres créances (Note 17)	0	15,122,089	7,464	15,129,553
	0	29,834,117	7,464	29,841,581
Passifs non-courants				
Dettes financières (Note 22)	120,000,000	4,976,156	0	124,976,156
	120,000,000	4,976,156	0	124,976,156
Passifs courants				
Dettes financières (Note 22)	14,611,491	292	0	14,611,783
Dettes commerciales	0	15,503,605	71,063	15,574,668
Autres dettes (Note 23)	0	3,159,945	40,406,140	43,566,085
	14,611,491	18,663,842	40,477,203	73,752,536
Compte de résultat				
Prestations de services et livraisons de biens effectuées	0	247,471,984	0	247,471,984
Prestations de services et livraisons de biens reçues	0	45,273,521	681,422	45,954,943
Produits financiers	0	69,462	0	69,462
Charges financières	8,835,902	520,375	1,600,000	10,956,277

Les transactions entre parties liées sont effectuées à des conditions de marché.

Les transactions relatives aux autres parties liées sont réalisées avec les sociétés Bolloré Participations et Palmboomen Cultuur Maatschappij (en abrégé Mopoli).

La société Mopoli est une société de droit hollandais, majoritairement détenue par M. Hubert Fabri via Financière Privée. Cette dernière détient également Socfin.

La société Bolloré Participations est actionnaire et administrateur de Socfinaf.

En 2014, Socfinaf a conclu une avance de trésorerie de 35 millions d'euros auprès de la société Mopoli. Cette avance porte un intérêt annuel net de taxe de 4%. Les intérêts sont stipulés payables à terme échu à la fin de chaque trimestre civil. Le montant d'intérêts comptabilisés pour l'année 2022 est de 0.8 million d'euros. Au 31 décembre 2022, le solde restant dû s'élève à 20.2 millions d'euros et est remboursable sur demande avec une échéance finale en juillet 2024.

En 2016, Socfinaf a contracté un emprunt de 20 millions d'euros auprès de Bolloré Participations. L'emprunt est productif d'un intérêt annuel au taux de 4%. Le montant d'intérêts comptabilisés pour l'année 2022 est de 0.8 million d'euros. Au 31 décembre 2022, le solde restant dû s'élève à 20.2 millions d'euros et est remboursable sur demande avec une échéance finale en juin 2024.

Socfinaf n'a pas versé de dividende en 2022 à la maison-mère Socfin (2021: dividende nul). Socfinaf a contracté un emprunt de 120.0 millions d'euros auprès de Socfin (2021: 2 emprunts de 120.7 millions d'euros et 75.8 millions d'US dollars). Des intérêts annuels au taux de 4.25% sont payables sur ce prêt. A ce titre, Socfinaf a payé un intérêt de 8.8 millions d'euros en 2022 contre 6.3 millions d'euros en 2021.

Note 31. Engagements hors bilan

En 2019, une filiale de Socfinaf, Okomu Palm Oil Company a obtenu un prêt de 10 milliards de naïra, dont le contrat stipule qu'Okomu affecte en garantie hypothécaire, à hauteur du prêt consenti, 11,416 ha de plantation. Au 31 décembre 2022, le solde du prêt s'élève à 15 millions d'euros (2021: 14 millions d'euros).

En 2019, une filiale de Socfinaf, Plantations Socfinaf Ghana (PSG), a obtenu un prêt de 16.5 millions d'euros pour la construction d'une huilerie. Ce prêt est constitué d'une ligne de crédit de 15 millions d'euros ainsi que d'un découvert bancaire de 1.5 millions d'euros. Le contrat stipule que PSG Ghana affecte l'huilerie en garantie hypothécaire à hauteur du prêt consenti. Au 31 décembre 2022, le solde du prêt s'élève à 8.1 millions d'euros (2021: 11.4 millions d'euros) et le découvert bancaire est nul (2021: découvert nul).

En 2021, une filiale de Socfinaf, Okomu Palm Oil Company a obtenu un prêt de 2 milliards de naïra, dont le contrat stipule qu'Okomu affecte en garantie hypothécaire, à hauteur du prêt consenti, 11,416 ha de plantation. Au 31 décembre 2022, le solde du prêt s'élève à 3 millions d'euros (2021: 3 millions d'euros).

Note 32. Information sectorielle

Conformément à IFRS 8, l'information analysée par la Direction est basée sur la répartition géographique des risques politiques et économiques. Par conséquent, les secteurs présentés sont les suivants : Europe, Sierra Leone, Liberia, Côte d'Ivoire, Ghana, Nigeria, Cameroun, São Tomé et Príncipe et Congo (RDC).

Les produits des secteurs opérationnels Côte d'Ivoire, Ghana, Nigeria et Cameroun proviennent des ventes d'huile de palme et de caoutchouc, ceux du secteur Liberia uniquement des ventes de caoutchouc, ceux du secteur Sierra Leone, São Tomé et Príncipe et Congo proviennent uniquement des ventes d'huile de palme. Ceux du secteur Europe proviennent des prestations de services administratifs, d'assistance à la gestion des plantations et la commercialisation des produits hors Groupe. Le résultat sectoriel du Groupe est le résultat opérationnel des activités.

Les chiffres présentés proviennent du reporting interne. Ils ne tiennent compte d'aucun retraitement de consolidation ni de retraitement IFRS et ne sont donc pas directement comparables aux montants repris dans l'état de la situation financière et dans le compte de résultat consolidés.

*** Résultat sectoriel au 31 décembre 2021**

EUR	Produits des activités ordinaires provenant des clients externes	Produits des activités ordinaires intersecteurs	Résultat sectoriel (*)
Europe	0	0	-3,136,523
Sierra Leone	46,760,015	0	19,240,229
Libéria	36,783,462	0	5,538,511
Côte d'Ivoire	176,301,157	69,873	37,488,425
Ghana	26,377,673	0	13,096,295
Nigéria	79,363,158	0	34,174,303
Cameroun	143,222,868	0	33,644,277
Sao Tomé-et-Principe	4,776,845	0	-1,691,862
Congo (RDC)	13,117,259	0	-2,058,986
TOTAL	526,702,438	69,873	136,294,671
Elimination des produits des activités ordinaires intersecteurs			-69,873
Amortissements et réductions de valeur sur les actifs biologiques			-391,200
Juste valeur de la production agricole			8,260,872
Autres retraitements IFRS			437,779
Retraitements de consolidation (intragroupes et autres)			-1,653,346
Produits financiers			7,128,210
Charges financières			-25,967,364
Quote-part du Groupe dans le résultat des entreprises associées			7,264,010
Impôts			-29,575,746
Résultat net de la période			101,728,012

(*) Le résultat de la période inclut les charges opérationnelles.

*** Résultat sectoriel au 31 décembre 2022**

EUR	Produits des activités ordinaires provenant des clients externes	Produits des activités ordinaires intersecteurs	Résultat sectoriel (*)
Europe	0	0	-2,823,953
Sierra Leone	58,553,604	0	21,826,293
Libéria	40,756,657	0	1,747,945
Côte d'Ivoire	200,451,040	136,882	38,224,054
Ghana	33,083,346	0	18,234,769
Nigéria	133,279,822	0	56,251,979
Cameroun	147,069,445	0	34,187,590
Sao Tomé-et-Principe	7,781,775	0	779,099
Congo (RDC)	16,366,246	0	-398,915
TOTAL	637,341,934	136,882	168,028,860
Elimination des produits des activités ordinaires intersecteurs			-136,882
Amortissements et réductions de valeur sur les actifs biologiques			-2,822,669
Juste valeur de la production agricole			5,789,099
Autres retraitements IFRS			98,142
Retraitements de consolidation (intragroupes et autres)			4,373,045
Produits financiers			8,730,381
Charges financières			-42,996,783
Quote-part du Groupe dans le résultat des entreprises associées			11,297,778
Impôts			-42,711,080
Résultat net de la période			109,649,891

(*) Le résultat de la période comprend les autres charges externes s'élevant à 132.3 millions d'euros, correspondant principalement à des prestations externes facturées aux plantations et liées directement à l'activité opérationnelle (entretien des routes, ...), et les autres charges opérationnelles pour 25.1 millions d'euros, non liées directement à l'activité opérationnelle (autres taxes, impôts fonciers, ...).

*** Total des actifs sectoriels**

EUR	31/12/2022	31/12/2021
Europe	2,063,733	10,019,752
Sierra Leone	128,721,882	132,030,565
Libéria	121,732,913	115,585,545
Côte d'Ivoire	166,346,688	170,140,614
Ghana	57,837,090	78,724,410
Nigéria	145,216,147	139,257,028
Cameroun	184,081,225	175,101,980
Sao Tomé-et-Principe	28,111,519	27,822,826
Congo (RDC)	68,260,622	68,664,450
Total au 31 décembre	902,371,819	917,347,171
IFRS 3 / IAS 16 : Actifs biologiques producteurs	-25,692,506	-23,504,111
IAS 2 / IAS 41 : Production agricole	11,304,647	6,128,867
Autres retraitements IFRS	-7,621,916	-5,870,896
Retraitements de consolidation (intragroupes et autres)	-55,200,786	-70,015,375
Total des actifs sectoriels consolidés	825,161,258	824,085,657
Actifs consolidés non inclus dans les actifs sectoriels		
Droits d'utilisation des actifs	8,169,574	7,484,998
Participations dans des entreprises associées	27,288,358	23,619,982
Titres valorisés à la juste valeur par le biais de compte de résultat étendu	300,038	38
Avances à long terme	1,664,770	1,745,720
Actifs d'impôts différés	4,513,652	9,421,068
Autres actifs non courants	2,619,576	1,743,807
Actifs consolidés non courants	44,555,968	44,015,612
Autres créances	21,440,996	8,995,522
Actifs d'impôts exigibles	12,438,610	13,378,526
Actifs consolidés courants	33,879,606	22,374,048
Total actifs consolidés non inclus dans les actifs sectoriels	78,435,573	66,389,660
Total actifs	903,596,831	890,475,316

Les actifs sectoriels sont présentés pour répondre aux exigences de la norme IFRS 8. Ils incluent les immobilisations, les actifs biologiques, les créances commerciales, les stocks, la trésorerie et équivalents de trésorerie. Ils proviennent du reporting interne et ne tiennent compte d'aucun retraitement de consolidation ni de retraitement IFRS.

*** Total des passifs sectoriels**

EUR	31/12/2022	31/12/2021
Europe	55,702,251	42,790,016
Sierra Leone	3,426,717	1,538,755
Libéria	13,882,723	15,247,453
Côte d'Ivoire	22,364,064	17,484,516
Ghana	1,066,056	972,502
Nigéria	6,950,565	9,223,850
Cameroun	20,840,351	25,172,132
Sao Tomé-et-Principe	3,492,126	3,468,418
Congo (RDC)	1,045,995	3,650,948
Total au 31 décembre	128,770,849	119,548,589
Autres retraitements IFRS	104,157	48,895
Retraitements de consolidation (intragroupes et autres)	-16,240,597	-6,873,055
Total des passifs sectoriels consolidés	112,634,409	112,724,429
Passifs consolidés non inclus dans les passifs sectoriels		
Capitaux propres totaux	509,236,261	436,481,961
Passifs non-courants	195,848,335	273,829,367
Dettes financières à moins d'un an	43,071,844	35,588,183
Dettes à moins d'un an liées aux contrats de location	1,532,064	1,105,090
Passifs d'impôts exigibles	40,651,438	30,408,824
Provisions	622,480	337,462
Total passifs consolidés non inclus dans les passifs sectoriels	790,962,422	777,750,887
Total capitaux propres et passifs	903,596,831	890,475,316

Les passifs sectoriels incluent uniquement les dettes commerciales et les autres dettes.

*** Coûts encourus pour l'acquisition d'actifs sectoriels durant l'exercice 2021**

EUR	Immobilisations incorporelles	Immobilisations corporelles	Actifs biologiques producteurs	TOTAL
Sierra Leone	0	2,207,733	0	2,207,733
Libéria	0	1,613,464	3,808,942	5,422,406
Côte d'Ivoire	3,666	6,125,172	4,144,678	10,273,516
Ghana	0	1,978,271	137,231	2,115,502
Nigéria	0	27,082,944	1,632,191	28,715,135
Cameroun	0	9,970,796	3,177,201	13,147,997
Sao Tomé-et-Principe	0	256,352	0	256,352
Congo (RDC)	0	781,126	0	781,126
TOTAL	3,666	50,015,858	12,900,242	62,919,767

*** Coûts encourus pour l'acquisition d'actifs sectoriels durant l'exercice 2022**

EUR	Immobilisations incorporelles	Immobilisations corporelles	Actifs biologiques producteurs	TOTAL
Sierra Leone	0	2,125,221	0	2,125,221
Libéria	0	2,197,106	898,587	3,095,694
Côte d'Ivoire	32,003	5,966,349	3,393,844	9,392,196
Ghana	0	2,277,025	0	2,277,025
Nigéria	0	22,269,520	827,710	23,097,230
Cameroun	0	10,862,418	3,144,690	14,007,108
Sao Tomé-et-Principe	0	275,584	0	275,584
Congo (RDC)	0	906,694	0	906,694
TOTAL	32,003	46,879,918	8,264,832	55,176,752

*** Information par secteur d'activité**

Produits des activités ordinaires provenant des clients externes :

EUR	2022	2021
Palmier	408,462,769	327,502,389
Hévéa	222,252,985	195,905,903
Autres produits agricoles	469,211	657,341
Autres	6,156,969	2,636,805
TOTAL	637,341,934	526,702,437

* Information par zone géographique

Produits des activités ordinaires provenant des clients externes par origine et par implantation des clients :

EUR										
Origine \ Implantation	Europe	Côte d'Ivoire	Nigéria	Cameroun	Congo (RDC)	Sierra Leone	Autre(s) pays africain(s)	Reste du monde	TOTAL	
Sierra Leone	4,084,258	0	0	2,382,645	0	40,293,112	0	0	46,760,015	
Libéria	36,783,462	0	0	0	0	0	0	0	36,783,462	
Côte d'Ivoire	114,868,414	32,387,669	11,377	33,785	3,023	51,792	1,480,759	27,464,339	176,301,157	
Ghana	0	0	0	0	0	0	26,377,673	0	26,377,673	
Nigéria	0	0	79,363,159	0	0	0	0	0	79,363,159	
Cameroun	12,570,689	0	0	130,652,179	0	0	0	0	143,222,868	
Sao Tomé-et-Principe	4,341,409	0	0	287,851	0	0	147,585	0	4,776,845	
Congo (RDC)	0	0	0	0	13,117,259	0	0	0	13,117,259	
TOTAL	172,648,231	32,387,669	79,374,536	133,356,460	13,120,282	40,344,905	28,006,017	27,464,339	526,702,438	

EUR											2022
Origine \ Implantation	Europe	Libéria	Côte d'Ivoire	Nigéria	Cameroun	Congo (RDC)	Sierra Leone	Autre(s) pays africain(s)	Reste du monde	TOTAL	
Sierra Leone	3,356,599	0	0	0	0	0	55,197,004	0	0	58,553,603	
Libéria	40,635,339	121,318	0	0	0	0	0	0	0	40,756,657	
Côte d'Ivoire	130,232,762	0	31,878,695	0	0	0	0	2,350,374	35,989,209	200,451,040	
Ghana	0	0	0	0	0	0	0	33,083,346	0	33,083,346	
Nigéria	0	0	0	133,279,822	0	0	0	0	0	133,279,822	
Cameroun	15,688,005	0	0	412,650	130,968,790	0	0	0	0	147,069,445	
Sao Tomé-et-Principe	7,196,400	0	0	0	205,800	0	0	379,575	0	7,781,775	
Congo (RDC)	0	0	0	0	0	16,366,246	0	0	0	16,366,246	
TOTAL	197,109,105	121,318	31,878,695	133,692,472	131,174,590	16,366,246	55,197,004	35,813,294	35,989,209	637,341,934	

*** Information par secteur d'activité pour chaque zone géographique**

Produits des activités ordinaires provenant des clients externes par secteur d'activité et par zone géographique:

<i>EUR</i>				<i>2021</i>	
<i>Secteur d'activité</i>	<i>Catégorie</i>	<i>Palmier</i>	<i>Hévéa</i>	<i>Autres produits agricoles</i>	<i>TOTAL</i>
Sierra Leone		46,760,015	0	0	46,760,015
Libéria		0	36,783,462	0	36,783,462
Côte d'Ivoire		36,369,827	137,737,562	2,193,768	176,301,157
Ghana		25,714,194	391,733	271,746	26,377,673
Nigéria		67,439,332	11,787,948	135,878	79,363,158
Cameroun		133,324,917	9,205,198	692,753	143,222,868
Sao Tomé-et-Principe		4,776,845	0	0	4,776,845
Congo (RDC)		13,117,259	0	0	13,117,259
TOTAL		327,502,389	195,905,903	3,294,145	526,702,438

<i>EUR</i>				<i>2022</i>	
<i>Secteur d'activité</i>	<i>Catégorie</i>	<i>Palmier</i>	<i>Hévéa</i>	<i>Autres produits agricoles</i>	<i>TOTAL</i>
Sierra Leone		58,553,604	0	0	58,553,604
Libéria		0	40,635,339	121,318	40,756,657
Côte d'Ivoire		39,919,401	157,537,222	2,994,417	200,451,040
Ghana		31,991,119	968,476	123,751	33,083,346
Nigéria		120,757,226	12,346,955	175,641	133,279,822
Cameroun		133,093,402	10,764,990	3,211,053	147,069,445
Sao Tomé-et-Principe		7,781,775	0	0	7,781,775
Congo (RDC)		16,366,246	0	0	16,366,246
TOTAL		408,462,773	222,252,981	6,626,180	637,341,934

Note 33. Gestion des risques

Gestion du capital

Le Groupe gère son capital et procède à des ajustements en fonction de l'évolution des conditions économiques et des opportunités d'investissement. Pour maintenir ou ajuster la structure du capital, le Groupe pourrait émettre de nouvelles actions, rembourser une partie du capital ou ajuster le paiement de dividendes aux actionnaires.

Le Groupe surveille régulièrement ses ratios financiers, en particulier le ratio de dette nette sur capitaux propres.

Risque financier

Le risque financier pour les sociétés du Groupe provient essentiellement de l'évolution du prix de vente des matières premières agricoles, de celle des devises étrangères et dans une moindre mesure de l'évolution des taux d'intérêts.

Risque potentiel

Aucun des pays dans lesquels le Groupe opère n'a une économie hyperinflationniste ou ne souffre d'une menace immédiate de dévaluation du cours. Néanmoins, dans une minorité de pays dans lesquels le Groupe exerce ses activités, le système politique en place et la stabilité économique demeurent fragiles et pourraient entraîner la dévaluation monétaire ou une hyperinflation.

Gestion du risque et opportunités

Le Groupe examine régulièrement ses sources de financement ainsi que l'évolution des devises et ses décisions sont basées sur une variété de risques et d'opportunités en fonction de plusieurs facteurs, notamment les taux d'intérêts, la devise et les contreparties.

Risque de marché

*** Risque de prix sur les marchés des matières premières**

Risque potentiel

Le Groupe commercialise ses produits finis à des prix qui peuvent être influencés par les cours des matières premières (commodities) sur les marchés internationaux. Il fait donc face au risque de volatilité des prix de ces matières premières.

Gestion du risque et opportunités

Face à ce risque, la principale politique des sociétés du Groupe a toujours été de contrôler ses coûts de production pour dégager des marges devant permettre la viabilité des structures en cas de baisse importante des prix de vente des matières premières et inversement de dégager des marges bénéficiaires importantes lors des retournements des marchés à la hausse.

Parallèlement à cette politique principale, il a également été mis en œuvre des politiques secondaires qui permettent d'améliorer les marges bénéficiaires ou de les consolider :

- production de produits agricoles de qualité supérieure et labellisés, notamment pour le caoutchouc et;
- utilisation de l'expertise du Groupe, reconnue par le secteur, dans le domaine des transactions commerciales.

Le Groupe réduit son exposition au risque de prix en investissant dans différents marchés géographiques et dans différents produits.

*** Risque de devises étrangères***Risque potentiel*

Le Groupe effectue des transactions en monnaies locales, qui sont principalement le dollar et la naira nigériane. De plus, les instruments financiers de couverture contre les fluctuations des taux de change peuvent ne pas être disponibles pour certaines devises. Cela crée une exposition aux fluctuations des taux qui peuvent avoir un impact sur le résultat financier libellé en euro.

Au Nigeria, la disponibilité des devises fortes est extrêmement limitée. L'écart entre le taux de la banque centrale (CBN) et les taux de gré à gré s'accroît, atteignant 30 à 35% en 2022. Pour établir les états financiers consolidés, le groupe utilise les taux de la Banque centrale du Nigeria (CBN). Ces taux sont indiqués dans la note 1.9 des états financiers. L'impact des opérations nigérianes du Groupe sur le résultat consolidé est indiqué dans la note 32 (Information sectorielle) des états financiers.

Gestion du risque et opportunités

En dehors des instruments courants de couverture de change à terme de devises pour les transactions opérationnelles qui restent relativement limités, la principale politique du Groupe est, compte tenu des investissements importants réalisés dans les plantations, de financer ses projets de développements en devises locales dans la mesure du possible, ainsi que de réduire ses emprunts.

Le Groupe surveille attentivement l'évolution de la situation du marché des changes au Nigeria, en vue de présenter une image fidèle des états financiers.

*** Risque de taux d'intérêts***Risque potentiel*

Pour le Groupe, ce risque comprend d'une part, le risque de variation des flux de trésorerie afférent aux emprunts à court terme, donc souvent à taux variable et d'autre part le niveau relativement élevé des taux d'intérêts de base sur les marchés en développement lorsqu'il s'agit d'emprunter en devises locales.

Gestion du risque et opportunités

Le premier risque est mis sous contrôle par une politique active de surveillance de l'évolution des marchés financiers locaux et parfois de consolidation de dettes à court terme vers le long terme, s'il y a lieu. Le second risque quant à lui est pris en compte par une politique systématique de mise en compétition des banques locales et internationales avec les bailleurs de fonds internationaux pouvant offrir de réelles opportunités d'investissement et de développement à des taux attractifs.

Risque de crédit*Risque potentiel*

Le risque de crédit provient d'une éventuelle incapacité des clients à satisfaire à leurs obligations contractuelles.

Gestion du risque et opportunités

Pour gérer ce risque, le Groupe s'assure du paiement au comptant des ventes locales ou de la garantie de la recouvrabilité des créances par l'obtention de lettres de change avalisées. Les ventes à l'export des plantations sont centralisées dans la structure commerciale du Groupe qui applique soit une politique de paiement au comptant soit une politique de crédit commercial dont les limites sont définies par son Conseil d'Administration.

Les informations sur les dépréciation d'actifs et de passifs financiers, incluant l'évaluation des pertes de crédit attendues, sont détaillées en Note 1.18.

Risque de liquidité*Risque potentiel*

Le risque de liquidité est défini comme étant le risque que le Groupe ne puisse pas satisfaire à ses obligations à temps ou à un prix raisonnable. Ce risque est principalement localisé sur les plantations qui sont à la fois la source principale de la trésorerie et des besoins de financement.

Gestion du risque et opportunités

Compte tenu de l'environnement économique et technologique spécifique de chaque plantation, le Groupe gère ce risque de manière décentralisée. Toutefois, tant la trésorerie disponible que la mise en place des financements sont supervisées par la Direction du Groupe.

Le Groupe choisit, dans la mesure du possible, de maintenir ses engagements financiers et de conserver ses liquidités (comme indiqué respectivement en Notes 22 et 18) auprès d'établissements ayant un faible risque de crédit.

Risque lié aux marchés émergents*Risque potentiel*

L'instabilité politique actuelle ou future dans certains pays dans lesquels le Groupe opère peut affecter la capacité à faire des affaires, générer du chiffre d'affaires et impacter la rentabilité du Groupe.

Le système politique dans certains des marchés du Groupe reste relativement fragile et demeure potentiellement menacé par des conflits transfrontaliers ou des guerres entre groupes rivaux.

Gestion du risque et opportunités

Les activités du Groupe contribuent à l'amélioration de la qualité de vie dans les pays dans lesquels le Groupe exerce ses activités, l'amélioration de la stabilité de ses marchés pourra conduire à une appréciation de la valeur des sociétés du Groupe implantées localement.

La diversification de la répartition géographique des pays, des économies et des monnaies dans lesquels le Groupe génère ses revenus et ses flux de trésorerie réduit son exposition au risque lié aux marchés émergents.

Le Groupe est conscient de la responsabilité environnementale et sociale qu'il a envers les populations locales et il met en place des initiatives en ce sens.

Risque d'expropriation*Risque potentiel*

Certains pays dans lesquels le Groupe est implanté ont des régimes politiques qui peuvent remettre en cause les intérêts commerciaux étrangers en limitant leurs activités et peuvent tenter d'imposer leur contrôle sur les actifs du Groupe.

Gestion du risque et opportunités

La diversification de la répartition géographique des pays dans lesquels le Groupe génère ses revenus et ses flux de trésorerie réduit son exposition à ce risque.

Risque de crédibilité

Risque potentiel

Le Groupe est exposé au risque de perte de confiance des marchés financiers par rapport à sa capacité à garder une santé financière solide considérant :

- son impact environnemental,
- sa responsabilité sociale et
- les risques économiques et géopolitiques auxquelles certaines entités du Groupe peuvent faire face.

Gestion du risque et opportunités

Le Groupe a publié sa politique de gestion responsable en 2017, mise à jour en 2022. Celle-ci complète les engagements de développement durable du Groupe formalisés dès 2012.

Les initiatives du Groupe visant à prendre en compte ce risque sont détaillées dans les informations fournies dans le rapport annuel de développement durable disponible sur demande au siège du Groupe.

Sensibilité aux risques

* Risque de change

Le Groupe est exposé aux variations de valeur découlant des fluctuations des taux de change générées par ses activités d'exploitation. Néanmoins, étant donné que les ventes locales sont réalisées en monnaie locale et les ventes export sont réalisées sur des marchés en dollar, l'exposition du Groupe est limitée aux fluctuations du dollar par rapport à l'euro. L'impact sur le résultat d'une variation du taux EUR/USD de 10% en plus ou en moins sur les instruments financiers en devises s'élève à 1.3 millions d'euros.

Dans le cas où la monnaie de vente n'est pas la devise fonctionnelle de la société et que cette devise est liée à une monnaie forte, la conversion est assurée au moment de la conclusion du contrat. Les ventes locales en 2022 (incluant l'USD) s'élèvent à 389.8 millions d'euros. Les ventes globales (conclues principalement en dollars) en 2022 s'élèvent à 247.5 millions d'euros.

* Risque de taux d'intérêts

La répartition emprunts à taux fixe et emprunts à taux variable est décrite à la Note 22 Suite à l'emprunt à taux variable conclu par Socfinaf en 2021, le Groupe est exposé au risque de taux d'intérêt. Afin de contrôler ce risque, la Direction surveille attentivement l'évolution des taux d'intérêt. En Février 2023, Socfinaf a remboursé de manière anticipée l'emprunt, réduisant l'exposition du Groupe au risque de taux d'intérêt (voir Note 36).

* Risque de crédit

Au 31 décembre 2022, les créances commerciales des clients globaux et des clients locaux s'élèvent respectivement à 14.8 millions d'euros et 8.8 millions d'euros respectivement. Les créances sur les clients globaux sont principalement des créances liées à la vente de caoutchouc. L'huile de palme est vendue localement à des acteurs locaux (large panel de clients). La commercialisation du caoutchouc est confiée à Sogescol FR (société mise en équivalence). Celle-ci intervient soit sur les marchés physiques soit directement auprès de clients finaux.

EUR	2022	2021
Créances commerciales	25,333,540	30,060,830
Provision principalement sur créances non-opérationnelles	-1,814,318	-1,875,498
Autres créances	21,440,996	8,995,522
Total net des créances	44,960,218	37,180,854
Montant non encore échu	44,704,982	36,392,777
Montant échu depuis moins de 6 mois	0	12,761
Montant échu depuis plus de 6 mois et moins d'un an	255,236	755,648
Montant échu depuis plus d'un an	0	19,668
Total net des créances	44,960,218	37,180,854

Note 34. Passifs éventuels

La Société des caoutchoucs du Grand Bereby ("SOGB"), société anonyme de droit ivoirien et filiale du Groupe est impliquée dans un litige avec la Caisse Nationale de Prévoyance Sociale ("CNPS") de Côte d'Ivoire. Ce litige porte sur le contrôle de l'imposition des avantages en nature que la SOGB aurait dû verser à la CNPS pour avoir mis à disposition des logements à ses employés.

Suite à une première analyse pour la période allant du 1^{er} janvier 2010 au 31 décembre 2013, la CNPS a estimé un montant dû de 182 millions de francs CFA, soit l'équivalent de 277,000 euros. Sur la base des calculs de la SOGB, le montant dû s'établit à 32 millions de francs CFA, soit l'équivalent de 48,000 euros.

Suite à une contrainte, l'affaire a été portée devant le Tribunal de Sassandra. Ce dernier a invité les deux parties à aboutir à un règlement amiable du litige les opposant et à lui produire un accord transactionnel, le cas échéant.

A défaut d'un règlement amiable du litige, il appartiendrait au tribunal de Sassandra de se prononcer sur le fond.

La CNPS a effectué une seconde analyse portant sur les exercices de 2014 à 2018. La CNPS a ajouté au précédent montant, une somme de 1,650 millions de francs CFA, soit l'équivalent de 2.5 millions d'euros. La SOGB a enregistré une provision d'un montant de 250 millions de francs CFA, soit l'équivalent de 381,000 euros, qui correspond au montant qu'elle considère effectivement dû.

La question relative aux logements sur les plantations en zone rurale est une problématique d'ordre général et concerne la plupart des entreprises agricoles et forestières, notamment celles du secteur de l'hévéa, du palmier à huile et de la banane.

C'est la raison pour laquelle des actions ont été menées par des entreprises du secteur, soutenues en cela par l'Union des Entreprises Agricoles et Forestières (UNEMAF) et la Confédération Générale des Entreprises de Côte d'Ivoire ("CGECI"), en vue d'obtenir une position claire de la CNPS à ce sujet.

La CNPS avait toujours accordé une tolérance concernant la détermination des avantages en nature constitués par la mise à disposition de logement en zone rurale.

Une proposition d'arbitrage a été introduite auprès du Ministère de l'Emploi et de la Protection sociale par un groupe de travail regroupant des membres de la CGECI et de l'UNEMAF. Des réunions de travail devaient avoir lieu dans le courant de l'année 2020 mais celle-ci ont été reportées en raison de la situation sanitaire et n'ont pas repris à ce jour.

A la date de clôture des comptes, la procédure amiable est donc toujours en cours. De son issue dépendra la saisine du tribunal de Sassandra qui aura seul le pouvoir de contraindre les parties. Dans la mesure où il n'existe, à ce jour, aucune contrainte légale et sur base des éléments précédents, la Direction est d'avis qu'aucune provision ne doit être enregistrée car la probabilité d'une sortie de ressource financière par le Groupe est faible.

Note 35. Environnement politique et économique

La Société détient des participations dans des filiales qui opèrent en Afrique.

Etant donné l'instabilité économique et politique dans les pays d'Afrique concernés (Sierra Leone, Liberia, Côte d'Ivoire, Ghana, Nigeria, Cameroun, São Tomé et Príncipe et République Démocratique du Congo), ces participations présentent un risque en termes d'exposition aux fluctuations politiques et économiques.

Note 36. Evènements postérieurs à la date de clôture

Le 24 février 2023, Socfinaf a remboursé de manière anticipée un montant de 14,750,000 US dollars soit 13,828,989 euros à Socfin, au titre du remboursement final de l'emprunt en US dollars.

Note 37. Honoraires du Réviseur d'entreprises agréé

<i>EUR</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Audit (TVAC)	758,845	683,798

Les honoraires d'audit comprennent tous les honoraires versés au commissaire aux comptes indépendant du Groupe EY ainsi que ceux versés aux cabinets membres du réseau EY pour les années concernées. Aucun travail de conseil ou autre service non lié à l'audit n'a été effectué par ce cabinet en 2022 ou en 2021.

Rapport de gestion social

Présenté par le Conseil d'Administration
à l'Assemblée Générale Ordinaire des actionnaires du 30 mai 2023

Mesdames, Messieurs,

Nous avons l'honneur de vous présenter notre rapport annuel et de soumettre à votre approbation les comptes annuels de notre Société au 31 décembre 2022.

Activités

Socfinaf détient des participations dans des sociétés qui opèrent directement ou indirectement en Afrique tropicale dans les secteurs du caoutchouc et de l'huile de palme.

Résultat de l'exercice

Le compte de résultat de l'exercice, comparé à celui de l'exercice antérieur se présente comme suit :

(millions d'euros)	2022	2021
PRODUITS		
Reprises de corrections de valeur	0.4	3.0
Produits des immobilisations financières		
• Dividendes	46.9	32.9
• Cession	0.1	0.7
Produits de l'actif circulant	7.4	3.4
Total des produits	54.8	40.0
CHARGES		
Corrections de valeur :		
sur immobilisations financières	66.1 (1)	12.0
Autres charges externes	2.9	3.3
Intérêts et autres charges financières	18.6	14.2
Impôts	4.7	4.0
Total des charges	92.3	33.5
PERTE / BENEFICE DE L'EXERCICE	-37.5	6.5

(1) Au 31 décembre 2022, le Conseil d'Administration a décidé de réduire la valeur d'acquisition de Brabanta de EUR 17,868,990 et la valeur de la créance envers Brabanta de EUR 48,250,914.

Dividendes des participations

<i>(millions d'euros)</i>	2022	2021
Dividendes		
Socapalm	16.0	18.0
Okomu	15.2	6.4
Befin	7.5	4.6
Socfinco FR	4.0	1.0
Sogescol FR	2.7	1.9
Safa	0.9	0.6
Autres	0.6	0.4
Total des dividendes	46.9	32.9

Les intérêts sur créances s'élèvent à 1.7 millions d'euros et les gains de change à 5.7 millions d'euros.

La perte de l'exercice s'élève à 37.5 millions d'euros contre un bénéfice de 6.5 millions d'euros au 31 décembre 2021. Cette perte est notamment due à des réductions de valeur non récurrentes sur Brabanta.

Bilan

Au 31 décembre 2022, le total du bilan de Socfinaf s'élève à 398.6 millions d'euros contre 499.2 millions d'euros au 31 décembre 2021.

L'actif de Socfinaf se compose principalement d'immobilisations financières à hauteur de 182.9 millions d'euros, de créances long terme pour 178.8 millions d'euros, de créances sur entreprises liées et d'autres créances pour 34.7 millions d'euros, et d'avoirs en banque pour 1.9 millions d'euros.

Les fonds propres s'élèvent à 221.3 millions d'euros avant affectation du résultat de l'exercice.

En tenant compte des flux de trésorerie positifs générés par l'activité pour EUR 28 millions d'euros et du remboursement des avances auprès des filiales (SAC et PSG) pour 37 millions d'euros, l'endettement de Socfinaf est passé de 240 millions d'euros au 1^{er} janvier à 177 millions d'euros au 31 décembre 2022.

Portefeuille**Mouvements**

Au cours de l'exercice, la liquidation de Sodimex a été clôturée. Suite à la liquidation de Sodimex, une reprise de correction de valeur de 0.4 million d'euros a été comptabilisée. Une réduction de valeur non récurrente sur Brabanta a été comptabilisée pour un montant total de 66.1 millions d'euros. De plus, Socfinaf a acquis des actions Okomu pour un montant total de 1.4 million d'euros et a cédé 5% du capital de Management Associates à Socfin.

Evaluation

Les participations sont estimées à une valeur globale de 688.7 millions d'euros et présentent une plus-value latente de 505.8 millions d'euros par rapport à leur valeur d'acquisition comptable éventuellement corrigée. Cette plus-value non réalisée tient toutefois compte d'une évaluation d'Okomu au taux de change NGN/USD de la Banque centrale du Nigeria. Ce taux de change est sensiblement différent des prix pratiqués sur les marchés de gré à gré. Si l'on tient compte de ces derniers, la plus-value serait ramenée à 419.9 millions d'euros.

Investissements

Les principales participations directes et indirectes ont évolué comme suit durant les derniers mois :

Projets en exploitation au 31 décembre 2022

000 EUR

		AFRIQUE										TOTAL AFRIQUE						
		Sierra Leone		Liberia		Cote d'Ivoire		Ghana		Nigeria			Cameroun		Sao Tomé		RDC	
		SAC	LAC & SRC (1)	SOGB	SCC	PSG	OKOMU (2)	SOCAPALM	SAFACAM	AGRIPALMA	BRABANTA							
CHIFFRE D'AFFAIRES	Réalisé à fin Decembre 2021	46 769	36 789	124 400	49 439	26 305	79 148	114 731	32 801	4 777	13 111	528 271						
	Réalisé à fin Decembre 2022	58 436	40 675	140 233	57 224	31 615	132 867	112 852	35 406	7 782	16 345	633 434						
	Budget 2022	55 578	40 396	140 184	56 882	32 825	146 909	112 087	37 094	7 726	15 879	645 560						
RESULTAT NET	Réalisé à fin Decembre 2021	16 395	3 659	22 453	5 340	11 248	29 725	20 952	3 778	-1 938	-2 201	109 412						
	Réalisé à fin Decembre 2022	16 483	1 278	23 863	4 858	5 560	38 955	16 269	4 189	909	-671	111 692						
	Budget 2022	21 034	683	28 261	5 277	9 753	49 988	16 279	4 996	1 102	667	138 041						
PALMIER																		
SURFACES (HA)	Mature	12 349	-	7 471	-	6 140	19 060	29 197	5 230	2 100	6 072	87 619						
	Immature	-	-	-	-	-	-	3 263	76	-	-	3 339						
	Total	12 349	-	7 471	-	6 140	19 060	32 460	5 306	2 100	6 072	90 958						
PRODUCTION FFB	Réalisé à fin Decembre 2021	222 488	-	163 663	-	103 054	221 746	491 049	77 275	23 928	62 766	1 365 969						
	Réalisé à fin Decembre 2022	218 363	-	148 447	-	94 048	247 175	475 157	73 423	27 328	54 291	1 338 232						
	Budget 2022	235 687	-	142 937	-	100 008	261 221	481 087	76 066	24 596	55 342	1 376 944						
PRODUCTION HPB	Réalisé à fin Decembre 2021	52 307	-	38 935	-	27 538	46 478	152 323	16 948	5 636	15 993	356 159						
	Réalisé à fin Decembre 2022	51 919	-	35 301	-	25 375	54 101	146 231	16 526	6 429	13 769	349 653						
	Budget 2022	55 615	-	33 971	-	26 649	56 895	148 815	16 973	6 078	13 983	358 979						
TAUX D' EXTRACTION	Réalisé à fin Decembre 2021	23.51	-	22.77	-	26.72	20.82	22.02	21.67	23.56	24.32	22.63						
	Réalisé à fin Decembre 2022	23.51	-	22.77	-	26.72	20.82	22.02	21.67	23.56	24.32	22.56						
	Budget 2022	23.50	-	22.50	-	25.00	21.50	22.08	22.50	23.50	23.00	22.55						
CHIFFRE D'AFFAIRES	Réalisé à fin Decembre 2021	46 769	-	36 370	-	25 914	67 450	112 425	23 596	4 777	13 111	330 411						
	Réalisé à fin Decembre 2022	58 436	-	39 919	-	30 688	120 544	111 190	24 811	7 782	16 345	409 715						
	Budget 2022	55 578	-	39 576	-	32 093	133 779	110 746	25 988	7 726	15 879	421 365						
CAOUTCHOUC																		
SURFACES (HA)	Mature	-	13 759	12 746	-	627	6 025	2 075	3 420	-	-	38 651						
	Immature	-	3 022	3 116	-	315	1 310	-	932	-	-	8 695						
	Total	-	16 781	15 862	-	942	7 335	2 075	4 352	-	-	47 346						
PRODUCTION CTC	Réalisé à fin Decembre 2021	-	26 872	67 727	39 273	-	9 277	-	6 919	-	-	150 068						
	Réalisé à fin Decembre 2022	-	27 401	65 815	39 554	-	8 124	-	6 377	-	-	147 271						
	Budget 2022	-	27 739	66 134	39 049	-	8 389	-	6 742	-	-	148 053						
CHIFFRE D'AFFAIRES	Réalisé à fin Decembre 2021	-	36 789	88 031	49 439	392	11 698	-	9 205	-	-	195 554						
	Réalisé à fin Decembre 2022	-	40 675	100 313	57 224	927	12 323	-	10 595	-	-	222 057						
	Budget 2022	-	40 396	100 609	56 882	732	13 130	-	11 105	-	-	222 853						

(1) Les données de production correspondent aux quantités en tonnes de caoutchouc usiné et d'huile de palme brute. Ce tableau n'inclut pas les données relatives à la production d'huile raffinée (SPFS). La production et le chiffre d'affaires caoutchouc sont présentés après élimination des transactions intercompagnies. Les chiffres consolidés peuvent toutefois diverger.

(2) La direction attire l'attention sur le fait que, pour ses besoins de reporting, le Groupe utilise les taux de la Banque Centrale du Nigeria. Toutefois au Nigeria, la disponibilité de devises fortes est extrêmement limitée. Le cours de la Banque Centrale du Nigeria est fortement décorrélé du taux du marché de gré à gré. La décote au 31 décembre 2022 atteindrait 40%.

Affectation du résultat

La perte de l'exercice de 37,542,749 euros, augmentée du report bénéficiaire antérieur de 131,413,608 euros, forment un solde bénéficiaire de 93,870,859 euros qu'il vous est proposé de reporter à nouveau.

A l'issue de cette affectation, l'ensemble des réserves se présentera comme suit :

Réserves	EUR
Réserve légale	3,567,330
Autres réserves	628,717
Réserve disponible	59,629
Report à nouveau	93,870,859
	<hr/>
	98,126,535

Actions propres

La Société n'a pas procédé à des rachats d'actions propres, au cours de l'exercice 2022.

Recherche et développement

Au cours de l'exercice 2022, Socfinaf n'a engagé aucun frais en matière de recherche et développement.

Instruments financiers

Au cours de l'exercice 2022, la Société n'a pas eu recours à des instruments financiers.

Les politiques de gestion des risques financiers sont décrites dans les annexes des comptes consolidés de la Société.

Succursale

La Société dispose d'un établissement stable à Fribourg (CH).

Mentions requises prévues à l'Art. 11(1) points a) à k) de la loi du 19 mai 2006 concernant les Offres Publiques d'Acquisition

a) b) f) Le capital social souscrit de la Société est fixé à 35,673,300 euros représenté par 17,836,650 actions sans désignation de valeur nominale, entièrement libérées. Chaque action donne droit à une voix sans limitation ni restriction.

c) Le 01/02/2017, Socfin a déclaré détenir une participation directe de 58.85% dans le capital de Socfinaf.

Le 03/09/2014, Compagnie du Cambodge a déclaré détenir une participation directe et indirecte de 9% dans le capital de Socfinaf 7.07% sont détenus par Compagnie du Cambodge, 1.08% par Société Industrielle et Financière de l'Artois, 0.49% par Bolloré et 0.36% par Compagnie des Glénans.

h) Art. 13. des statuts : « *La Société est administrée par un Conseil composé de trois membres au moins, personnes physiques ou morales. Les Administrateurs sont nommés pour une période de six ans par l'Assemblée Générale des actionnaires. Ils sont rééligibles. Les Administrateurs sont renouvelés par voie de tirage au sort, de manière qu'un Administrateur au moins soit sortant chaque année* ».

Art. 23. des statuts : « *En cas de décès ou de démission d'un Administrateur, il pourra être pourvu provisoirement à son remplacement en observant à ce sujet les formalités prévues par la loi. Dans ce cas l'Assemblée Générale lors de sa première réunion procède à l'élection définitive* ».

Art. 32. des statuts : « Les présents statuts peuvent être modifiés par décision de l'Assemblée Générale spécialement convoquée à cet effet, dans les formes et conditions prescrites par les articles 450-3 et 450-8 de la loi sur les sociétés, telle que modifiée ».

- i) Les pouvoirs des membres du Conseil d'Administration sont définis aux Art. 17 et suivants des statuts de la Société. Ils prévoient notamment que : « Le Conseil d'Administration est investi des pouvoirs les plus étendus pour l'administration de la Société. Tout ce qui n'est pas expressément réservé à l'Assemblée Générale par les statuts ou par la loi est de la compétence du Conseil ».

En outre, les statuts prévoient à l'Art. 6 : « En cas d'augmentation du capital, le Conseil d'Administration détermine les conditions d'émission des actions.

Les actions nouvelles à libérer en numéraire, sont offertes par préférence aux anciens actionnaires, conformément à la loi.

En cas d'émission d'actions par apport en numéraire ou en cas d'émission d'instruments qui entrent dans le champ d'application de l'article 420-27 de la loi sur les sociétés et qui sont payés en numéraire, y compris et de manière non exhaustive, des obligations convertibles permettant à leur détenteur de souscrire à des actions ou de s'en voir attribuer, les actionnaires disposent de droits préférentiels de souscription au prorata de leur participation en ce qui concerne toutes ces émissions conformément aux dispositions de la loi sur les sociétés.

L'Assemblée Générale appelée à délibérer, aux conditions requises pour la modification des statuts, soit sur l'augmentation du capital, soit sur l'autorisation d'augmenter le capital conformément à l'article 420-23 de la loi sur les sociétés, peut limiter ou supprimer le droit de souscription préférentiel ou autoriser le Conseil à le faire de la manière et dans les conditions prévues par la loi ».

Les autres points de l'Art. 11(1) sont non applicables, à savoir :

- la détention de titre comprenant des droits de contrôle spéciaux ;
- l'existence d'un système d'actionnariat du personnel ;
- les accords entre actionnaires pouvant entraîner une restriction au transfert de titres ou aux droits de vote ;
- les accords auxquels la Société est partie et qui prennent effet sont modifiés ou prennent fin en cas de changement de contrôle de la Société suite à une OPA ;
- les indemnités prévues en cas de démission ou de licenciement des membres du Conseil d'Administration ou du personnel suite à une OPA.

Politique de gestion responsable

La politique de gestion responsable se base sur les 3 piliers d'engagement du Groupe, en parallèle de son engagement spécifique de transparence : le développement rural, les travailleurs et les communautés locales, et l'environnement. Ces engagements constituent la base d'initiatives clés visant à améliorer les performances économiques à long terme, le bien-être social, la santé, la sécurité et la gestion des ressources naturelles.

Un plan d'implémentation de cette politique a été défini et mis en œuvre tout au long de l'exercice 2022.

Les efforts et actions entreprises par le Groupe Socfin en la matière sont détaillés dans un tableau de bord régulièrement mis à jour ainsi que dans un rapport annuel distinct (« Rapport développement durable »).

La politique de gestion responsable, le tableau de bord ainsi que le rapport annuel de développement durable sont disponibles sur le site web du Groupe.

Valeur estimée de l'action (comptes sociaux)

Au 31 décembre 2022, la valeur estimée de Socfinaf avant affectation du résultat de l'exercice, s'élève à 727.1 millions d'euros, soit 41.76 euros par action contre 31.53 euros par action au 31 décembre 2021. Cette évaluation intègre des plus-values latentes du portefeuille. Cette plus-value non réalisée tient toutefois compte d'une évaluation d'Okomu au taux de change NGN/USD de la Banque centrale du Nigeria. Ce taux de change est sensiblement différent du prix obtenu sur les marchés de gré à gré. En tenant compte de ce dernier, la valeur estimée serait ramenée à 36 euros par action.

Pour rappel, le cours de bourse de l'action s'élève à 11.80 euros au terme de l'exercice 2022 contre 12.00 euros un an plus tôt.

Événements importants survenus après la clôture de l'exercice

Le 24 février 2023, Socfinaf a remboursé par anticipation un montant de 14,750,000 US dollars soit 13,828,989 euros à Socfin à titre de remboursement final du prêt en dollars.

Principaux risques et incertitudes

Il faut souligner que les investissements du Groupe en Afrique peuvent être soumis à des risques politico-économiques. Les dirigeants et les cadres sur place suivent l'évolution de la situation au jour le jour.

En outre, la Société peut être exposée à des risques de change sur les avances à long terme accordées aux filiales. L'évaluation de ce risque est décrite dans les notes aux comptes annuels statutaires de la Société.

Perspectives

Le résultat de l'exercice 2023 dépendra dans une large mesure de la distribution des dividendes des filiales; qui ne sont pas encore déterminés.

Nominations statutaires

Les mandats d'administrateurs de Messieurs Vincent Bolloré et Gbenga Oyeboade viennent à échéance cette année. Le Conseil proposera à la prochaine Assemblée Générale le renouvellement de ces mandats pour une durée de six ans, venant à expiration au cours de l'Assemblée Générale ordinaire de 2029.

En outre, il sera également proposé à la prochaine Assemblée Générale de nommer M. George Mensah en tant qu'administrateur de la Société.

Le Conseil d'Administration

Etats financiers sociaux

1. Bilan au 31 décembre 2022

<i>ACTIF</i>	<i>Note</i>	<i>2022</i> <i>EUR</i>	<i>2021</i> <i>EUR</i>
ACTIF IMMOBILISE			
<i>Immobilisations financières</i>	3		
Parts dans des entreprises liées		182,880,279.55	199,522,760.65
Créances sur des entreprises liées		178,795,759.27	269,552,427.50
		361,676,038.82	469,075,188.15
ACTIF CIRCULANT			
<i>Créances</i>			
Créances sur des entreprises liées dont la durée résiduelle est inférieure ou égale à un an		33,284,161.85	17,607,793.72
Autres créances dont la durée résiduelle est inférieure ou égale à un an		1,452,480.00	2,333,506.60
		34,736,641.85	19,941,300.32
<i>Valeurs mobilières</i>			
Parts dans des entreprises liées		248,406.09	248,406.09
Avoirs en banques, avoires en compte de chèques postaux, chèques et encaisse		1,939,330.90	9,960,182.80
TOTAL DU BILAN (ACTIF)		398,600,417.66	499,225,077.36

L'annexe fait partie intégrante des états financiers.

<i>PASSIF</i>	<i>Note</i>	<i>2022</i> <i>EUR</i>	<i>2021</i> <i>EUR</i>
CAPITAUX PROPRES	4		
Capital souscrit		35,673,300.00	35,673,300.00
Primes d'émission		87,453,866.21	87,453,866.21
Réserves			
Réserve légale		3,567,330.00	3,567,330.00
Autres réserves, y compris la réserve de juste valeur			
Autres réserves disponibles		688,346.92	688,346.92
		4,255,676.92	4,255,676.92
Résultats reportés		131,413,608.00	124,914,492.68
Résultat de l'exercice		-37,542,749.31	6,499,115.32
		221,253,701.82	258,796,451.13
DETTES			
Dettes envers des établissements de crédit			
dont la durée résiduelle est inférieure ou égale à un an		9.03	41.50
Dettes sur achats et prestations de services			
dont la durée résiduelle est inférieure ou égale à un an		220,624.09	110,860.00
Dettes envers des entreprises liées	5		
dont la durée résiduelle est supérieure à un an		120,000,000.00	186,463,934.52
dont la durée résiduelle est inférieure ou égale à un an		14,947,456.73	12,317,062.61
Dettes envers des entreprises avec lesquelles l'entreprise a un lien de participation	6		
dont la durée résiduelle est inférieure ou égale à un an		20,201,643.84	20,201,643.84
dont la durée résiduelle est supérieure à un an		20,203,836.00	20,201,644.00
Autres dettes			
Dettes fiscales		1,665,126.39	1,125,420.00
Autres dettes			
dont la durée résiduelle est inférieure ou égale à un an		108,019.76	8,019.76
		177,346,715.84	240,428,626.23
TOTAL DU BILAN (PASSIF)		398,600,417.66	499,225,077.36

L'annexe fait partie intégrante des états financiers.

2. Compte de profits et pertes au 31 décembre 2022

	Note	2022 EUR	2021 EUR
Matières premières et consommables et autres charges externes			
Autres charges externes		-2,685,678.73	-2,553,559.66
Corrections de valeur			
sur éléments de l'actif circulant		0.00	-12,463.34
Autres charges d'exploitation		-248,765.87	-646,464.19
Produits provenant de participations			
provenant d'entreprises liées	7	46,958,007.91	33,539,007.13
Autres intérêts et autres produits financiers			
provenant d'entreprises liées	8	7,273,633.68	3,124,153.86
autres intérêts et produits financiers		109,529.96	255,759.64
Corrections de valeur sur immobilisations financières et sur valeurs mobilières faisant partie de l'actif circulant	3	-65,679,615.45	-8,947,506.25
Intérêts et autres charges financières			
concernant des entreprises liées		-16,979,066.77	-12,610,509.22
autres intérêts et charges financières		-1,618,491.65	-1,618,065.61
Impôts sur le résultat		-4,134,647.39	-3,506,212.04
Résultat après impôts sur le résultat		-37,005,094.31	7,024,140.32
Autres impôts ne figurant pas ci-dessus		-537,655.00	-525,025.00
Résultat de l'exercice		-37,542,749.31	6,499,115.32

Proposition de répartition bénéficiaire

	2022 EUR	2021 EUR
Report à nouveau	93,871,858.69	131,413,608.00
Du solde :		
10% au Conseil d'Administration	0.00	0.00
90% aux 17,836,650 actions	0.00	0.00
	93,870,858.69	131,413,608.00
Dividende par action	0.00	0.00

L'annexe fait partie intégrante des états financiers.

3. Annexe aux états financiers sociaux au 31 décembre 2022

Note 1. Généralités

SOCFINAF S.A., ci-après la "Société", a été constituée le 22 octobre 1961 sous forme d'une société anonyme et a adopté le statut de "soparfi" le 10 janvier 2011.

La durée de la Société est illimitée et son siège social est établi à Luxembourg. La Société est inscrite au Registre de Commerce et des Sociétés sous le numéro B6225 et est cotée à la Bourse de Luxembourg sous le numéro ISIN LU0056569402.

La Société a pour objet (i) l'acquisition, la détention et la cession, sous quelque forme que ce soit et par tous moyens, par voie directe ou indirecte, de participations, droits, et intérêts, ainsi que les obligations de sociétés luxembourgeoises ou étrangères, (ii) l'acquisition par voie d'apport, d'achat, de souscription ou de toute autre manière, ainsi que l'aliénation par vente, cession échange ou de toute autre manière, de titres de capital, parts d'intérêts, obligations, créances, billets et autres valeurs ou instruments financiers de toutes espèces (notamment d'obligations ou de parts émises par des fonds communs de placement luxembourgeois ou étrangers, ou tout autre organisme similaire), de prêts ou toute autre ligne de crédit, ainsi que les contrats y relatifs et (iii) la détention, l'administration, le développement et la gestion d'un portefeuille d'actifs (composé notamment des actifs décrits aux points (i) et (ii) ci-dessus).

La Société peut également acquérir et mettre en valeur tous brevets et autres droits se rattachant à ces brevets ou pouvant les compléter.

La Société peut emprunter sous quelque forme que ce soit. Elle peut être partie à tout type de contrat de prêt et elle peut procéder à l'émission de titres de créance, d'obligations, de certificats, d'actions, de parts bénéficiaires, de warrants et de tous types de titres de dettes et de titres de capital, y compris en vertu d'un ou plusieurs programmes d'émissions. La Société peut prêter des fonds, y compris ceux résultant d'emprunts et/ou d'émissions de titres, à ses filiales, à ses sociétés affiliées et à toute autre société.

Bien que la Société soit intégrée dans les comptes consolidés de la Société Financière des Caoutchoucs, en abrégé « Socfin » et qui constitue l'ensemble le plus grand dans lequel la Société est consolidée, la Société établit également des comptes consolidés qui font l'objet d'une publication selon les modalités prévues par la loi et qui sont disponibles au siège social de la Société (4, avenue Guillaume à L-1650 Luxembourg) ou sur le site internet : www.socfin.com.

L'exercice social commence le 1^{er} janvier pour se terminer le 31 décembre.

Note 2. Principes, règles et méthodes comptables

Principes généraux

Les comptes annuels sont établis conformément aux dispositions légales et réglementaires en vigueur au Luxembourg selon la méthode du coût historique.

Les politiques comptables et les principes d'évaluation sont, en dehors des règles imposées par la loi du 19 décembre 2002, déterminés et mis en place par le Conseil d'Administration.

La préparation des comptes annuels implique le recours à un certain nombre d'estimations comptables déterminantes. Elle impose aussi au Conseil d'Administration d'exercer leur jugement dans l'application des principes comptables. Tout changement dans les hypothèses peut avoir des répercussions significatives sur les comptes annuels de la période durant laquelle ces hypothèses ont changé. Le Conseil d'Administration estime que les hypothèses sous-jacentes sont adéquates et que les comptes annuels donnent ainsi une image fidèle de la situation financière et des résultats de la Société.

Conversion des devises

La Société tient sa comptabilité en euros (EUR) et les comptes annuels sont exprimés dans cette devise.

Les transactions effectuées dans une devise autre que la devise du bilan sont converties dans la devise du bilan au cours de change en vigueur à la date de la transaction.

A la date de clôture du bilan :

- le prix d'acquisition des titres de participation inclus dans les immobilisations financières ainsi que les créances y rattachées, exprimés dans une autre devise que la devise du bilan, restent convertis au cours de change historique, à l'exception de la part à moins d'un an des créances immobilisées qui est évaluée individuellement au plus bas de leur valeur au cours de change historique ou de leur valeur déterminée sur base du cours de change en vigueur à la date de clôture du bilan ;
- les avoirs bancaires exprimés dans une autre devise que la devise du bilan, sont évalués sur base du cours de change en vigueur à la date de clôture du bilan. Les gains et pertes sont comptabilisés dans la période en cours ;
- tous les autres postes de l'actif exprimés dans une autre devise que la devise du bilan, sont évalués individuellement au plus bas de leur valeur au cours de change historique ou de leur valeur déterminée sur base du cours de change en vigueur à la date de clôture du bilan ;
- tous les postes de passif exprimés dans une autre devise que la devise du bilan, sont évalués individuellement au plus haut de leur valeur au cours de change historique ou de leur valeur déterminée sur base du cours de change en vigueur à la date de clôture du bilan.

Les gains et pertes de change réalisés sont comptabilisés dans le compte de profits et pertes. A la date de clôture, par application du principe de prudence, seules les pertes de change non-réalisées sur les postes en devises sont portées au résultat.

S'il existe un lien économique entre deux transactions, les écarts de change non réalisés sont comptabilisés à hauteur de la perte de change latente correspondante.

Evaluation des immobilisations financières

Les parts dans des entreprises liées sont évaluées au coût d'acquisition historique, qui comprend les frais accessoires. Les créances sur des entreprises liées sont évaluées à leur valeur nominale, qui comprend les frais accessoires.

En cas de dépréciation qui, de l'avis du Conseil d'Administration, revêt un caractère durable, ces immobilisations financières font l'objet de corrections de valeur afin de leur donner la valeur inférieure qui est à leur attribuer à la date de clôture du bilan, telle que déterminée par le Conseil d'Administration.

Afin de déterminer les corrections de valeur présentant un caractère durable à la date de clôture, le Conseil d'Administration procède pour chaque investissement, sur une base individuelle, aux analyses suivantes :

- 1/ Pour les participations dont les titres sont cotés, le Conseil d'Administration compare la valeur nette comptable de la participation à la leur valeur de marché sur base du cours de bourse à la date de clôture. Lorsque la valeur de marché est supérieure ou égale à la valeur nette comptable, le Conseil d'Administration estime qu'aucune correction de valeur n'est à comptabiliser à la date de clôture. En revanche, lorsque la valeur de marché est inférieure à la valeur nette comptable, le Conseil d'Administration procède au test de la valeur nette comptable par rapport à la quote-part dans l'actif net réévalué de la participation.
- 2/ Dans le cas où le test de la valeur nette comptable par rapport à la valeur de marché n'est pas concluant, ainsi que pour les participations dont les titres ne sont pas cotés, le Conseil d'Administration compare la valeur nette comptable de la participation à la quote-part détenue dans l'actif net réévalué de la participation ainsi que dans l'actif net consolidé (i.e. capitaux propres attribuables aux propriétaires de la société mère) si la filiale objet du test prépare des comptes consolidés.

Si une de ces valeurs est supérieure ou égale à la valeur nette comptable de la participation, aucune correction de valeur n'est comptabilisée.

3/ En revanche, quand les deux valeurs sont inférieures à la valeur nette comptable de la participation :

- pour les sociétés de support (autres que plantations ou sociétés industrielles), le Conseil d'Administration acte la correction de valeur qui résulte de la plus petite différence entre la valeur nette comptable de la participation et la quote-part détenue dans l'actif net réévalué ou dans l'actif net consolidé ;
- pour les participations dans des plantations ou des sociétés industrielles, le Conseil d'Administration acte une correction de valeur pour aligner la valeur de la participation sur la quote-part de la valeur de l'entreprise calculée sur base des flux de trésorerie futurs actualisés disponibles aux actionnaires, qui tiennent compte des évolutions prévisibles des affaires de la participation objet du test.

Le Conseil d'administration peut toutefois prendre d'autres éléments en considération et notamment, compte tenu de la très longue période d'immaturité d'une jeune plantation, il considère que la correction de valeur n'est pas durable pour une plantation dont plus de la moitié de sa surface plantée n'est pas exploitée.

Les créances sur des entreprises liées font l'objet d'une correction de valeur dans le cas où le test de la valeur nette comptable par actualisation des flux futurs de trésorerie aux actionnaires ne supporte pas le remboursement intégral de la créance.

Ces corrections de valeur ne sont pas maintenues lorsque les raisons qui ont motivé leur constitution ont cessé d'exister.

Créances

Les créances sont enregistrées à leur valeur nominale. Elles font l'objet de corrections de valeur lorsque leur recouvrement est compromis. Ces corrections de valeur ne sont pas maintenues si les raisons qui ont motivé leur constitution ont cessé d'exister.

Valeurs mobilières

Les valeurs mobilières sont évaluées au plus bas de leur coût d'acquisition, incluant les frais accessoires, ou de leur valeur de marché. Une correction de valeur est enregistrée lorsque la valeur de marché est inférieure au coût d'acquisition. Ces corrections de valeur ne sont pas maintenues si les raisons qui ont motivé leur constitution ont cessé d'exister.

Dettes

Les dettes sont inscrites à leur valeur de remboursement. Lorsque le montant à rembourser sur les dettes est supérieur au montant reçu, la différence est portée au compte de profits et pertes à l'émission de la dette.

Conflit Russie - Ukraine

En février 2022, un certain nombre de pays (dont les États-Unis, le Royaume-Uni et l'Union européenne) ont imposé des sanctions à l'encontre de certaines entités et personnes en Russie à la suite de la reconnaissance officielle de la République populaire de Donetsk et de la République populaire de Lougansk par la Fédération de Russie. Des annonces de sanctions supplémentaires potentielles ont été faites à la suite des opérations militaires lancées par la Russie contre l'Ukraine le 24 février 2022.

En raison de ces tensions géopolitiques, une augmentation significative de la volatilité sur les marchés des titres et des devises a été observée en 2022, ainsi qu'une dépréciation importante du rouble par rapport au dollar américain et à l'euro.

Bien que ni les performances, ni la continuité de l'exploitation, ni les opérations de la société, n'aient été significativement affectées par ce qui précède en 2022, le Conseil d'administration continue de surveiller l'évolution de la situation et son impact sur la situation financière et les résultats de la société.

Note 3. Immobilisations financières

	Parts dans des entreprises liées		Créances sur des entreprises liées		Total	
	2022 EUR	2021 EUR	2022 EUR	2021 EUR	2022 EUR	2021 EUR
Prix d'acquisition/ valeur nominale au début de l'exercice	239,798,533.55	244,779,050.37	278,532,028.78	308,818,543.42	518,330,562.33	553,597,593.79
Augmentations	1,428,708.64	1.00	3,049,548.88	3,274,229.42	4,478,257.52	3,274,230.42
Diminutions	-642,487.94	-4,980,517.82	-45,555,303.46	-33,560,744.06	-46,197,791.40	-38,541,261.88
Prix d'acquisition/ valeur nominale A la fin de l'exercice	240,584,754.25	239,798,533.55	236,026,274.20	278,532,028.78	476,611,028.45	518,330,562.33
Corrections de valeur au début de l'exercice	-40,275,772.90	-40,307,867.93	-8,979,601.28	0.00	-49,255,374.18	-40,307,867.93
Dotations	-17,868,989.74	-3,000,090.00	-48,250,913.65	-8,979,601.28	-66,119,903.39	-11,979,691.28
Reprises	440,287.94	3,032,185.03	0.00	0.00	440,287.94	3,032,185.03
Corrections de valeur à la fin de l'exercice	-57,704,474.70	-40,275,772.90	-57,230,514.93	-8,979,601.28	-114,934,989.63	-49,255,374.18
Valeur nette comptable à la fin de l'exercice	182,880,279.55	199,522,760.65	178,795,759.27	269,552,427.50	361,676,038.82	469,075,188.15

Note 3. Immobilisations financières (suite)

Informations sur les entreprises dans lesquelles la Société détient au moins 20% du capital

Dénomination	Pays	% détenu	Valeur nette comptable EUR	Exercice clôturé au	Devises des comptes annuels	Fonds propres au 31/12/2022	Résultat net au 31/12/2022
Plantations Socfinaf Ghana	Ghana	100.00	32,503,775	31.12.2022	GHS	225,168,097	77,289,093
Socfin Agricultural Company	Sierra Leone	93.00	20,445,954	31.12.2022	USD	16,376,492	19,372,491
Liberian Agricultural Company	Liberia	100.00	13,793,904	31.12.2022	USD	57,140,499	4,744,936
Salala Rubber Corporation	Liberia	64.91	0	31.12.2022	USD	2,861,133	-421,173
Bereby-Finances "BEFIN"	Côte d'Ivoire	87.06	13,604,405	31.12.2022	XAF	15,983,921,022	5,557,643,910
Socapalm	Cameroun	67.46	40,640,840	31.12.2022	XAF	71,120,117,643	13,743,634,055
Okomu Oil Palm Company	Nigeria	66.38	22,151,171	31.12.2022	NGN	39,416,747,556	11,316,334,412
Brabanta	Congo (RDC)	100.00	0	31.12.2022	CDF	71,046,617,102	-5,175,012,473
Induservices	Luxembourg	30.00	30,000	31.12.2022	EUR	327,636	88,113
Socfinde	Luxembourg	20.00	801,000	31.12.2022	EUR	6,023,090	139,836
Terrasia	Luxembourg	33.28	246,705	31.12.2022	EUR	615,003	30,516
SAFA	France	100.00	26,535,600	31.12.2022	EUR	21,845,650	2,176,216
Induservices FR	Suisse	50.00	642,202	31.12.2022	EUR	1,095,421	102,087
Socfinco FR	Suisse	50.00	486,891	31.12.2022	EUR	16,432,078	8,833,675
Sogescol FR	Suisse	50.00	1,985,019	31.12.2022	USD	17,955,034	8,864,552
Sodimex FR	Suisse	50.00	621,424	31.12.2022	EUR	4,454,052	906,872
Centrages	Belgique	50.00	4,074,577	31.12.2022	EUR	3,378,041	223,191
Immobilière de la Pépinière	Belgique	50.00	3,015,798	31.12.2022	EUR	3,656,008	10,856
Socfinco	Belgique	50.00	879,550	31.12.2022	EUR	1,537,073	-6,383
STP Invest	Belgique	100.00	0	31.12.2022	EUR	1,773,693	-1,110
			182,458,815				

(*) Sur base de données financières non auditées au 31 décembre 2022.

Note 3. Immobilisations financières (suite)

Evaluation des parts dans des entreprises liées :

Au 31 décembre 2022, le Conseil d'Administration a décidé de réduire la valeur d'acquisition de Brabanta de EUR 17,868,990 suite à la revue de la valeur du portefeuille.

Au 31 décembre 2022, le Conseil d'Administration estime qu'il n'existe pas d'autre indicateur de perte de valeur durable concernant les autres parts dans des entreprises liées.

Evaluation des créances sur des entreprises liées :

Au 31 décembre 2022, les créances sur des entreprises liées se composent comme suit :

Contrepartie	Devise	Solde Devise	Solde EUR	Gain / (Perte) de change latente *
				EUR
Induservices	EUR	130,000	130,000	0
Management Associates	EUR	280,000	280,000	0
Salala Rubber Corporation	USD	44,684,218	37,289,650	4,604,423
Brabanta	USD	21,000,000	19,688,730	0
Socfin Agricultural Company	USD	74,159,256	60,804,114	8,724,534
Liberian Agricultural Company	USD	36,404,647	32,309,252	1,822,238
Plantations Socfinaf Ghana	USD	12,000,000	10,194,062	1,056,641
Agripalma	EUR	18,099,947	18,099,947	0
Situation au 31 décembre 2022			269,552,427	16,207,836

* Conformément aux dispositions légales et réglementaires luxembourgeoises et aux pratiques comptables généralement admises, les créances sur des entreprises liées restent converties au taux historique et le résultat de change latent n'est pas comptabilisé dans le compte de profits et pertes, à l'exception de la part à moins d'un an des créances immobilisées qui est évaluée individuellement au plus bas de leur valeur au cours de change historique ou de leur valeur déterminée sur base du cours de change en vigueur à la date de clôture du bilan.

Au 31 décembre 2022, le Conseil d'Administration a décidé de réduire la valeur de la créance envers Brabanta de EUR 48,250,914 suite à la revue de la valeur du portefeuille.

Au 31 décembre 2022, le Conseil d'Administration est d'avis que ces créances ne présentent pas de pertes de valeur qui revêtent un caractère durable et par conséquent aucune dépréciation n'a été comptabilisée.

Note 4. Capitaux propres

EUR	Capital souscrit	Prime d'émission	Réserve légale	Autres réserves	Résultats reportés	Résultat de l'exercice
Situation au 1^{er} janvier 2021	35,673,300.00	87,453,866.21	3,567,330.00	688,346.92	153,563,826.44	-28,649,333.76
Affectation du résultat de l'exercice 2020 suivant décision de l'Assemblée Générale tenue en date du 25 mai 2021 :						
• Résultats reportés					-28,649,333.76	28,649,333.76
Résultat de l'exercice 2021						6,499,115.32
Situation au 31 décembre 2021	35,673,300.00	87,453,866.21	3,567,330.00	688,346.92	124,914,492.68	6,499,115.32
Affectation du résultat de l'exercice 2019 suivant décision de l'Assemblée Générale tenue en date du 31 mai 2022 :						
• Résultats reportés					6,499,115.32	-6,499,115.32
Résultat de l'exercice 2022						-37,542,749.31
Situation au 31 décembre 2022	35,673,300.00	87,453,866.21	3,567,330.00	688,346.92	131,413,608.00	-37,542,749.31

Capital souscrit

Au 31 décembre 2022 et 2021, le capital souscrit et entièrement libéré est de 35,673,300 euros représenté par 17,836,650 actions sans désignation de valeur nominale.

Prime d'émission

Au 31 décembre 2022 et 2021, la prime d'émission s'élève à 87,453,866 euros.

Réserve légale

Le bénéfice annuel doit faire l'objet d'un prélèvement de 5% à affecter à une réserve légale. Ce prélèvement cesse d'être obligatoire dès que la réserve atteint 10% du capital. La réserve légale ne peut pas être distribuée.

Note 5. Dettes envers des entreprises liées

Au 31 décembre 2022, les dettes envers des entreprises liées sont composées :

- d'une dette envers la société Socfin d'un montant nominal de EUR 120,000,000 (2021: EUR 120,000,000), plus intérêts courus d'un montant de EUR 510,000 (2021: EUR 708,333) et qui porte intérêts à un taux fixe de 4.25% l'an. Cette dette est remboursable anticipativement ou au plus tard le 10 novembre 2026.
- d'une dette envers la société Socfin d'un montant nominal de EUR 13,828,989 (2021: EUR 75,293,177), ainsi que les intérêts courus d'un montant de EUR 272,502 (2021: EUR 518,721). Cette dette porte intérêts à un taux variable et est remboursable anticipativement ou au plus tard le 10 novembre 2026.
- de dettes envers la filiale Socfinde correspondant à la balance sur compte courant d'un montant de EUR 335,672 (2021: EUR 2,247,085).

Au 31 décembre 2022 et 2021, la maturité des dettes sur des entreprises liées se présente comme suit :

	2022	2021
Dettes envers des entreprises liées dues	EUR	EUR
- à moins de un an	14,947,457	12,317,062
- entre un et cinq ans	120,000,000	186,463,935
	134,947,457	198,780,997

Note 6. Dettes envers les entreprises avec lesquelles l'entreprise a un lien de participation :

Au 31 décembre 2022, ce poste se compose principalement :

- d'une dette envers la société Bolloré Participations d'un montant nominal de EUR 20,000,000 (2021: EUR 20,000,000), plus intérêts courus d'un montant de EUR 203,836 (2021: EUR 200,542). Cette dette est remboursable au 30 juin 2023 et porte intérêts à un taux fixe de 4.00% l'an.
- d'une dette envers la société Palmboomen Cultuur Maatschappij "MOPOLI" d'un montant nominal de EUR 20,000,000 (2021: EUR 20,000,000), plus intérêts courus d'un montant de EUR 201,644 (2020: EUR 201,644). Cette dette porte intérêts à un taux fixe de 4.00% l'an et est à durée indéterminée. Bien que les remboursements puissent être effectués à première demande, MOPOLI s'est engagée à ne pas demander remboursement cette l'avance avant le 30 juin 2024.

Note 7. Produits provenant de participations

	2022	2021
	EUR	EUR
Dividendes reçus	46,939,258	32,868,364
Plus-value sur cession d'immobilisation financière	18,750	670,643
	46,958,008	33,539,007

Note 8. Revenus d'autres investissements et prêts faisant partie de l'actif immobilisé

	2022	2021
	EUR	EUR
Intérêts sur créances sur entreprises liées	7,273,634	3,124,154

Note 9. Impôts

La Société est sujette à tous les impôts auxquels les sociétés commerciales luxembourgeoises sont soumises.

Note 10. Rémunération du Conseil d'Administration

Au cours de l'exercice 2022, les membres du Conseil d'Administration ont perçu EUR 9,062 (2021: EUR 11,562) de jetons de présence et EUR 230,000 (2020: EUR 630,000) de tantièmes.

Au cours de l'exercice 2022, aucune avances ou crédits n'ont été accordés aux membres du Conseil d'Administration.

Note 11. Environnement politique et économique

L'essentiel des participations sont détenues directement ou indirectement dans des sociétés qui opèrent en Afrique, plus particulièrement dans les pays suivants :

- Sierra Leone,
- Liberia,
- Côte d'Ivoire,
- Ghana,
- Nigeria,
- São Tomé et Príncipe,
- Cameroun,
- Congo (RDC).

Etant donné l'instabilité politique qui existe dans ces pays et leur fragilité économique (dépendance vis-à-vis de l'aide internationale, inflation dans certains cas, situation de guerre civile...), les titres détenus par la Société présentent un risque en termes d'exposition aux fluctuations politiques et économiques.

Note 12. Evènements postérieurs à la date de clôture

Le 24 février 2023, Socfin a remboursé par anticipation un montant de USD 14,750,000 soit EUR 13,828,989 à Socfin à titre de remboursement final du prêt en US dollars.